

**AL JUZGADO DE INSTRUCCIÓN DE MARBELLA QUE POR
TURNO DE REPARTO CORRESPONDA**

D^a LOURDES RUIZ ROJO, Procurador de los Tribunales, actuando en nombre y representación de D. MARCELO RAMÍREZ y de la sociedad mercantil RAMÍREZ Y RAMÍREZ ASESORES, S.L., representación que acredito con el poder para pleitos con facultad especial para la interposición de esta querella que acompaña como documento adjunto con el nº 1, ante este Juzgado comparezco y respetuosamente, **DIGO:**

Que siguiendo expresas instrucciones de mis patrocinados, mediante este escrito formulo **QUERELLA** frente a D. ÍÑIGO FLORES VILA, D. RAYMUNDO LARRAÍN NESBITT, D. ANTONIO FLORES VILA, PROFESSIONAL IDEAS, S.L. y LAWBIRD LEGAL SERVICES S.L.P., por la presunta comisión de un delito de INJURIAS CON PUBLICIDAD del art. 209 CP, sin perjuicio de la ulterior calificación que se realice; en ejercicio del derecho reconocido en los arts. 270 y siguientes de la Ley de Enjuiciamiento Criminal, a cuyo efecto y dando cumplimiento a lo dispuesto en los arts. 277 y concordantes de la citada ley,

EXPONGO

I
Juzgado competente

Constituyendo los hechos denunciados, presuntamente, un delito de injurias graves con publicidad, difundidas por medio de una página de internet, y atendiendo al criterio establecido por el Tribunal Supremo de que el Juzgado competente es el correspondiente en este tipo delictivo al lugar donde se emitieron las ofensas y no el de recepción, lo cual es extensible a medios de difusión y en particular en caso de introducción en la red de Internet de contenidos delictivos, correspondiendo la competencia al lugar de edición de la página web (Autos del TS de 19-9-2001, 19-1-2004 y 23-11-2004), en este caso, el lugar de edición de la página web es Marbella en tanto que se trata de publicaciones difundidas en internet a través de una página web titularidad de sociedades y con domicilios administrativos ubicados en Marbella.

II

Nombre, apellidos y vecindad de los querellantes

La sociedad mercantil RAMÍREZ Y RAMÍREZ ASESORES, S.L.U., con NIF B-92.785.054, con domicilio en Calle Córdoba, nº 35, 1º C, de Fuengirola.

D. MARCELO FABIÁN RAMÍREZ, con NIE X-3058981-G, y con el mismo domicilio a estos efectos que el de la sociedad anteriormente indicada.

III

Nombre, apellidos y vecindad de los querellados

D. ÍÑIGO FLORES VILA, con domicilio en Avenida Ricardo Soriano, nº 19, 4^a Planta, de Marbella.

D. RAYMUNDO LARRAÍN NESBITT, con domicilio en Avenida Ricardo Soriano, nº 19, 4^a Planta, de Marbella.

D. ANTONIO FLORES VILA, con domicilio en Avenida Ricardo Soriano, nº 19, 4^a Planta, de Marbella.

La sociedad mercantil PROFESSIONAL IDEAS, S.L., con domicilio en Avenida Ricardo Soriano, nº 19, 4^a Planta, de Marbella.

La sociedad mercantil LAWBIRD LEGAL SERVICES S.L.P. con domicilio en Avenida Ricardo Soriano, nº 19, 4^a Planta, de Marbella.

IV

Relación de hechos

1º.- Que en la dirección de internet siguiente: <http://www.marbella-lawyers.com/forums/showthread.php?t=847>, a través de una página web llamada “belegal.com”, se encuentra en la actualidad colgado un foro, en concreto una carpeta o hilo creado por la administración de la página web, denominado “Ramírez and Ramírez”, en alusión y referencia a la sociedad querellante.

El contenido de dicho “hilo” se acredita con la aportación del acta notarial que se acompaña como documento nº 2 (y la traducción de los

contenidos en inglés, al español, como documento nº 3), ilustrativa de los contenidos de dicha página web en referencia a mi mandante a fecha 22/04/2010.

El tercero de los comentarios, en referencia a la sociedad querellante, atribuído al administrador del foro (usuario “ifv”), ya afirma (traducimos al español):

“...Aunque no tenemos aún datos acerca de esta organización, podemos asumir sin ningún problema que no es otra cosa que otro timo de la docena actualmente activos.

Para más información, por favor, lea este link:

Advertencia pública- Timadores haciéndose pasar por abogados españoles y firmas de abogados”

Seguidamente, un usuario (D. Raymundo Larraín Nesbitt), identificado con abogado de la sociedad “Lawbird” (LAWBIRD LEGAL SERVICES, S.L.P.), afirma en clara alusión a la sociedad querellante (traducimos al español):

“Estimado Señor/a,

Nunca he oído hablar de este despacho de abogados antes.

Usted pregunta ¿está recibiendo llamadas de telemarketing de ellos?

Los despachos de abogados Espanoles legítimos nunca hacen esto.

¿Cómo obtuvieron ellos sus datos de contacto? Sus datos personales son protegidos por la ley de Protección de Datos Legítimos Espanoles.

Si ellos tienen estos datos es porque compraron la base de datos a alguna empresa de multipropiedad donde usted invirtió/fue timado. Es bien conocido que estas bases de datos están continuamente (casi) vendidas en el mercado negro entre timadores que entonces fundan falsos “despachos de abogados” y entonces hacen llamadas de telemarketing al Reino Unido o a otra parte ofreciendo “grupos de litigio” contra los timadores a cambio de miles de euros. Estos “procedimientos” nunca tienen éxito y a aquellos que pagan para ello nunca se les devuelven sus inversiones ni los honorarios “legales” pagados (timo).

En pocas palabras, este es el timo de los timos.

(...)²

Más adelante, se cita por usuario identificado como abogado de "Lawbird":

"Créanos cuando decimos que somos sumamente reacios a entablar discusiones o peleas de poca categoría pública con cualquier otra empresa. Pero lo que no podemos hacer es quedarnos de brazos cruzados mientras recibimos diariamente e-mails de personas mayores que tienen 80 años de edad y que han sido engañados con sus ahorros de toda la vida por empresas de multipropiedad sin escrúpulos y que pueden estar aún siendo estafados de nuevo por otras organizaciones.

Citaremos lo que nosotros hemos escrito sobre las empresas que siguen este mismo modus operandi. En los más de diez años en lo que nosotros hemos estado alrededor de empresas que seguían este procedimiento han resultado ser una estafa, sin excepción:

Comienza la cita:

Lista de despachos de abogados falsos Españoles

Hemos recopilado una lista de despachos de abogados falsos. Ellos afirman ser abogados o despachos de abogados Españoles legítimos cuando de hecho no lo son. Los clientes están siendo continuamente engañados haciéndoles pensar que están contratando los servicios de unos abogados Españoles colegiados correctamente cuando no es el caso. Estas empresas están dándole mala reputación a los abogados y despachos de abogados Españoles legítimos.

Algunas de estas empresas irregulares van tan lejos como tener una apariencia completamente legal: han incorporado una empresa de Sociedad Limitada (S.L), tienen una web extendida profesionalmente muy cuidada, alquilan hoy por hoy algunos locales comerciales, tienen multitud de trabajadores con nóminas como comisionistas "teleoperadores" haciendo telemarketing, presentan impuestos regularmente, etc. Es, con frecuencia, bastante difícil distinguirlos de un despacho de abogados legítimos.

Las firmas de abogados falsos Nigerianos son los más fáciles de reconocer y siempre son estafa. Ellos solo tienen una página web y envían cartas, e-mails o hacen telemarketing. Su dominio del Inglés es perfecto. Ellos no tienen empresas incorporadas, ni tampoco locales alquilados, ni contratan trabajadores.

Los mecanismos nigerianos son los más difíciles de detectar . Ellos comparten el mismo modus operandi y siempre tienen ciudadanos involucrados Británicos e Irlandeses (para entablar relaciones) que hacen telemarketing a sus propios compatriotas para robarles: ellos llamarán por telemarketing por sorpresa ofreciéndole "tomar acciones legales en grupo" en las que usted ha invertido. Debería ser totalmente consciente de que la persona con quien usted está tratando y confiándole sus fondos no son abogados colegiados. Ellos se identificarán como Paralegal, Consejeros Jurídicos, Consejeros Legales superiores, Ejecutivos Jurídicos, etc.

En diez años nuestra web ha estado llevando todas los “despachos de abogados” que siguieron este modus operandi de clientes de telemarketing ofreciendo pleitos que han resultado ser fraudulentos. Por alguna extraña razón un gran parte de estos “despachos de abogados” están situados en Fuengirola, Provincia de Málaga. Lo cuál, fuera de la mera coincidencia, resulta ser la misma ciudad donde la mayoría de estas multi-propiedades relacionadas con timos están situadas. Resulta también que ellos comparten la base de datos de los clientes. De nuevo, solo coincidencia.

Lo que debería hacer saltar las alarmas es cómo demonios estos “despachos de abogados” consiguieron obtener sus datos de contacto (nombre, apellidos, dirección en Reino Unido, e.mail, número de teléfono, nombre de la empresa de multi-propiedad donde usted invirtió, la cantidad exacta que usted invirtió, etc.)? Esta información puede solo ser facilitada o revelada por la empresa de multi-propiedad que les estafó en primer lugar. Esto es claramente una violación de las Leyes de Protección de Datos Española. No sorprende que usted sea el objetivo de diferentes “despachos de abogados” en el mismo año precioándoles para que tome acciones legales contra las empresas de multi-propiedad que le robaron. Ellos aparentemente comparten las mismas bases de datos de empresas de multipropiedad sospechosas.

Las firmas de abogados Españoles legítimas nunca hacen telemarketing con la gente. Y la razón es sencilla, ellos carecen de sus datos de contacto a menos que usted se los de. Que es por lo que siempre debe desconfiar de cualquier llamada desde el Reino Unido o desde España ofreciéndoles por arte de magia tomar “acciones legales de primera” o “grupo de acciones legales” contra las empresas de multipropiedad. Pregúntese por qué y cómo estas personas tienen sus datos de contacto e inversión.

Los despachos de abogados Españoles Legítimos, conforme a la nueva regulación que fue dictada en 2007, tiene que comerciar reglamentariamente como S.L.P (Sociedad Limitada Profesional o SLP). El propietario de un despacho de abogados Españoles debe ser un abogado. ~~75% de la propiedad compartida debe ser poseída por abogados cualificados.~~ Usted debería ser muy precavido con cualquier despacho de abogados situado en España que no esté comerciando como colegiado S.L.P. Esto puede ser fácilmente comprobado en el Registro Mercantil Español. Debería ser muy precavido acerca de los “despachos de abogados” que comercializan como Sociedad Limitada cuyo único o administrador adjunto no son abogados colegiados. Aquellos que no están colegiados para ejercer la abogacía no pueden ser llamados “abogados”; tienen que ser colegiados para ejercer el derecho en una de las Sociedades de Abogados de España para hacerse llamar “abogado”. Estas empresas son con frecuencia timos.

Finalmente, para exponerlo de forma sencilla, si un despacho de abogados está comercializando como una S.L.P, usted tiene el 100% de garantía de estar tratando con

unos abogados colegiados cualificados correctamente (que tendrán Seguro de Indemnidad Profesional contra lo que usted puede reclamar en caso de negligencia o práctica abusiva. Sin embargo, si usted trata con “abogados” que comercializan como S.L. o S.LU, usted no tiene esta garantía, y con frecuencia ellos no son abogados ni despachos de abogados legítimos, sino estafadores.”

Posteriormente, incluso se identifican con nombre y apellidos, y números de colegiado, a abogados colaboradores de la sociedad querellante, relacionándolos con estas supuestas actividades fraudulentas.

De nuevo en un comentario posterior, el administrador del foro afirma:

*Es un timo, no tengo duda.
Le hemos informado de estas personas al Colegio de Abogados. Es su deber ahora emprender acciones legales.*

Seguidamente, y como puede comprobarse en el acta notarial adjunta con la traducción de los textos al español, en el citado foro se suceden comentarios avivados y motivados por el administrador del foro y miembros identificados como letrados de Lawbird Legal Services, en los que en definitiva se trata de reflejar a la empresa que represento como una organización criminal dedicada a estafar o timar a sus clientes, tal como expresamente es afirmado gratuitamente por parte del administrador del foro y por D. Raymundo Larraín Nesbitt.

Asimismo, se relaciona a esta y otras empresas con el querellante D. Marcelo Fabián Ramírez (socio único y administrador de la sociedad querellante), enmarcándole personalmente como responsable y beneficiario de las actividades fraudulentas gratuitamente imputadas.

2º.- Asimismo, en la página web <http://belegal.com/blog-by-antonio-flores/ramirez-and-ramirez-hires-andalucia-biggest-law-firm-to-protect-their-activities/> (tal como aparece en el acta notarial adjunta con su traducción), se afirma lo siguiente:

‘Blog de Antonio Flores’

Pensamientos sobre leyes y regulaciones que afectan a extranjeros en España.

Inicio : Judicial, Estafas : Estafadores contratan el despacho andaluz más grande para proteger sus actividades

Estafadores contratan el despacho andaluz más grande para proteger sus actividades

Abril 12, 2010

[Ir a comentarios](#) [Dejar comentario](#)

Por muy escandaloso que parezca, la empresa estafadora Ramírez y Ramírez (respaldada por una persona llamada Fabián Ramírez Marcelo), en total desafío a las fuerzas policiales españolas, a fiscales y jueces, ha tenido una atrevida pero también brillante idea: persuadir al despacho de abogados local Martínez-Echevarría (ME) para que acepte, judicialmente, defender, apoyar y proteger sus actividades ilegales, incluyendo establecer un procedimiento judicial contra mí mismo, un colega y el administrador de la página web belegal.com.

Para no contar toda la historia, Ramírez y Ramírez Abogados SL (ahora conocido como Ramírez y Ramírez Asesores SL) ha estado, durante los últimos meses, llamando sin más a miles de víctimas de muchos y diferentes timos, alegando que son un despacho de abogados, y prometiendo que recuperarán los fondos que habían perdido, contra pago por adelantado de unos honorarios (hasta 7.000 euros). Este esquema de estafa está siendo ideado mayormente desde calderas en Fuengirola y Benalmádena (apartamentos reconvertidos en centros de llamadas con personal compuesto de vendedores, extranjeros afincados aquí en su mayoría, y algunos españoles como puede atestiguar la experta legal "ama de casa" de la segunda conversación grabada que se indica más abajo). El mismo modus operandi es compartido por al menos otros cincuenta despachos fraudulentos que están haciendo exactamente lo mismo, contactando personas en masa para pedir pagos bajo falsas promesas. Y todo ello está resultando en un timo de enormes proporciones.

Yo podría haber comprendido y aceptado fácilmente que ME tomara partido legal una vez que se interpusiese demanda penal contra Ramírez y su banda por sus actividades ilegales, ya que este es nuestro trabajo como abogados. Y punto. Pero llegar a poner un pleito contra dos abogados y un director de empresa por difamación y calumnia en nombre de los organizadores del esquema anteriormente mencionado, es más de lo que uno puede digerir sin sentir náuseas y vomitar al final en la papelera más cercana.

Cualquiera que haya permanecido por esta parte de Europa por un tiempo, y que haya estado no más que ligeramente preocupado por la reputación de la Costa del Sol, podría haber sabido, leyendo de vez en cuando un periódico, echando un vistazo a los foros en internet de extranjeros que viven por aquí, o simplemente mostrando un poco de curiosidad, que los estafadores están llamando por teléfono todavía de forma masiva a sus víctimas, bajo falsas pretensiones, para sacarles dinero a cambio de nada. Sin embargo, cualquiera que sea un abogado trabajando con extranjeros debería a estas alturas saber a ciencia cierta que esto no es nada más que una estafa, e informar a la policía y al Colegio de Abogados, como hemos hecho nosotros.

Por lo que desde que ME me lleva ante la Corte de lo penal por difamación y calumnia, decidí demostrarles, antes de que el juicio se lleve a cabo, de que no sólo están enormemente equivocados, sino que sus acciones les pueden acarrear vergüenza y oprobio en el futuro inmediato. Por lo tanto, llamé a dos números que obtuve de la página web de Ramírez y

Ramírez para saber cómo esta joven y dinámica empresa con más de una década de experiencia (sic., aunque el nombre de dominio fue registrado en octubre 2009), o el despacho líder especializado en acciones jurídicas (sic., aunque el caballero atendiendo el teléfono negó que fuese un despacho de abogados) podría ayudar a clientes a recuperar su dinero.

Las grabaciones

La primera grabación es en inglés y no está completa debido a un problema técnico, pero es suficiente para entender que hay algo no del todo correcto con el "joven y dinámico, líder, despacho de abogados con diez años de experiencia".

La segunda grabación (me temo que sólo en castellano) está completa, y es tan embarazosa que me podría haber reido durante toda la conversación, si no fuera por la siniestra naturaleza de las actividades que la señorita al teléfono, claramente a sabiendas, estaba llevando a cabo.

*Conversación con vendedor de Ramírez (inglés)
Conversación con empleada de Ramírez (castellano)"*

Esta página web se identifica como el blog de D. Antonio Flores Vila, y de nuevo se acusa a la sociedad querellante y a su administrador de dedicarse a la estafa respecto de sus clientes, llegando incluso a colgar y divulgar en internet dos grabaciones de dos conversaciones telefónicas mantenidas con personal de la sociedad querellante, grabadas y por supuesto divulgadas sin su consentimiento.

2º.- Tanto el dominio web www.marbella-lawyers.com y www.belegal.com pertenecen a la sociedad "Professional Ideas, S.L." (documentos nº 4 y 5). El administrador de dicha empresa es D. Íñigo Flores Vila (documento nº 6). Dichos dominios tienen como domicilio administrativo el domicilio social de la citada empresa, coincidente con el domicilio social de LAWBIRD LEGAL SERVICES, cuyo administrador único es D. Antonio Flores Vila (documento nº 7).

3º.- Se ha requerido por dos veces (documentos nº 8 y 9) a Lawbird Legal Services (en la persona de D. Raymundo Larraín Nesbitt) y a Professional Ideas, S.L. para que retiren los contenidos injuriosos puestos de manifiesto, en cumplimiento de la obligación establecida en el art. 16.1.b) de la Ley 34/2002 de Servicios de la Sociedad de la Información y Comercio Electrónico.

4º.- Que mis representados son una Sociedad Limitada que ofrece servicios de asesoría de carácter fiscal, contable, jurídico, laboral y financiero, y la gestión e intermediación inmobiliaria (documento nº 10, en el que se expresa el objeto social). Respecto al asesoramiento jurídico, colabora con Letrados colegiados en el Colegio de Abogados de Málaga, que gestionan los asuntos encomendados a través de los clientes de dicha empresa, que en la actividad de prestación de servicios jurídicos realiza actividades de intermediación (ni siquiera es preceptiva la adaptación para dichas labores de intermediación a la ley de sociedades profesionales, como ha resuelto recientemente la DGRN).

Los Letrados que vienen colaborando mediante arrendamiento de servicios con la sociedad querellante son:

Don Tovar Oliver Hernández Riverol (colegiado 5991).

Doña Sara Lia Vilas (colegiada 6539).

Doña Patricia Ramírez Cerides (colegiada 6649).

La afirmación de que se ofrecen servicios de carácter legal fraudulentos, que constituyen un timo o una estafa, son absolutamente gratuitos, y objetivamente lesionan la dignidad y reputación comercial de los querellantes, en maniobra orquestada para crear con publicidad la imagen de que la sociedad querellante realiza actividades fraudulentas, o al menos sospechosas, en actividades de asesoramiento jurídico y legal concurrentes con la actividad de los letrados contra los que se dirige esta querella, en servicios ofrecidos en gran parte a no residentes sin referencias en la zona, que en muchas ocasiones se apoyan en sus decisiones d contratación de profesionales en el extranjero, en las informaciones que obren en internet.

De la lectura de todas impresiones de internet aportadas se colige que por parte de los querellados se ha orquestado una campaña en internet de desprecio de los querellantes, llegando a acusarles gratuitamente de ser unos estafadores y de divulgar conversaciones telefónicas sin consentimiento de los interlocutores, lo cual objetivamente lesiona con gravedad la dignidad y reputación comercial de los mismos, realizado con publicidad.

La gravedad se colige de la propia trascendencia que para cualquier actividad empresarial, especialmente actividades de asesoría y otras actividades profesionales, tienen acusaciones gratuitas de estar estafando a los clientes, la publicidad que otorga internet, y la credibilidad añadida que el usuario o internauta puede otorgar a las afirmaciones vertidas por quienes se identifican por abogados, o por el administrador de un foro dependiente o enlazado con un despacho de abogados.

V

Diligencias cuya práctica se interesa para la comprobación de los hechos

Se solicita la práctica de las siguientes diligencias en fase de instrucción:

- 1.- Ofrecimiento de acciones a todos los posibles perjudicados.
- 2.- Declaración de los querellados.

VI

Medidas cautelares

Puesto que los contenidos puestos de manifiesto, que lesionan la dignidad y reputación comercial de los querellantes, así como las conversaciones telefónicas divulgadas y grabadas sin consentimiento de los interlocutores, se encuentran accesibles al público en internet, produciendo perjuicios a los querellantes, se interesa que al amparo del art. 13 de la LERCrim. se acuerde ordenar cautelarmente a Professional Ideas, S.L. en su legal representante D. Íñigo Flores Vila, el cese de la divulgación de las páginas web referidas en el cuerpo de este escrito durante la tramitación de la causa:

<http://www.marbella-lawyers.com/forums/showthread.php?t=847>

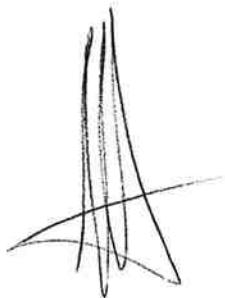
<http://belegal.com/blog-by-antonio-flores/ramirez-and-ramirez-hires-andalucia-biggest-law-firm-to-protect-their-activities/>

Concurre apariencia de buen derecho en tanto que los contenidos puestos de manifiesto son objetivamente injuriosos, el peligro de la mora procesal en tanto que los perjuicios a los querellantes se producen durante todo el tiempo que permanezcan colgados en la red los contenidos puestos de manifiesto. La medida es necesaria para la protección de las víctimas y cesación de producción de perjuicios, idónea puesto que es el único medio para su evitación (y el menos lesivo), y proporcionada en tanto que no causa perjuicios ni siquiera a los querellados que sólo tendrían que suprimir temporalmente unos contenidos de su página web, que entendemos que no es parte esencial de la misma.

Por todo ello,

SUPlico AL JUZGADO.- Que teniendo por presentado este escrito, con sus copias y documentos adjuntos, se sirva admitirlos, tenga por formulada querella, estando especialmente facultada para ello, en la representación que ostento de D. MARCELO RAMÍREZ y de la sociedad mercantil RAMÍREZ Y RAMÍREZ ASESORES, S.L., frente a D. ÍÑIGO FLORES VILA, D. RAYMUNDO LARRAÍN NESBITT, D. ANTONIO FLORES VILA, PROFESSIONAL IDEAS, S.L. y LAWBIRD LEGAL SERVICES S.L.P., por la presunta comisión de un delito INJURIAS CON PUBLICIDAD del art. 209 CP, sin perjuicio de la ulterior calificación que se realice; acordando admitirla a trámite incoando diligencias previas para la investigación de los hechos relatados, en las cuales se practiquen las diligencias interesadas en el punto V de este escrito, y se acuerden las medidas cautelares solicitadas en el punto VI de este escrito.

Por ser de Justicia que pido en Marbella, a 4 de mayo de 2010.



Fdo. José Alberto González Hidalgo



Fdo. Lourdes Ruiz Rojo



11/2009

9S1012349



0,15 €

JUAN CARLOS GUTIÉRREZ ESPADA
NOTARIO
Avda. M. Sáenz de Tejada, s/n
Edif. Fuengirola Center
Teléf. 952-476-848 / 952-477-232
Fax 952-588-806
29640 FUENGIROLA (MALAGA)

“ESCRITURA DE PODER DE REPRESENTACIÓN
PROCESAL”

NÚMERO CUATROCIENTOS CATORCE. -----

En Fuengirola, mi residencia, a once de Marzo de dos mil diez. -----

Ante mí, **JUAN CARLOS GUTIÉRREZ ESPADA**, Notario del Ilustre Colegio de Andalucía. -----

===== C O M P A R E =====

DON MARCELO FABIÁN RAMÍREZ, mayor de edad, casado, de nacionalidad argentina, empresario, residente en España, vecino de esta ciudad, domiciliado en Calle Azalea, Residencial Los Algarrobos, 3, con tarjeta de residencia vigente número E07231005 y N.I.E.X-3058981-G. -----

===== I N T E R V I E N E =====

En su propio nombre y derecho; y además, como Administrador Único, en nombre y representación de la compañía mercantil de nacionalidad española denominada "**RAMÍREZ & RAMÍREZ ASESORES, S.L.UNIPERSONAL**", domiciliada en Fuengirola, provincia de Málaga, calle Córdoba, número 35, 1º.C, con C.I.F.B-92785054; y cuyo objeto social

lo constituye el asesoramiento fiscal, contable, jurídico, laboral y financiero, y de la gestión e intermediación inmobiliaria. Así mismo, la prestación de servicios de planificación, consulta, diseño, asesoramiento, en todos los ámbitos, representación fiscal de no residentes y tramitación y gestión de contratos y documentos; y la organización de empresas; la realización de toda clase de estudios y proyectos de mercado, económicos, técnicos, contables y financieros de todo tipo de sectores y empresas; la representación de empresas nacionales y extranjeras; constituida por tiempo indefinido con la denominación de **LEGAL SPECIALISTS ADVISORY SERVICE, S.L.**, en escritura autorizada por el Notario de Benalmádena, Doña Amelia Marín García, el día 28 de Septiembre de 2006; inscrita en el Registro Mercantil de Málaga, al tomo 4172, libro 3082, folio 60, hoja MA-87700, inscripción 1^a. -----

Cambiada de nuevo su denominación a la actual, por acuerdo de adoptado por decisión de socio único, elevada a público en escritura autorizada por el Notario de Benalmádena, Don Pedro Antonio Corral Pedruzo, el día 10 de Diciembre de 2009, bajo el número 1494 de protocolo; inscrita en el Registro Mercantil de Málaga, al tomo 4172, libro 3082, libro 61, hoja MA-87700, inscripción 2^a., cuya copia autorizada e inscrita se me exhibe y devuelvo.-----



11/2009



9S1012348

Para su citado cargo fue nombrado en la misma escritura fundacional, cuya copia autorizada e inscrita aportará donde preciso fuere. -----

Compruebo la inscripción del citado título y del cargo expresado por consulta telemática al Registro Mercantil por mí, Notario, efectuada y **que dejo unida a la presente.** -----

Me asevera la vigencia de su cargo, facultades representativas y la persistencia de la capacidad jurídica de la Entidad que representa. -----

Me aseguro de su identidad por la documentación reseñada, que me exhibe y devuelvo. Tiene, a mi juicio, capacidad legal para otorgar la presente **ESCRITURA DE PODER DE REPRESENTACIÓN PROCESAL**, y al efecto: -----

===== D I S P O N E =====

Que, en su nombre y en la representación que ostenta, confiere poder, con carácter solidario o indistinto, y con las facultades que se dirá, a favor de: -----

- Los **Procuradores de los Tribunales de:** -----
DE ANTEQUERA: Doña Enriqueta Montoro Mantilla y D. Juan Carlos Bujalance Tejero. -----

DE ARCHIDONA: Don Manuel Checa Molina y Doña Carmen María Conejo Cortes. -----

DE COÍN: Doña María José Fernández Villalobos. -----

DE ESTEPONA: Doña Presentación Garijo Belda y Doña Inmaculada Alonso Chicano. -----

DE FUENGIROLA: Don José Luis Rey Val y Don Félix García Agüera. -----

DE MARBELLA: Doña Lourdes Ruiz Rojo, Don Juan Carlos Palma Díaz y Don Carlos María Serra Benítez. -----

DE RONDA: Doña María Ángeles González Molina, Doña María Teresa Vázquez Vázquez, y Don Diego Vázquez Vázquez.

DE TORREMOLINOS: Don Alejandro Ignacio Salvador Torres y Don Ángel Ansorena Huidobro. -----

DE TORROX: Doña María Belén Cubo del Corral. -----

DE VÉLEZ-MÁLAGA: Doña Remedios Peláez Salido y Don Agustín Moreno Kustner. -----

DE MÁLAGA: Don Carlos Buxó Narváez, Don Luís Javier Olmedo Jiménez, Dª María del Rosario Carrión Marcos, Don Eusebio Villegas Peña y Don Avelino Barrionuevo Gener. -----

DE GRANADA: Doña Mª Luisa Torrecillas Cabrera, Doña Carmen Galera Rodríguez y Doña Isabel Serrano Peñuela. -----

DE MADRID: Don Carlos Mairata Laviña, D. José Luis Pinto Marabotto Ruiz, y Don Federico-José Olivares de Santiago. ---

DE ALGECIRAS: D. José Pablo Villanueva Nieto, y Doña Ana



11/2009



9S1012347

Michan Sanchez. -----

DE SAN ROQUE: Doña María Teresa Hernández Jiménez y
Doña María José Ramos Zarallo. -----

DE CÁDIZ: D José Eduardo Sanchez Romero. -----

HUELVA: D Alfredo Acero Otamendi. -----

DE SEVILLA: Doña Carolina Sáenz García, Doña M^a Dolores Fernández Bonillo, Doña María Dolores Bernal Gutiérrez y
Don Roberto Hurtado Muñoz. -----

Y para cuando no sea preceptiva la actuación del Procurador,
en favor de los Letrados: **DON RAFAEL MARTÍNEZ-ECHEVARRÍA MALDONADO, DON ARTURO PÉREZ GONZÁLEZ, DON JUAN B. FERRERO MUÑOZ, DON TEODORO GARCÍA TENTOR, DON JOSÉ ÁNGEL MADRAZO JIMÉNEZ, DON SANTIAGO DE LA CRUZ LÓPEZ, DON JUAN MANUEL DE LA CRUZ LÓPEZ, , DOÑA PALOMA PATRICIA MALDONADO GAMBERO, DON JUAN ESPEJO VERGARA, DOÑA ÁNGELES LOMEÑA NAVARRO, DON JACOBO ROMERA DEL CORRAL, DON CARLOS GARCÍA-MANRIQUE Y GARCÍA DA SILVA, DON PEDRO MORA JORDANO, DOÑA ELENA LÓPEZ SANCHEZ, DON JOSE ANGEL LÓPEZ**

**FERNÁNDEZ, DON FRANCISCO JAVIER GONZALEZ
SANCHEZ, DON ANTONIO TORRECILLAS CABRERA, DON
ALBERTO MORA ROBLES, DON JOSÉ ALBERTO
GONZÁLEZ HIDALGO, DON FRANCISCO DE LA TORRE
FACIO, Y DON ENRIQUE SANJUAN MUÑOZ.**-----

**Con Facultad especial para interposición de querella por
delito de injurias con publicidad y calumnias contra D.
ANTONIO FLORES VILA, D. RAYMUNDO LARRAÍN
NESBITT, PROFESSIONAL IDEAS, S.L. y LAWBIRD LEGAL
SERVICES, S.L.**-----

Para que, en nombre y representación de la parte poderdante, puedan, dentro de las atribuciones que las leyes les asignen, según sus respectivas titulaciones y habilitaciones, ejercitar las siguientes **FACULTADES**: -----

A).- Con carácter general este poder facultará a los apoderados para realizar válidamente en nombre de la parte poderdante, todos los actos procesales comprendidos, de ordinario, en la tramitación de pleitos, procesos o procedimientos ante toda clase de jurisdicciones ordinarias y/o especiales, tanto civiles, como mercantiles, penales, laborales, contencioso-administrativos, electorales, canónicos, militares, y cualesquiera otros, sin excepción ninguna, incluidos los procedimientos universales, sucesorios y concursales, así como de jurisdicción voluntaria, cualquiera

9S1012346

11/2009



que sea su objeto; y todo ello en cualquier instancia y recurso, incluso los de casación, revisión y amparo, así como las actuaciones que procedan ante las jurisdicciones y tribunales internacionales ahora existentes o que existan en el futuro. ---

Y, a estos efectos, presentar escritos, formular querellas y denuncias o ejercitar toda clase de acciones en defensa de cualquiera pretensiones, oponerse a éstas, pedir la suspensión de juicio, o seguir el asunto hasta su resolución y el procedimiento por todos sus trámites hasta la ejecución de las sentencias o resoluciones. Solicitar y recibir notificaciones, citaciones, emplazamientos y requerimientos y contestar a estos últimos. Interponer cualesquiera recursos admitidos en el ordenamiento jurídico vigente. Instar embargos, secuestros, depósitos, anotaciones preventivas u otras medidas de seguridad. Entregar y recibir cantidades derivadas del ejercicio de acciones civiles o penales. Prestar fianzas. Aprobar liquidaciones y particiones, convenios de suspensión de pagos, quita, espera o quiebra. Absolver posiciones o prestar confesión en juicio, así como, en su caso, causar la ratificación personal, cuando estos actos sean posibles con

arreglo a las leyes. -----

Las facultades conferidas comprenden también todos los actos que a juicio de los apoderados sean presupuesto, desarrollo y/o consecuencia de su actuación procesal plena, hasta obtener resolución definitiva y firme, y su ejecución. ---

B).- Con carácter **especial**, además, este poder facultará para: -----

a). Actos procesales dispositivos: Renunciar, reconocer derechos dentro del proceso, transigir, someterse a arbitraje, allanarse, desistir del pleito principal, o de los recursos interpuestos. Y realizar manifestaciones que puedan comportar sobreseimiento del proceso, por satisfacción extra-procesal o carencia sobrevenida de objeto, y en todos los demás casos en que así lo exijan las leyes. -----

b). Procedimientos administrativos: Seguir toda clase de procedimientos administrativos, por todos sus trámites incluidos cualesquiera recursos admitidos en las leyes, ante la Administración Central, Autonómica, Provincial, Municipal o Europea, en cualquiera de sus órganos o instancias, incluidos los procedimientos económico-administrativos u otros derivados de actuaciones tributarias; ante sus organismos autónomos, empresas públicas o ante cualquier persona física o jurídica dependiente o relacionada con la Administración. ---

c). Actuación ante fedatarios públicos: Instar la



9S1012345

11/2009



intervención notarial en la autorización de todo tipo de actas y testimonios. Instar y seguir ante los Registros de la Propiedad, Mercantiles, de Hipoteca Mobiliaria, y cualesquiera otros Registros públicos, cuantos procedimientos permitan las leyes, incluidas solicitudes de toda clase de asientos y sus modificaciones o rectificaciones.

d). Sustitución y copias del poder: Sustituir en todo o en parte las anteriores facultades y revocar las sustituciones. Pedir y obtener copias de este poder en tanto no conste su revocación.

===== OTORGAMIENTO Y AUTORIZACIÓN =====

Hago las reservas y advertencias legales, y especialmente las siguientes:

Sobre poderes: Advierto de las causas legales de extinción del poder y de la forma adecuada para llevar a cabo su revocación, así como de la conveniencia de que en caso de que este poder sea sustituido o se designen subapoderados se ponga este hecho en conocimiento del poderdante con la mayor diligencia.

Protección de datos: De acuerdo con lo dispuesto en la

Ley Orgánica 15\1999, de 13 de diciembre, yo, el notario, informo de que los datos personales contenidos en este documento han quedado incorporados a los ficheros automatizados de esta Notaría y se conservarán en la misma con carácter confidencial, sin perjuicio de las remisiones de información de obligado cumplimiento. Su finalidad es la formalización del presente documento, su facturación y seguimiento posterior, y las funciones propias de la actividad notarial. El responsable de dichos ficheros es el propio notario autorizante y su dirección es la de esta notaría, Avenida Matías Sáenz de Tejada, sin número, edificio Fuengirola Center II, entreplanta, 29640, Fuengirola (Málaga).-----

Efectos de la fe pública notarial: Conforme al artículo 17 bis, 2º-a, de la Ley del Notariado, informo al otorgante de que el contenido del presente documento se presume veraz e íntegro de acuerdo con lo dispuesto en las leyes.-----

A tal fin, yo, el notario, doy fe de haberme asegurado de la identidad del compareciente, y de su capacidad y legitimación en la forma y con el alcance que han quedado ya reseñados, así como de que el presente instrumento se adecua a la legalidad y a la voluntad debidamente informada del otorgante o interviniente.-----

Después de leído este documento por el propio compareciente, lo leo yo, el notario, en alta voz en su



11/2009



9S1012344

presencia, y encontrándolo conforme, presta su libre consentimiento y lo firma conmigo, el notario, que **doy fe** de su íntegro contenido redactado en seis folios de papel timbrado de uso exclusivo notarial, serie 9S y número 1012355, 1012354, 1012353, 1012352, 1012351 y 1012350

ARANCEL NOTARIAL. DERECHOS DEVENGADOS. Arancel aplicable, números: 1, 4, N^a 8^a
DOCUMENTO SIN CUANTÍA.

Está la firma del compareciente.---

Signado. GUTIÉRREZ ESPADA. Rubricado y sellado.

DOCUMENTOS UNIDOS: _____



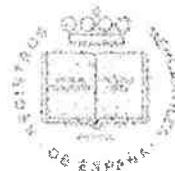
Registradores Mercantiles

INICIO
CONTACTO
DESCARGAS
ENLACES

Registro Mercantil [Imprimir](#)

Accesos
Cómo abonarse
Información Mercantil
- Búsqueda
Sociedad/Apoderado
- Tipos de Información
Estadísticas
Información Usuario
Política de privacidad

[Información Mercantil Interactiva de los Registros Mercantiles de España](#)



REGISTRO MERCANTIL DE MÁLAGA

Expedida el día: 11/03/2010 a las 12:37 horas.

ÍNDICE DE EPIGRAFES SOLICITADOS:

[Datos Generales](#)
[Situaciones Especiales](#)
[Administradores / cargos](#)

DATOS GENERALES

[Índice](#)

Denominación: **RAMIREZ & RAMIREZ ASESORES, SL**
Inicio de Operaciones: **28/09/2006**
Domicilio Social: **C/ CORDOBA 35 1º C
FUENGIROLA - 29640-MÁLAGA**
Duración: **Indefinida**
C.I.F.: **B82785064**
Datos Registrales: **Hoja MA-87700.
Tomo 4172
Folio 60**

Objeto Social: **Si las disposiciones legales exigiesen para el ejercicio de algunas de las actividades comprendidas en el objeto social algún título profesional, respecto de las mismas la sociedad se constituye como de intermediación, quedando excluida la misma del ámbito de aplicación de la legislación sobre sociedades profesionales.-**
Estructura del órgano: **Administrador único**
Unipersonalidad: **La sociedad de esta hoja es unipersonal, siendo su socio único RAMIREZ MARCELO FABIAN, con N.I.F. X3058981G**
Último depósito contable: **2008**

ASIENTOS DE PRESENTACIÓN VIGENTES

[Índice](#)



9S1012343

11/2009



No existen asientos de presentación vigentes

SITUACIONES ESPECIALES

[Índice](#)

No existen situaciones especiales

ADMINISTRADORES Y CARGOS SOCIALES

[Índice](#)

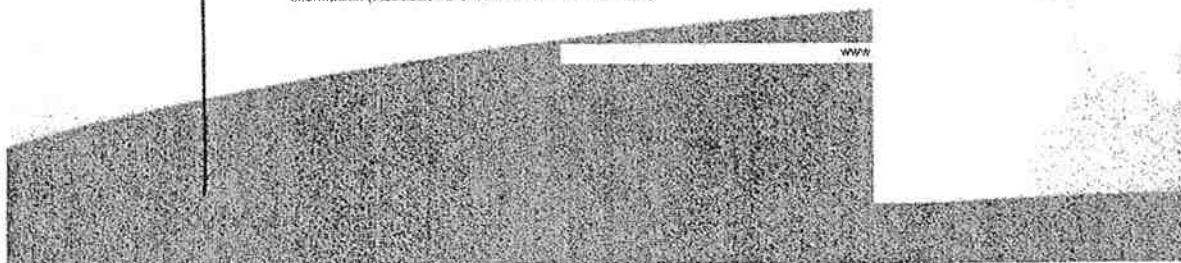
Nombre: RAMIREZ MARCELO FABIAN
 DNI: X3058981G
 Cargo: Administrador único
 Fecha de nombramiento: 28/09/2006
 Duración: Indefinida
 Inscripción: 1
 Fecha inscripción: 27/10/2006
 Fecha de la escritura: 28/09/2006
 Notario/Certificante: AMELIA MARIN GARCIA
 Residencia: BENALMADENA - MÁLAGA
 Número de protocolo: 2006/1037

ADVERTENCIA: De conformidad con el artículo 145.1 del Reglamento del Registro Mercantil, el nombramiento de administradores caducará cuando, vencido el plazo, se haya celebrado la Junta General siguiente o hubiere transcurrido el término legal para la celebración de la Junta que debía resolver sobre la aprobación de cuentas del ejercicio anterior.

ADVERTENCIA: Esta información se expide con referencia a los datos incorporados al archivo informático del Registro Mercantil y tiene un valor meramente informativo. En caso de discordancia prevalece el contenido de los asientos registrados sobre el índice llevado por procedimientos informáticos.

La Certificación expedida por el Registrador Mercantil será el único medio para acreditar fehacientemente el contenido de los asientos y demás documentos archivados o depositados en el Registro (Artículo 77 del Reglamento del Registro Mercantil).

Queda totalmente prohibida la incorporación de los datos que se contienen en este documento a bases o ficheros informáticos que puedan ser susceptibles de consulta individualizada por personas físicas o jurídicas y ello aunque se exprese la prótesis de la información (Instrucción DGRN de 17 de febrero de 1988).



Es COPIA AUTORIZADA literal de su matriz, con la que concuerda en contenido y número, que obra en mi protocolo corriente de instrumentos públicos del año en curso, y a instancia del otorgante, la expido en siete folios de la serie 9S, números 1012349 y los seis folios anteriores en orden correlativo, quedando esta saca anotada en su original.-----

En FUENGIROLA, a once de marzo de dos mil diez. DOY FE.-----



11/2009



PEDRO ANTONIO CORRAL PEDRUZO

Notario

Avd. Constitución 6, 2º - Local 65

Tel 952 56 62 65 Fax 952 44 32 02

29631 Benalmadena- Arroyo de la Miel

----- ACTA DE REQUERIMIENTO -----

NÚMERO CUATROCIENTOS OCIENTA Y UNO -----

En BENALMADENA, mi residencia, a veintidós de
abril de dos mil diez. -----

Ante mí, PEDRO ANTONIO CORRAL PEDRUZO Notario
del Ilustre Colegio de Andalucía, -----

----- C O M P A R E C E -----

DON MARCELO FABIAN RAMIREZ, mayor de edad, de
nacionalidad argentina, casado, vecino de
Fuengirola, con domicilio en calle Azalea, número
14, titular de Tarjeta de Residente y N.I.E. número
X3058981G, vigente. -----

Resultan sus circunstancias personales de sus
manifestaciones. -----

INTERVIENE en su propio nombre y derecho. -----

Le identifico por su reseñado Documento de
Identidad, y le juzgo con capacidad legal e interés
legítimo, para otorgar la presente acta y a tal
efecto, -----

----- ME REQUIERE -----

firma, rúbrica y sello del notario autorizante. ---

DILIGENCIA: Referida al acta número 481/2010 de mi protocolo general. -----

Siendo las once horas cincuenta y tres minutos del mismo día del requerimiento, entro yo el Notario, en presencia del requirente, por medio de un ordenador de mi notaría, en la página web <http://www.marbella-lawyers.com/forums/showthread.php?t=847>, sin que sea necesario indicar ninguna clave de acceso para acceder, e imprimo los resultados en veintiún folios de papel común que dejo incorporados a esta matriz. -----

A las doce horas del mismo día del requerimiento, entro yo el Notario, en presencia del requirente, por medio de un ordenador de mi notaría en la página web <http://belegal.com/blog-by-antonio-flores/ramirez-and-ramirez-hires-andalucia-biggest-law-firm-to-protect-their-activities/> sin que sea necesario indicar ninguna clave de acceso para acceder, e imprimo los resultados en cuatro folios de papel común que dejo incorporados a esta matriz. -----

En dicha página web se observa un recuadro en el

11/2009



que se lee "Conversation with Ramirez Salesman (English)" y a su vez dos archivos de audio llamados "Conversation with Ramirez Salesman (English)" "Conversation with Ramirez Staff Member (Spanish)". Manifiesta el compareciente que dichos archivos de audio se corresponden con conversaciones telefónicas mantenidas con personal de su empresa, habiéndo sido divulgadas sin consentimiento de los mismos. -----

Y no habiendo nada más que hacer constar, doy por terminada esta diligencia que firma conmigo el requirente; dando fe, yo el notario, de todo su contenido, así como de quedar extendida en el último folio del acta precedente y el presente folio de papel exclusivo para documentos notariales. -----

Está la firma del compareciente. Están el signo, firma, rúbrica y sello del notario autorizante. ---

Está la firma del compareciente. Están el signo, la firma, la rúbrica y el sello del Notario

autorizante. -----

----- SIGUEN DOCUMENTOS UNIDOS -----



11/2009

955531398

Página 1 de 9

marbella-lawyers is now:

belegal.com

Everything you need to know about Law in Spain

[Home](#) [Blogs](#) [Forums](#) [Articles](#) [Property](#) [Inheritance](#) [Lawyers](#) [Ask a Lawyer](#)Search: [Go](#)[belegal.com Forums > General Discussion > General](#)User Name User Name

Remember Me?

[Discussion](#)Password [Log in](#)[Ramirez and Ramirez](#)[Register](#)[FAQ](#)[Community](#) [Calendar](#)[Today's Posts](#)[Search](#)[Post Reply](#)Page 1 of 6 [1](#) [2](#) [3](#) [>Last](#) [»](#) [1/2](#)[Thread Tools](#) [Display Modes](#)

10-30-2009, 05:56 PM

#1

Unregistered Guest

Posts: n/a

Ramirez and Ramirez

Has anyone had dealings with a law firm based in Malaga, Ramirez & Ramirez?



11-06-2009, 10:31 PM

#2

Unregistered Guest

Posts: n/a

Ramirez & Ramirez

I had a call from these people and was suspicious so I am now like you trying to find out more about them, If there is any such firm



11-12-2009, 12:17 AM

#3

ifv
AdministratorJoin Date: Oct 2008
Posts: 78

Ramirez and Ramirez

We are receiving a large number of emails enquiring about this 'law firm'. Apparently they are mass cold calling timeshare owners offering legal representation to recover funds. Although we have no details yet about this organisation, we can safely assume it is nothing but another scam of the dozens currently active.

For further information, please read this thread:

[**Public Warning - Scammers passing themselves off as Spanish lawyers and law firms**](#)

11-12-2009, 11:03 AM

#4

[Lawbird Lawyer](#)

Senior Member

Join Date: Oct 2008
 Location: Marbella
 Posts: 837

Quote:

Originally Posted by Unregistered

I had a call from these people and was suspicious so I am now ,like you trying to find out more about them, If there is any such firm

Dear Sir or Madam,

I've never heard of this law firm before.

You write you are receiving cold-calls from them?

Legitimate Spanish law firms never do this.

How did they obtain your contact details? Your personal details are protected by Spain's Data Protection Act.

If they have these details it's because they purchased the data base of some timeshare company where you invested/were scammed. It is well-known these data bases are being continuously (mis)sold in the black market amongst scammers who then set-up bogus "law firms" and then make cold-calls to the UK or elsewhere offering "group litigation" against the scammers in exchange of thousands of euros. These litigation procedures are never successful and those who pay for them are never returned their investments nor the "legal" (scam) fees paid.

In short, it's the scam of the scam.

Are they offering you a "group" legal action (law suit) against timeshare companies in which you've invested?

Have you spoken to one of their registered lawyers? Do you have the name, surname of this lawyer? If you can PM me the details of one of their lawyers.

We will look into it for you. We will post our findings on this thread.

Yours faithfully,
 Raymundo Larrain Nesbitt

Lawyer/Abogado
Lawbird Spanish Lawyers

Last edited by Lawbird Lawyer; 11-12-2009 at 11:39 AM.

11-12-2009, 02:22 PM

#5

Lawbird Lawyer

Senior Member

Join Date: Oct 2008
 Location: Marbella
 Posts: 837

E:

Dear Sir or Madam,

Further to your query on "Ramirez & Ramirez law firm" we've made some interesting discoveries.



N/2009

Their website is both in Spanish and in English. Each has their own Internet domains.

1. First of all the Spanish website itself, "**abogadosespecialistas dot es**" was registered on the **20th August 2009**. So it's only three months old.
2. The English website, "**specialists-lawyers dot com**" was registered on the **21st October 2009**. A couple of weeks old.

Domain Name: SPECIALIST-LAWYERS.COM
Registrant: -personal contact details deleted for privacy reasons-
Creation Date: 21-Oct-2009
Expiration Date: 21-Oct-2010

3. The person listed as director of Ramirez and Ramirez Abogados additionally appears as administrator on the following companies, all of which have a long history and ring the bell. Just google them,

At best they are dubious (KPTA) and at worst they are simply, erm to put it mildly, very dubious (Fuengirola Servicios 2002, S.L.):

- a) **KEY PROPERTIES TOWN ADVISORY SL (AKA as KPTA)**
- b) **FUENGIROLA SERVICIOS 2002 SL**
- c) **RAMIREZ & RAMIREZ ABOGADOS SL**

4. On the first company, we already had a thread in our forum on "**Key Properties Town Advisory**" (KPTA or KPA):

<http://www.marbella-lawyers.com/for...read.php?t=698>

The European Consumer Authorities for Spain, located in Madrid, to whom I personally spoke over the phone on KPTA, were very unhappy with their behavior to the point they have their name listed down as a warning to consumers on the front of their webpage. It is highly significant that the only company they have listed is precisely KPTA as can be read on their website in English: <http://cec.consumo-inc.es/>

Furthermore, the European Consumer Authorities have even written a PDF document warning on the activities of KPTA:
<http://cec.consumo-inc.es/cec/Ultima...tyAdvisory.pdf>

5. As for "**FUENGIROLA SERVICIOS 2002 SL**" you will find this company listed as "cheats and defrauders" in multiple timeshare blacklists.

Unsurprisingly, "**FUENGIROLA SERVICIOS 2002 SL**" are not included in the black list provided by "Ramirez & Ramirez Abogados, S.L." as can be read on their website which happens to include hundreds of well-known timeshare scam companies.

Just google them. E.g. <http://www.timesharecouncil.eu/#F>

They offered through cold-calls to take legal action (group actions) on behalf of those foreigners who were afflicted by timeshare-related scams in Spain. It is still unclear from

where they obtained their client's contact details to make these cold-calls. It is suspected, although unproven, that it was the time-share companies themselves which sold or provided them the contact details. Somehow the contact details of thousands of scammed timeshare buyers was passed on from the timeshare companies onto FUENGIROLA SERVICIOS 2002, SL.

6. The last one, the newest company, is the "law firm" on which you are querying. He appears at the Company's House as the **sole administrator** of "**Ramirez & Ramirez Abogados, S.L.**". This company was trading formerly under the name "Legal Specialists Advisory Service SL" and they changed their name over to "Ramirez and Ramirez Abogados SL" on the **23rd September 2009**.

On checking Spain's Lawyer's data base he does **not** appear as a registered lawyer to practice, which is never a good sign.

We repeat again as per all our legal articles and posts, that under new legislation, you must be a registered lawyer to own a law firm in Spain. Not to mention that only registered lawyers have Professional Indemnity Insurance available in case of malpractice or negligence.

In fact, all legitimate law firms in Spain trade as **S.L.P.** (Sociedad Limitada Profesional) and not as S.L.'s, in compliance with the newly passed regulation.

7. Funnily enough, on their recently created website, they denounce other dubious Spanish "law firms" which have been regulars over the last months in our own forum, such as **Legal Advice Counsel** or **First Legal Services**. I guess it's a small world after all.

I leave you and everyone else to draw your own conclusions given the track record of those behind all three companies.

Yours faithfully,
Raymundo Larrañ Nesbitt

Lawyer/Abogado
Lawbird Spanish Lawyers

Last edited by Lawbird Lawyer; 11-25-2009 at 12:09 PM.

11-25-2009, 10:29 AM

#6

Unregistered Guest

Posts: n/a

ramirez

I had a call from a representative of this 'company' called Gareth Fletcher. He knew quite a lot of information about the company I had sold the timeshare too DWVC and is supposed to be e-mailing me today

11-25-2009, 10:54 AM

#7



11/2009

Ramirez and Ramirez - belegal.com Forums

9S5531400

Página 5 de 9

Lawbird Lawyer

Senior Member

Join Date: Oct 2008
Location: Marbella
Posts: 837

Dear Sir or Madam,

Believe us when we write that we are highly reluctant to engage in fights or public slagging matches with any company. But what we just cannot do is stand idly whilst we receive daily emails from grannys who are 80 years old and who have been cheated out of their lives savings by unscrupulous timeshare companies and who may yet be being conned again by other outfits.

We'll just quote what we've written on companies that follow this same modus operandi. In the more than ten years we've been around all companies that followed this procedure have turned out to be scams, without exception:

Quote:

List of Bogus Spanish Law Firms

We have compiled a list of such bogus law firms. They claim to be lawyers or legitimate Spanish law firms when in fact they are not. Clients are being continuously misled to hire them thinking they are retaining the services of properly registered Spanish lawyers when it's not the case. These companies are giving legitimate Spanish law firms and lawyers a bad name.

Some of these unregulated companies go as far as having a completely legitimate appearance: they have incorporated a Spanish Limited Liability Company (SL), they have a neat professionally laid out website, they are actually renting some commercial premises, they have multiple workers under payroll working as commission-driven "teleoperators" doing the cold-calling, they file taxes regularly etc. It's often fairly hard for laymen to distinguish them from a legitimate law firm.

Nigerian bogus law firms are the ones easiest to spot and they are always scams. They only have a website and send letters, e-mails or cold-call you. Their command of English is flawless. They do not incorporate companies, nor rent premises, nor hire workers.

Non-nigerian outfits are trickier to spot. They share the same modus operandi and always have British or Irish citizens involved (to build rapport) who do the cold-calling of their fellow countrymen fleecing them: they will cold-call you out-of-the-blue offering you "group or class actions" against the timeshare companies in which you've invested. You ought to be fully aware that the person with whom you are dealing and entrusting them your funds are not registered lawyers. They will identify themselves as Paralegals, Legal Advisors, Senior Legal Advisors, Legal Executives etc.

In the ten years our website has been running

all "law firms" that followed this modus operandi of cold-calling clients offering litigation have turned out to be scams. For some bizarre reason a great deal of these "law firms" are located in Fuengirola, Málaga Province. Which out of sheer coincidence just happens to be the same town in which the majority of these timeshare-related scams are also located. They also happen to share the same data-base of clients. Again, just coincidence.

What should raise the alarm bells is just how on earth did these "law firms" get hold of your contact details (name, surname, UK address, e-mail, phone number, name of the timeshare company in which you invested, the exact amount which you invested etc.)? This information can only be provided or disclosed by the timeshare company that scammed you in the first place. It is clearly a breach of Spain's Data Protection Act. It is not surprising you will be targeted by different "law firms" within the same year poking you to take legal action against the timeshare companies which fleeced you. They seemingly share the same databases as of the dubious timeshare companies.

Legitimate Spanish law firms never cold-call people. And the reason is simple, they lack your contact details unless you give it to them. Which is why you must mistrust always any phone calls from the UK or from Spain offering you out-of-the-blue to take "class actions" or "group actions" against timeshare companies. Ask yourself why and how do these people have your contact and investment details?

Legitimate Spanish law firms, in compliance with new regulation that was passed on 2007, have to trade statutorily as S.L.P.'s (Sociedad Limitada Profesional, or SLP). The owner of a Spanish law firm must be a lawyer. 75% of the share ownership must be owned by qualified lawyers. You should be very wary of any law firm located in Spain which is not trading as a registered S.L.P. This can easily be checked at the Spanish Companies' House. You should be very wary of "law firms" trading as S.L.'s whose sole or joint administrator are not registered lawyers. Those who are not registered to practice Law cannot call themselves "lawyers"; you have to be registered to practice law in one of Spain's Law Societies to address yourself as a "lawyer". These companies are often scams.

Bottomline, to put it simply, If a Spanish law firm is trading as an S.L.P. you have 100% guarantee that you are dealing with properly qualified registered lawyers (who will have Professional Indemnity Insurance against which you can claim in the event of negligence or malpractice). However, if you deal with "law firms" that trade as S.L. or S.L.U. you do not have this guarantee, and quite often they are not lawyers nor legitimate law firms, albeit scammers.



11/2009

Ramirez and Ramirez - belegal.com Forums

9S5531401

Página 7 de 9

As a final word of caution, do not be fooled by a company that is trading which has the word "Abogados" (lawyers, In Spanish) In Its name, i.e. Perez and Perez Abogados SL. This means nothing.

A company included in the list herewith doesn't necessarily equate to them being scammers. The companies listed are only those that try to pass themselves off as legitimate Spanish law firms or else offer legal services, even if outsourced, when legally they can not. Which is why they are labelled as bogus law firms because they often mislead clients (mostly from the UK and Irish) into thinking they are hiring a legitimate Spanish law firm when it's not the case.

Yours faithfully,

Lawyer/Abogado
Lawbird Spanish Lawyers

Last edited by Lawbird Lawyer; 03-30-2010 at 05:05 PM.

11-26-2009, 05:10 PM

#8

worksop1

Junior Member

Join Date: Nov 2009

Posts: 1

L. Named Lawyers?

After receiving several phone calls from these people wanting to get my money back from a timeshare and cashback scheme I received the following information (among other things) in an e-mail from them:-

Reg Nº B - 927 850 54

C/ Cordoba 35, Edif Villa Blanca 1ºC
Fuengirola, 29640, Málaga, Spain

Don Tovar Oliver Hernandez Riverol Lic Nº 5991, Doña Sara Lia Vilas Lic Nº 6539 and Patricia Ramirez Clerides Lic Nº 6649 of the Illustrious Official College of Law of Málaga

They are contracted by Ramirez & Ramirez., based in Calle Cordoba 35, Edif Villa Blanca 1 C, Fuengirola, Málaga.

They deal with claims on behalf of the clients of Ramirez & Ramirez S.L. including all legalities connected with cases associated with the Timeshare Industry.

Don Tovar Oliver Hernandez Riverol Lic Nº 5991

Doña Sara Lia Vilas Lic Nº 6539

Patricia Ramirez Clerides Lic Nº 6649

TEL 952 664 151

FAX 952 468 346

Are these people genuine or am I being scammed again?



11-27-2009, 12:32 PM

#9

ifv
Administrator

Join Date: Oct 2008
Posts: 78

Hi Worksop1

I have already reported all these companies to the Malaga Law Association, and it is their duty now to report them to the police.

Regards

12-01-2009, 02:45 PM

#10

Unregistered Guest

Posts: n/a

Ramirez & Ramirez

I have also been contacted by Ramirez & Ramirez whose details are:

Reg No. B - 927 850 54
C/Cordoba 35, Edf Villa Blanca 10C,
Fuengirola, 29640, Malaga, Spain
Tel: 0034 952 664 151 Fax: 0034 952 468 346

Email: info@specialist-lawyers.com
Web: www.specialistlc-lawyers.com

I was contacted by a Rebecca Harrison who asked for details about my investment in Alvita Holidays/Club Class Concierge, which was a scam. I sent over a copy of the papers I had and they said they would contact me the following day after it had been discussed with the lawyers. True enough the following day a Mr. Alan James (lawyer?) contacted me and informed me that I will not receive my cashback from my timeshare company, that the case to recover it will be closed soon and that I need to get all the details to him ASAP.

Not sure if this is a scam but having read the previous Messages I feel it is. So they won't be getting any money from me.

Can somebody not do anything about all these poxy companies ripping us off.



1/2009

Ramirez and Ramirez - belegal.com Forums

9S5531402

Página 9 de 9

Digg

Page 1 of 6 1 2 3 >Last »

Bookmarks[Digg](#)[del.icio.us](#)[StumbleUpon](#)[Google](#)[« Previous Thread](#) | [Next Thread »](#)**Posting Rules****You may post new threads****You may post replies****You may not post attachments****You may not edit your posts****BB code is On****Smilies are On****[IMG] code is On****HTML code is Off****Forum Rules****Forum Jump**[General Discussion](#)[Go](#)

All times are GMT +2. The time now is 12:47 PM.

[Contact Us](#) - [belegal.com](#) - [Archive](#) - [Top](#)Powered by vBulletin® Version 3.8.1
Copyright ©2000 - 2010, Jelsoft Enterprises Ltd.

marbella-lawyers is now:

belegal.com

Everything you need to know about Law in Spain

[Home](#) [Blogs](#) [Forums](#) [Articles](#) [Property](#) [Inheritance](#) [Lawyers](#) [Ask a Lawyer](#)

belegal.com Forums > General Discussion > General Discussion		User Name <input type="text"/> Remember Me? <input type="checkbox"/>
Ramirez and Ramirez		Password <input type="password"/> <input type="button" value="Log in"/>
Register	FAQ	Community  Calendar Today's Posts Search

 Topic		Page 2 of 6 <1 2 3 4 >Last »
		Thread Tools  Display Modes 
 12-01-2009, 04:37 PM	#11	
ifv Administrator Join Date: Oct 2008 Posts: 78		 It is a scam, have no doubt. We have already reported these people to the Bar Association. It is their duty now to take legal action.

 12-15-2009, 02:22 AM	#12
Unregistered Guest Posts: n/a	 Spanish scammers OMG Is there anyone in Spain who is not a rip off merchant. We got a cold call from Ramirez. Why can the EU not do something about these people. I am a member of the Lib Dems and intend to contact my MP about this and will ask her to take this up with the FO. If anyone wants to contact me with more info for her it would help. Cheers

 12-29-2009, 05:06 PM	#13
tntwilde@hotmail.com Guest Posts: n/a	 Timeshare and Cashback scams Grateful to have read and been warned about companies like Ramirez and Ramirez and obviously don't want to be conned out of any more money. But can someone please tell me who I can contact with confidence to help me get justice and compensation for all the money I have already been conned out of? I was told that Cashback was regulated by the Spanish Government - so is there a point of contact that could legitimately take up my case?



9S5531403

1/2009 Ramirez and Ramirez - Page 2 - belegal.com Forums

Página 2 de 5

12-29-2009, 05:11 PM

#14

tntwilde@hotmail.com
Guest

Posts: n/a

Quote:

Originally Posted by **Unregistered**
OMG Is there anyone in Spain who is not a rip off merchant. We got a cold call from Ramirez. Why can the EU not do something about these people. I am a member of the Lib Dems and intend to contact my MP about this and will ask her to take this up with the FO. If anyone wants to contact me with more info for her it would help.

Cheers

Where do you live? I'm living in Southampton. Should we all approach the same representative?

01-05-2010, 12:10 PM

#15

Unregistered
Guest

Posts: n/a

Ramirez & Ramirez

Quote:

Originally Posted by **tntwilde@hotmail.com**
Where do you live? I'm living in Southampton. Should we all approach the same representative?

Hi, we have been advised to go to our Euro MP in Kent

01-07-2010, 05:10 PM

#16

Unregistered
Guest

Posts: n/a

Ramirez cold-call

Quote:

Originally Posted by **Unregistered**
OMG Is there anyone in Spain who is not a rip off merchant. We got a cold call from Ramirez. Why can the EU not do something about these people. I am a member of the Lib Dems and intend to contact my MP about this and will ask her to take this up with the FO. If anyone wants to contact me with more info for her it would help.

Cheers

I, too, have just received an unsolicited call from a Gareth Fletcher of Ramirez and Ramirez solicitors saying my name had come up on a list of people who were suspected of making payments to a bogus time-share or holiday-buy company and had I made any payments to any such company in the last ten years? When I answered no he thanked me and hung up. I was left unnerved by the tone of his questions and, having been taken by surprise, was suddenly concerned that

my identity had perhaps been stolen. I tried to call Mr Fletcher back to ascertain how he'd obtained my number, but he had withheld his, surprise, surprise! I decided to Google the firm which has led me to this great forum! Thank you all for alerting me to this scam, I shall be on my guard in future!



01-08-2010, 12:07 PM

#17

Unregistered Guest

Posts: n/a

mr r.houghton

recieved many phone calls from Anna Higson in connection with Ramirez & Ramirez, after looking into their company, only to find they are using a list of names, Don Tovar HernandezRiverol Lic N 5991. Dona Sara Lía Vilas Lic N6539.. Patricia Ramirez Clerdes Lic N .6649. How true they are we do not know.



01-10-2010, 12:07 AM

#18

Unregistered Guest

Posts: n/a

Ramirez & Ramirez abogados

I was also called by Gareth Fletcher of R&R and I have scanned through details of Scams that I have been involved with in trying to sell my Timeshare. The firm purports to be a leading law firm specializing in litigation against Resale Companies, Timeshare Companies, Timeshare Resorts, Holiday Clubs and Stocks and Investment Schemes. I have embarrassingly been duped seven times. I had hoped that their lawyers, Don Tovar Oliver Hernandez Riverol Lic No 5991, Dona Sara Lía Vilas Lic no 6539, and Patricia Ramirez Clerdes Lic no 6649 at Calle Cordoba 35, Edificio Villa Blanca 1-C, fuengirola 29440; Málaga tel 952-664151 Fax 952-468346 email info@specilalst-lawyers.com would be able to help. But this forum suggests otherwise.

Only yesterday 8th Jan Stuart Billington a well spoken convincing young man told me that after consulting with the lawyers, there were definite grounds to go ahead with Gross Misconduct, Gross Misrepresentation and Presumptive Fraud against Gary Lee and Keith Barker Scammers-in-chiefs of various companies involved in Timeshare Resales. I have paid out £6143 on offers for resale of £53,765. Mr Billington assured me they were in the process of freezing assets worth £8.5M and that I could expect to get returned the £6143 AND up to 50% of the offered resale value.

BUT the documents needed to be translated into Spanish and a Notary had to vouch for the authenticity of the transaction. Normally this cost 798 Euros per document meaning they would charge £5586 for all the documents but as a special deal R&R would only ask an initial costing of 1286 Euro (£1169) payable by Tuesday - Friday next week so they could "go ahead". They have also asked for Credit card details - I shall inform the bank after posting this to warn the bank about the scammers.

Andrew





9S5531404

1/2009 Ramirez and Ramirez - Page 2 - belegal.com Forums

Página 4 de 5

01-20-2010, 10:20 AM

#19

Unregistered Guest

Posts: n/a

matty

Quote:

Originally Posted by tntwilde@hotmail.com
Where do you live? I'm living in Southampton. Should we all approach the same representative?

hi i live in doncaster and i too have had about 3 calls from this company from a female named susan lacey very upmarket voice i sent some papers for them to view and i too expect a call from them again. I also had calls from the firm called first legal services that was last year whom this firm ramirez have named on their web page has being dodgy but i actually blew them into touch but i expect a call from these morans to-day or sometime soon.

perhaps we should all fight back and try to get them put in prison if you are going to approach your euro mp please pass on my comments too i will now write to dwvc (timelinx) and express my anger to them and the man there would be craig douglas who will receive my letters and ask him why have they passed on my details and those of others.

regards matty

01-21-2010, 10:19 PM

#20

Unregistered Guest

Posts: n/a

Thanks for the heads up about Ramirez and Ramirez Legal Consultants,

Evening all

Thanks for the heads up, my sister in law has been contacted by a Richard Ward from Ramirez. Wonderful thing is Google Earth, saw right into the address from the email Ward sent, its an apartment block. Told her to print everything off and take it to her friends at Bristol Police and send a copy to her local trading standards to get things moving. How did this group of miss fits get hold of everybodys email and phone numbers? Makes your blood boil.....

[Post Reply](#)

Page 2 of 6 <1 2 3 4 > Last » /

Bookmarks

Digg
 Google

del.icio.us

StumbleUpon

[« Previous Thread](#) | [Next Thread »](#)



Forum Jump

General Discussion

Go

All times are GMT +2. The time now is 12:54 PM.

[Contact Us](#) - [belegal.com](#) - [Archive](#) - [Top](#)

Powered by vBulletin® Version 3.8.1
Copyright ©2000 - 2010, Jelsoft Enterprises Ltd.



N/2009

marbella-lawyers is now:

belegal.com

Everything you need to know about Law in Spain

Search:

Go

Home Blogs Forums Articles Property Inheritance Lawyers Ask a Lawyer

belegal.com Forums > General Discussion > General Discussion User Name: User Name Remember Me?
Ramirez and Ramirez Password Log In

Register FAQ Community Calendar Today's Posts Search

01-22-2010, 03:36 PM #21

Unregistered Guest
Posts: n/a

We have received a cold call from this firm Ramírez Legal Specialists. We have emailed all the information they asked for about our holiday club. I spoke to Anthony Ward yesterday and today had a call from John Didcott Head Legal Advisor asking me for £495 to have paperwork translated for the courts (Málaga Crown Court) and we will receive five thousand one hundred pounds back from our claim. We were also told that the lawyers have paid all the legal fees and we would only have to pay for translating documents. We will not be paying this as I think it is a scam! Both these men spoke very good English as they told me the company is in Málaga.

From a very suspicious couple,
Linda and David Warren.

Quote:

Originally Posted by **Lawbird Lawyer**
Dear Sir or Madam,

I've never heard of this law firm before.

You write you are receiving cold-calls from them?

Legitimate Spanish law firms never do this.

How did they obtain your contact details? Your personal details are protected by Spain's Data Protection Act.

If they have these details it's because they purchased the data base of so the timeshare company where you invested/were scammed. It is well-known these data bases are being continuously (mis)sold in the black

market amongst scammers who then set-up bogus "law firms" and then make cold-calls to the UK or elsewhere offering "group litigation" against the scammers in exchange of thousands of euros. These litigation procedures are never successful and those who pay for them are never returned their investments nor the "legal" (scam) fees paid.

In short, it's the scam of the scam.

Are they offering you a "group" legal action (law suit) against timeshare companies in which you've invested?

Have you spoken to one of their registered lawyers? Do you have the name, surname of this lawyer? If you can PM me the details of one of their lawyers.

We will look into it for you. We will post our findings on this thread.

*Yours faithfully,
Raymundo Larrain Nesbitt*

01-25-2010, 11:22 PM

#22

Unregistered Guest

Scammed

Posts: n/a

Quote:

Originally Posted by Unregistered
I have also been contacted by Ramirez & Ramirez whose details are:

Reg No. B - 927 850 54
*C/Cordoba 35, Edf Villa Blanca 10C,
Fuengirola, 29640, Malaga, Spain
Tel: 0034 952 664 151 Fax: 0034 952 468 346*

Email: info@specialist-lawyers.com
Web: www.specialistic-lawyers.com

I was contacted by a Rubeca Harrison who asked for details about my investment in Alvita Holidays/Club Class Concierge, which was a scam. I sent over a copy of the papers I had and they said they would contact me the following day after it had been discussed with the lawyers. True enough the following day a Mr. Alan James (lawyer?) contacted me and informed me that I will not receive my cashback from my timeshare company, that the case to recover it will be closed soon and that I need to get all the details to him ASAP.

Not sure if this is a scam but having read the previous Messages I feel it is. So they won't be getting any money from me.



11/2009

Can somebody not do anything about all these poxy companies ripping us off.

Scammed i also have had a phone call from DAVID POTTS representing ramirez and ramlrez
I have just sent my reclaim voucher and was hoping to receive some money fat chance now we were with holiday warehouse and club class but I asked him where he got my telephone number from as we have moved he said FREEDOM something probably bought Is there anything we as a group from GB can do between us

01-28-2010, 02:34 PM

#23

Unregistered Guest

Posts: n/a

I have just had a call from an Andrea Reed from Ramirez and Ramirez, concerning money we had payed to DWVC, (which we are sure we will never see again), and how Ramirez and Ramlrez are trying to help people get their money back from disreputable Timeshare companies. There seem to be a lot of these so called "lawyers" trying to con people into parting with yet more money in the vain hope of getting some of their initial "investment" back. We always Google these legal companies, and, to date, they all seem to be conmen. I even told Andrea that there were a number of "lawyers" trying to scam people further and she agrees that it was an awful thing for them to be doing! I can't wait to receive her follow up call in a couple of weeeks!!!

02-03-2010, 12:42 PM

#24

Unregistered Guest

Posts: n/a

I have been contacted 3 times in the last few days by Ramirez and Ramirez offering to get all my money back from Reclaim through a joint court action. I have been contacted so many times over the last 4 years that I recognise these scams immediately. I was caught the first time but never again. The man calling me gave his name as David Potts telling me he was from a firm of legal consultants and the solicitors named are Don Tovar Oliver Hernandez Riverol No.5991, Dona Sara Lla Viras No.6539 and Patricia Ramira Clerides No.6649. Address Calle Cordoba 35, Edificio Villa Blanca 1-c, Fuengirola 29440, Malaga. Hope this is of some use to you. These people are scum quite frankly and it is time they were stopped.

Quote:

Originally Posted by Lawbird Lawyer
Dear Sir or Madam,

Copyright ©2000 - 2010, Jelsoft Enterprises Ltd.



marbella-lawyers is now:

belegal.com

Everything you need to know about Law in Spain

Search:

Go

Home Blogs Forums Articles Property Inheritance Lawyers Ask a Lawyer

belegal.com Forums > General Discussion > General Discussion User Name User Name Remember Me? Log in

Ramirez and Ramirez Password

Register FAQ Community Calendar Today's Posts Search

02-21-2010, 02:57 PM #31

Unregistered Guest Posts: n/a

They are persistent

I have been contact numerous times by phone and by mail by a women called Rebecca and Allan James working for Ramierz & Ramlerz. They do sound so convincing that the case they have against IVC & Cristal Azulado It is about to go to court and they have looked over my documents which I have faxed them and they say I definitely have a good case. They estimate that I would get awarded back £17,000 +, which sounded brilliant. I was working out where to spend it. But I had to pay them by credit card 1146 euro for the translation of my documents to spanish. I have been ripped off before so I thought I would do some checking out when I found this forum. So when Allan James phoned me back on Friday 19.2.10 I told him what I had read that he was nothing but a scam. Allan still maintained that they were legit and that the companies who had ripped people off in the past with holiday time share/club scams had created this page and posted this bad press about them. He still maintains he is legit and he told me to contact the Spanish Embassy who would confirm they are a professional Company and that in fact the "Law Birds" are the ones who need reporting to the police. He said take my time to check it out and he said he will contact me again next week. He could do with an oscar for his acting .. if what I have read is true he is a hard faced liar.

02-23-2010, 06:05 PM #32

Unregistered Guest Posts: n/a

mommies 1/4-5%

We have been contacted several times by Anna Higson and she is very believable. Last night she offered to reduce the fee required to approx £700 to add our name to a class action against Club Class holidays which is due in the courts in early March. She nearly convinced us that all the information on the internet about scams was posted by a rival company working

for Club Class. Happily I have found this thread and am not going to part with any money, we have already lost enough. If anybody has any ideas how to recover any of the money already lost would really like to hear about them.



02-24-2010, 05:10 PM

#33

Unregistered
Guest

Posts: n/a

Ramirez & Ramirez SL

Have been contacted by the above outfit stating that they could recover previously scammed funds from Evemont Consulting. Not only that they also stated that they could recover other monies promised by Evemont. All this for only 798euro and 10% of monies recovered Keep a big stick between them and your bank details!



03-03-2010, 05:23 PM

#34

parkside
Guest

Posts: n/a

ramirez y ramirez

these fraudsters have just been on to me again for the second time this week. I checked them out with the chap from TCA. He has helped out in the past to recover money from Gold Crown Resorts back in 2002. I asked him last year about Evemont Consulting and was saved from being ripped off by good advice. His website is here
<http://www.timeshare.org.uk/index.html>
 absolutely fabulous old gentleman

well done to all contributors for continuing to thwart the efforts of lazy sons of B*****s who just can't get a regular job for regular money and resort to stealing. thanks to all.
 Advice given,

Stay Away from anyone that calls You about Casback or Reclaim or Timeshare Resales



03-04-2010, 11:52 AM

#35

Lawbird Lawyer
Senior Member

Join Date: Oct 2008
Location: Marbella
Posts: 837

Quote:

Originally Posted by parkside

Stay Away from anyone that calls You about Casback or Reclaim or Timeshare Resales

I advise you to read the following post:

<http://www.marbella-lawyers.com/forums/showthread.php?t=847&page=4#27>

Lawyer/Abogado
Lawbird Spanish Lawyers



N/2009

03-06-2010, 01:51 PM

#36

Baileyslover

Junior Member

Join Date: Mar 2010
Posts: 3

another scam

we have also been contacted by Rebecca Harrison from Ramirez giving the same speech to us as it seems she has to hundreds of other victims.

We were stupid enough to join Timelinx and DWVC in 2006 with the promise of them taking our CPO timeshare off our hands an the promise of about 14K cashback - yeah rite ! We have every year since joining them received a bill for the maintenance for our CPO timeshare and wen forwarded that to timelinx they have forwarded it to company called we sell your timeshare an the first 3 yrs they paid it, this yr however they havent.

We were then stupid no sorry correction, mental to be conned again by FH Publishing, handed over the £1K with the promise that someone was in their office wanting to take this of our hands. Six weeks later however no money had been sent to us an wen we queried this they said the other buyers finance had not been accepted, so i asked for my grand bk but they told us the small print said they had a yr to sell it for us. A few weeks later an my partner got a call from them asking us to pay more money an they cud use a different advertising technique to sell our timelinx, my partner turned down this offer. 12 months later I contacted FH Publishing an alerted them to the fact that they had not sold my timelinx, 12 months was up an i wanted my money bk, oh no, cos now they informed us that because they had offered us another deal an we refused we had now lost our rights to our money bk, something else apparently in the small print!

2 weeks bk a lady called Barbara Taylor who informed us she is a compliance officer for the investment bank were our cashback is held, called to inform us that our cashbk form is not completed correctly an that we now need to pay them £250 as a securing fee that we will travel to Tenerife, we pay flies they put us up in a 4* hotel for a week, we get our papers correctly signed an we are then on track to get our cashbk next yr. She forward me an email from a company with an 0161 (Greater Manchester) code, under the name of Fraser and Ward, yet wen we searched company house for its registered details, hey presto none to be found. Shes due to ring us tomorrow were she wants us to pay this money, even though she told us we have 18 months to sort this out, if we dont pay tomoz she will close our file, how can she do this if she is a compliance officer!

Thousands of pounds lost, but the wiser, I have now emailed Which magazine in the hope that someone there is able to help us and we are due to be in touch with trading standards to see if we can get our money bk.

Rebecca Harrison is also due to ring us and I must admit I saw their website an thought finally at last a company that seems to be honest, until I came to this forum, so many many many thanks for all the comments posted on here. I can give

her some credit though because she has been ringing me for the last few months an due to stress of work an one thing and another I kept telling her to ring me bk, and she has done only Wed nite!

Anyone wanting to contact me pls do so, lets fight these con artists together!!
Sorry if I have gone on.Jol ☺



03-06-2010, 06:57 PM

#37

Unregistered Guest

Posts: n/a

Another Frustrated Owner

I too have been contacted by Timeshare Legal. My Initial contact Identified herself as Barbara Britton but I have since had discussions with a Mick Gofton, whose e-mail address is "Specialist Lawyers" and I have been sent details of their lawyers Ramirez & Ramirez.

I came across this website while Googling the name of one of the lawyers named in Mr Gofton's letter (I had hoped it would get me to the Spanish bar association or similar, although if I had found it, I don't know what I would have done next!). I did approach both Spanish Embassy in London and British Consul in Malaga to establish the bona fides of another company (first legal services) offering the same "get your money back" deal, but didn't get very far -- I may try again with Ramirez & Ramirez, but the Bar Assoc may not know anything against them!

These companies do seem to employ lots of people - or someone uses a lot of different names!
How does one dispose of a timeshare legally?



03-07-2010, 02:45 PM

#38

Unregistered Guest

Posts: n/a

I have just been contacted by a Debbie Reed from Frazier & Ward. She told me my reclaim certificate was registered incorrectly so it was null in void.

She said I need to register with her company for £250 then I would be given a weeks accomadation in tenerife (for my Inconveniance) to meet with a rep from frazier & ward so they can complete my reclaim properly and I can have 95% of the reclaim amount within 6 weeks or I can wait until the end date and have £100.

I am assumimg that I will not get a penny back after the end date either way because I was conned in the first place. When I go on holidays in the future I will not be hassled into buying anything else, I cannot believe how silly I've been. Surely there is someone out there who can help us and stop these fraudsters corinng naive people.

I never realized winning on a scratch card would be so expensive.

Has anyone ever received any money with reclaim/cashback?





955531411

11/2009 Ramirez and Ramirez - Page 4 - belegal.com Forums

Página 5 de 5

03-08-2010, 08:08 PM

Unregistered Guest

Posts: n/a

I've had a call too

#39

Has anyone heard of these yet. I received a letter and the paperwork just doesn't look right

03-09-2010, 08:57 PM

#40

manoloyleoles

Junior Member

Join Date: Nov 2009

Posts: 1

It is as simple as asking for the lawyers' names, their bar Association (Colegio de Abogados) and their registration number.

At the first hesitation, you can be sure they are scammers (as this post shows they are!). All lawyers belong to one or various Bar Associations and practise under a "colegiado" number, and will have no problem giving these details to clients. Asking is no offense; it shows interest by the client in dealing with the right person.

I also have a client now who has been scammed by this company and wants to report the Police.

Regards from the Costa Blanca.

Last edited by manoloyleoles; 03-09-2010 at 09:00 PM.

Bookmarks

[Digg](#)[del.icio.us](#)[StumbleUpon](#)[Google](#)

Page 4 of 6 « First < 2 3 4 5 6 > ?

Posting Rules

You may post new threads
You may post replies
You may not post attachments
You may not edit your posts

BB code is On
Smilies are On

[IMG] code is On
HTML code is Off

Forum Rules

[« Previous Thread](#) | [Next Thread »](#)

1. This is a legal forum.
2. All posts must be in English.
3. No advertising of legal services.

Forum Jump

General Discussion

Go

All times are GMT +2. The time now is 12:55 PM.

[Contact Us](#) - [belegal.com](#) - [Archive](#) - [Top](#)

Powered by vBulletin® Version 3.8.1
Copyright ©2000 - 2010, Jelsoft Enterprises Ltd.

marbella-lawyers is now:

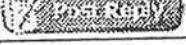
belegal.com

Everything you need to know about Law in Spain

[Home](#) [Blogs](#) [Forums](#) [Articles](#) [Property](#) [Inheritance](#) [Lawyers](#) [Ask a Lawyer](#)

belegal.com Forums > General Discussion > General User Name: Remember Me?
Discussion User Name: Remember Me?
Ramirez and Ramirez Password:

[Register](#) [FAQ](#) [Community](#)  [Calendar](#) [Today's Posts](#) [Search](#)

 [Thread Tools](#)  [Display Modes](#) 

Page 5 of 6 « First <3 4 5 6 > »



9S5531412

1/2009 Ramirez and Ramirez - Page 5 - belegal.com Forums

Página 2 de 8

03-11-2010, 10:46 AM

#41

Baileyslover

Junior Member

Join Date: Mar 2010

Posts: 3

Quote:

Originally Posted by Unregistered

I have just been contacted by a Debbie Reed from Frazier & ward. She told me my reclaim certificate was registered incorrectly so it was null in void. She said I need to register with her company for £250 then I would be given a weeks accomadation in tenerife (for my inconvenience) to meet with a rep from frazier & ward so they can complete my reclaim properly and I can have 95% of the reclaim amount within 6 weeks or I can wait until the end date and have £100.

I am assuming that I will not get a penny back after the end date either way because I was conned in the first place.

When I go on holidays in the future I will not be hassled into buying anything else, I cannot believe how silly I've been.

Surely there is someone out there who can help us and stop these fraudsters conning naive people.

I never relized winning on a scratch card would be so expensive.

Has anyone ever received any money with reclaim/cashback?

can i pls ask you wen your date is up for you to claim your cashbk - ours is sept.11, we have been asked to do same as you but not told anything about getting money bk within 6 weeks.

My partner has literally just rang his bank to confirm that if we pay this money an its another scam we can get a refund from them. we are trying to decide wot to do for the best, contact me by private msge If you wish thanks Carol x

03-11-2010, 12:31 PM

#42

Unregistered Guest

Posts: n/a

Portsmouth

Contacted last evening by a well spoken LADY? who said she was investegating timeshere scams, I said we had been scam by ETO for around £800.00 she said she would send email claim form asking for all the paperwork relating to ETO and said they would try and get somr action , Email arrived this morning with Ramize ans Ramize googled it found your site . LUCKY ME BE warned

03-18-2010, 01:06 PM

#43

Unregistered Guest

Posts: n/a

Ramirez and Ramirez

Here are the lengths they will go to to scam you - I received it today after they have phoned me many times - I of course will not be giving them any monies. Who can we report this to

In Spain, is there a Law Society In Spain?

E-mail: info@specialist-lawyers.com
Web: www.specialist-lawyers.com

FACTURA DE PORFORMECEA

Claimants: Mr Gordon Clarke & Mrs Alexandria Clarke;
Case pending for: Mr Gordon Clarke & Mrs Alexandria Clarke;

Claimants demand the return of monies totalling £ 15,200.00

From: Bonus Vacations Direct known as the defendants.

Said claim corresponds to monies paid, plus all costs and compensation incurred during recovery against defendants.

Ramirez & Ramirez S.L. undertake to retain a fully qualified lawyer, to accept claimant's case.

A provision of funds payable to Ramirez & Ramirez of 560.00 € (inclusive of 16% V.A.T.) will be applicable for this service plus 10% of any monies recovered through the courts of Spain.

Letters of reclamation will be issued to the defendants, allowing a time frame for an out of court settlement.

Claimants will also receive copies of the letters of reclamation issued on their behalf and a full legal report.

For and on behalf of

Ramirez & Ramirez Legal Consultants

John Dildot

18/03/2010

Edif. Villa Blanca 1 - C, C/e Córdoba Nº 35
29640 Fuengirola, Málaga, Spain
CIF B-92785054
Tel.: 952-664151 Fax: 952-468346





9S5531413

1/2009 Ramirez and Ramirez - Page 5 - belegal.com Forums

Página 4 de 8

Guest
Posts: n/a

Ramirez and Ramirez

Quote:

Originally Posted by **Unregistered**
Here are the lengths they will go to to scam you - I received it today after they have phoned me many times - I of course will not be giving them any monies. Who can we report this to in Spain, Is there a Law Society in Spain?

E-mail: info@specialist-lawyers.com
Web: www.specialist-lawyers.com

FACTURA DE PORFORMECEA

*Claimants: Mr Gordon Clarke & Mrs Alexandria Clarke;
Case pending for: Mr Gordon Clarke & Mrs Alexandria Clarke;*

Claimants demand the return of monies totalling £ 15,200.00

From: Bonus Vacations Direct known as the defendants.

Said claim corresponds to monies paid, plus all costs and compensation incurred during recovery against defendants.

Ramirez & Ramirez S.L. undertake to retain a fully qualified lawyer, to accept claimant's case.

A provision of funds payable to Ramirez & Ramirez of 560.00 € (inclusive of 16% V.A.T.) will be applicable for this service plus 10% of any monies recovered through the courts of Spain.

Letters of reclamation will be issued to the defendants, allowing a time frame for an out of court settlement.

Claimants will also receive copies of the letters of reclamation issued on their behalf and a full legal report.

For and on behalf of

Ramirez & Ramirez Legal Consultants

John Didcot

18/03/2010

Here are the lawyer details:

*Edif. Villa Blanca 1 – C, C/e Córdoba Nº 35
29640 Fuengirola, Málaga, Spain
CIF B-92785054
Tel.: 952-664151 Fax.: 952-468346*

Ilustre Colegio De Abogados De Malaga

Address:

Paseo de la Farola 13, 29016 Málaga

Tel: 0034 951 017 900-950

Fax: 0034 951 017 928

Email : webmaster@icamalaga.es

Our lawyers' details are as follows;

Don Tovar Oliver Hernandez Riverol Lic Nº 5991

Doña Sara Lla Vilas Lic Nº 6539

Patricia Ramirez Clerides Lic Nº 6649

Please do not hesitate to contact me should you have any queries.

Regards

John Didcot



03-19-2010, 01:17 PM

#45

Unregistered Guest

Posts: n/a

Ramirez & Ramirez

We were contacted by Brian Croker from Ramirez & Ramirez saying their Company can get back money which was scammed from us some years ago. My husband spoke to him and gave him our e-mail address so he could send information to us. He asked us to send copies of the dealings we had with the company who defrauded us in the first place. Once bitten, twice shy, so I went on to the Internet to find out what I could about this Company. When he phoned again, I told him what I had found, and he was most indignant that I should expect this of him. He told me he was a Christian and would not defraud anyone under any circumstances. Like all these people he was very plausible, as were the people who defrauded us in the first place. Obviously, there is no way we would consider dealing with this Company, but I really do wonder who you can turn to in these instances. The Spanish Costas seem to be full of fraudsters, and it is surely about time something was done about these people. When I told this man I had found out their Company had only been operating since October 2009, he confirmed this was true and that they had taken over another Company who he had worked for for over 8 years. The Company was Key Property Town Advisory, which says it all, as they are dubious according to information found on the Internet.



9S5531414

03-22-2010, 03:50 PM

#46

trevh

Junior Member

Join Date: Mar 2010
Location: Derbyshire
Posts: 1**Ramirez & Ramirez**

I wish I had looked on this website in December, when I was contacted by Anna Higson
I have paid these people in 4 installments the 1146 euros and have sent back the contracts so I should be expecting a written legal report back in 50 days to inform me about the case against Incentive Leisure Group, DWVC, Timelinx and Cashback Sales and Administration SL.
I will let you know how I get on, but I'm not holding my breath!

03-24-2010, 02:37 PM

#47

Baileyslover

Junior Member

Join Date: Mar 2010
Posts: 3**reply to Trev**

that's who our case is with Trev, Timelinx, DWVC etc, pls do keep us informed how you get on - good luck ☺

03-24-2010, 04:35 PM

#48

Unregistered Guest

Posts: n/a

Quote:

Originally Posted by Lawbird Lawyer
Dear Sir or Madam,

I've never heard of this law firm before.

You write you are receiving cold-calls from them?

Legitimate Spanish law firms never do this.

How did they obtain your contact details? Your personal details are protected by Spain's Data Protection Act.

If they have these details it's because they purchased the data base of some timeshare company where you invested/were scammed. It is well-known these data bases are being continuously (mis)sold in the black market amongst scammers who then set-up bogus "law firms" and then make cold-calls to the UK or elsewhere offering "group litigation" against the scammers in exchange of thousands of euros. These litigation procedures are never successful and those who pay for them are never returned their investments nor the "legal" (scam) fees paid.

In short, it's the scam of the scam.

Are they offering you a "group" legal action (law suit) against timeshare companies in which you've invested?

Have you spoken to one of their registered lawyers? Do you have the name, surname of this lawyer? If you can PM me the details of one of their lawyers.

We will look into it for you. We will post our findings on this thread.

*Yours faithfully,
Raymundo Larraín Nesbitt*

Georgina Dean 0034052664151



03-25-2010, 11:09 PM

#49

Unregistered Guest

Posts: n/a

eck4hand

Hi all - seems they are still at it as I was called today with an amazing offer to recover previous rip off money to "Dandelion Investments". They are very convincing but as all the above warnings go cold callers with your details, especially one you do not recognise are 100% scammers. Price has reduced though, as they want £110 for translation fees. Due another call from ms-mrs-miss dean tomorrow and will be delighted to keep her talking to at least keep their phone bills high and try to keep them going for a few days of more calls to get as much info as i can.

Will post details tomorrow night.

Cheers



03-26-2010, 03:16 PM

#50

Unregistered Guest

Posts: n/a

Helen

Hi, I was contacted by Mick Gofton from Ramirez and Ramirez. I was told to fax over my documentation to him, including proof of payment and the Cash Back Europe certificate. When I spoke to him, I explained that after having paid out money to Club Class Concierge two years ago, to get rid of a timeshare, I was not planning to pay out any more money. He said this action would not cost me anything. I was just about to fax my paperwork over, but thought I would google the company first. Am I about to be asked for more money?? If so I will tell him his fortune!! Many Thanks.



Point Read

Page 5 of 6 << First <3 4 5 6 > >>



9S5531415

11/2009 Ramirez and Ramirez - Page 5 - belegal.com Forums

Página 8 de 8

Bookmarks

Digg

Google

del.icio.us

StumbleUpon

[« Previous Thread](#) | [Next Thread »](#)

Posting Rules

You **may** post new threads
You **may** post replies
You **may not** post attachments
You **may not** edit your posts

BB code is On
Smilies are On
[IMG] code is On
HTML code is Off

Forum Rules

Forum Jump

[General Discussion](#)

[Go](#)

All times are GMT +2. The time now is 12:55 PM.

[Contact Us](#) - [belegal.com](#) - [Archive](#) - [Top](#)

Powered by vBulletin® Version 3.8.1
Copyright ©2000 - 2010, Jelsoft Enterprises Ltd.

marbella-lawyers is new

belegal.com

Everything you need to know about Law in Spain

Search:

Go

[Home](#) [Blogs](#) [Forums](#) [Articles](#) [Property](#) [Inheritance](#) [Lawyers](#) [Ask a Lawyer](#)

belegal.com Forums > General Discussion > General Discussion		User Name <input type="text"/> User Name <input type="checkbox"/> Remember Me?
Ramirez and Ramirez		Password <input type="password"/> <input type="button" value="Log in"/>
Register	FAQ	Community ▾
Calendar	Today's Posts	Search

04-10-2010, 11:24 AM #51

Unregistered Guest

Posts: n/a

Quote:

Originally Posted by **costadelcrime**
The guy behind this company is a crook named FABIAN RAMIREZ MARCELO. He's owned several other boiler rooms from where he's ripped off thousands of timeshare owners. He's also the company director for FUENGIROLA SERVICIOS 2002 SL (aka Servicios Fuengirola 2002) and KEY PROPERTIES TOWN ADVISORY SL. I cannot understand why someone like this hasn't been thrown into jail after 8 years of scamming people. Is there no justice in this bloody country?

Do you have any extra information on this guy Marcelo Fabian Ramirez, whereabouts, activities, ect ?

04-12-2010, 05:50 PM #52

Unregistered Guest

Posts: n/a

Ramirez Ramirez - Legal Consultants

Claim their lawyers are- ..

Don Tovar Oliver Hernandez Riverol - Licence No 5991
Dona Sara Lla Vilas - Licence No 6539
Patricia Ramirez Clerides - Licence No 6649

04-13-2010, 02:57 AM #53

Unregistered Guest

love to find this MAN ??????

Quote:



9S5531416

11/2009 Ramirez and Ramirez - Page 6 - belegal.com Forums

Página 2 de 4

Posts: n/a

Originally Posted by **costadelcrime**

The guy behind this company is a crook named FABIAN RAMIREZ MARCELO. He's owned several other boiler rooms from where he's ripped off thousands of timeshare owners. He's also the company director for FUENGIROLA SERVICIOS 2002 SL (aka Servicios Fuengirola 2002) and KEY PROPERTIES TOWN ADVISORY SL. I cannot understand why someone like this hasn't been thrown into jail after 8 years of scamming people. Is there no justice in this bloody country?

I would like to find out where this person lives and round up a team of his clients to sort him out as the Spanish Police seem to not CARE

04-13-2010, 10:35 AM

#54

ifv

Administrator

Join Date: Oct 2008

Posts: 78

Fuengirola Servicios 2002 and Property Key Town Advisory

Quote:

Originally Posted by **Unregistered**

I would like to find out where this person lives and round up a team of his clients to sort him out as the Spanish Police seem to not CARE

I understand your frustration, but it would be a silly thing to do, and would constitute a criminal offence.

Ramirez has instructed the largest law firm in Andalucia to start criminal proceedings against me as the company director of belegal.com, and two other lawyers which contribute to the site, on counts of slander, claiming they cannot be regarded as fraudsters because no judge has ever sentenced them for fraud. While this might by, legally speaking, correct, there is enough evidence that these people have been taking money from 'clients' under false promises during the last 8 years, and have delivered nothing. If we have to wait another 8 years for a sentence, the number of victims will double or triple.

Therefore, we have decided against removing this thread, because someone needs to warn potential victims about this company. If we get prosecuted for this, I guess it will have been for a good cause.

If they are asking for a court sentence, we will have to get them one. Those of you who have ever paid moneys to the following companies:

- **Fuengirola Servicios 2002 SL**
- **Property Key Town Advisory SL**

Please PM me or contact me through our [contact form](#).

Thank you

04-14-2010, 12:33 PM #55

Unregistered Guest
Posts: n/a

Ramirez and Ramirez Legal Consultants

Having read the various entries about this company I thought I'd add to them.

I've had a call from a Brian Croker representing this firm, again he has had my details passed to him in relation to a possible resale scam. Brian has kindly e-mailed me details of the firm including the lawyers contracted by Ramirez and Ramirez;

Don Tovar Oliver Hernandez Riverol Lic Nº 5991
Doña Sara Lla Vilas Lic Nº 6539
Patricia Ramirez Clerides Lic Nº 6649

(are they getting smarter?).

They haven't asked for any money but Brian has arranged to call me back in a few days to discuss whether there is a case to pursue / get copies of documentation I have in relation to original resale scam.

Part of me want to tell him just where to go when he calls, the other half want to see what they do next!

Has anyone gone any further with this sham?

04-20-2010, 05:59 PM #56

Unregistered Guest
Posts: n/a

They're still at it

Many thanks for all of the above and the warnings. I was contacted today by one Georgina Dean with phone and fax numbers as previously given.

Georgina was saying how they'd just given someone a cheque for £40k!

Presumably this was just one more lie. It's bad enough being scammed once but to try to get us again, that's too much.

Can anyone help get rid of them?

Post Reply

Page 6 of 6 « First < 4 5 6 »

Bookmarks

Digg del.icio.us StumbleUpon Google

[« Previous Thread](#) | [Next Thread »](#)



9S5531417

11/2009 Ramirez and Ramirez - Page 6 - belegal.com Forums

Página 4 de 4

Posting Rules

You **may** post new threads
You **may** post replies
You **may not** post attachments
You **may not** edit your posts

BB code is On
Smilies are On
[IMG] code is On
HTML code is Off

Forum Rules

Forum Jump

General Discussion

Go

All times are GMT +2. The time now is 12:55 PM.

[Contact Us](#) - [belegal.com](#) - [Archive](#) - [Top](#)

Powered by vBulletin® Version 3.8.1
Copyright ©2000 - 2010, Jelsoft Enterprises Ltd.

marbella-lawyers is now:

belegal.com

Everything you need to know about Law in Spain

Search:

Go

[Home](#)

[Blogs](#)

[Forums](#)

[Articles](#)

[Property](#)

[Inheritance](#)

[Lawyers](#)

[Ask a Lawyer](#)

Antonio Flores' Blog

Thoughts about laws and regulations which affect foreigners in Spain

[Home](#) > [Litigation, Scams](#) > Fraudsters Hire Andalucia Biggest Law Firm To Protect Their Activities

Fraudsters Hire Andalucia Biggest Law Firm To Protect Their Activities

April 12th, 2010

[Go to comments](#) [Leave a comment](#)



Shocking as it may seem, the fraudulent company **Ramirez and Ramirez** (backed by a person called Fabian Ramirez Marcelo), in full defiance of the Spanish police forces, prosecutors and judges, has come up with a daring but also brilliant idea: to persuade the local firm of lawyers **Martinez-Echevarria (ME)** to take up a legal



9S5531418

instruction to defend, endorse and protect their illegal activities, inclusive of filing a legal suit against myself, a colleague and the administrator of the site belegal.com.

To cut a long story short, Ramirez and Ramirez Abogados SL (now known as Ramirez and Ramirez Asesores SL) has been, during the last few months, cold-calling thousands of victims of many different scams, purporting to be a law firm, and promising to recover the funds they had lost, against payment of an upfront fee (up to €7,000). This fraudulent scheme is being devised mainly from Fuengirola and Benalmadena boiler rooms (flats turned into call centers staffed by salespeople, mostly expats, and a few Spaniards as the legal expert 'housewife' of the second recorded conversation below can attest to). The same modus operandi is being shared amongst at least fifty other similar fraudulent law firms doing exactly the same, mass contacting people to request payment under false promises. And it is resulting in a scam of enormous proportions.

I could have easily understood and accepted that ME took up the instruction once a criminal prosecution was filed against Ramirez and his gang for their illegal activities, as this is our job as lawyers. Period. But to actually bring a suit against two lawyers and a company director for defamation and libel on behalf of the organisers of the above scheme, is far more than one can digest without feeling convulsions and ultimately vomiting in the closest dustbin.

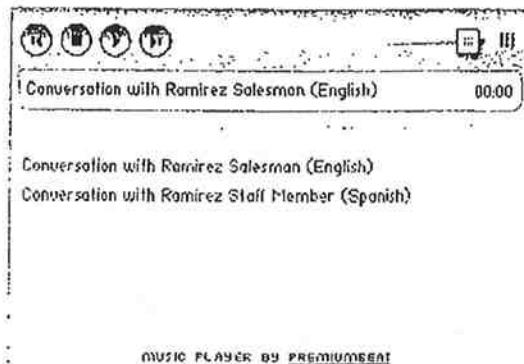
Anyone who has been around in this part of Europe for a while, and has been the slightest worried for the reputation of the Costa del Sol, could have known, whether by reading the occasional newspaper, browsing through expat webforums or just being curious, that fraudsters are still massively cold-calling victims, on false pretences, to extract money for nothing. However, anyone who is a lawyer working with foreigners, should be by now absolutely certain that this is nothing but a scam, and report it to the police and the Law Society, as we have.

So since ME is taking me to the criminal courts on counts of defamation and libel, I decided to demonstrate them, before the hearing takes place, that they are not only very very mistaken, but also their actions can bring them shame and opprobrium for the foreseeable future. Therefore, I called up two numbers provided to me on the Ramirez and Ramirez website to find out how this *young and dynamic firm with over a decade of experience* (sic, even though the domain name was registered last October 2009), or *the leading law firm specializing in litigation* (sic, even though the gentleman on the phone denies being a law firm) could help clients in getting funds back.

The Recordings

The first recording is in English and not complete due to a technical glitch, but is enough to infer that something somewhere is not right with the "young and dynamic leading litigation law firm with ten years of experience".

The second recording (I'm afraid only in Spanish) is full, and is so embarrassing that I would have laughed all the way through, were it not for the sinister nature of the activities that the lady on the phone, quite clearly knowingly, was conducting.



Downloads

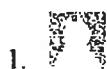
- [Ramirez & Ramirez Introduction Letter](#) – Letter sent to clients in which Ramirez & Ramirez confirm they are actually a law firm, and have gained *considerable experience acting in many complex cases.*

The case continues...

[ShareThis](#)

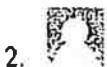
[aflores Litigation, Scams Ramirez and Ramirez Abogados, Ramirez and Ramirez Asesores, spanish boiler rooms, timeshare resale scam](#)

[Comments \(8\)](#) [Leave a comment](#)

1. 

Mr. George
April 14th, 2010 at 12:13 | #1
[Reply](#) | [Quote](#)

Are you aware that Ramirez and Ramirez is the third name that this company has operated under. Firstly they were Fuengirola Services and then Key Property Town Advisory because like all scam companies when it becomes hot they change name. Over the telephone they make the client believe that they will almost certainly get their money back for them, of course never in writing, however all they do in most cases is denounce the company concerned and ask them to return the clients money and guess what that never happens.

2. 

aflores
April 14th, 2010 at 16:23 | #2
[Reply](#) | [Quote](#)

On the 23rd of March 2010 they changed their name from Ramirez and Ramirez Abogados SL to Ramirez and Ramirez Asesores, even though the gentleman on the recording says that *we never professed to be lawyers*. Coincidentally, the letter from the lawyers giving us notice of legal action was sent on the same day...



9S5531419

4/2009



3. Joe
April 14th, 2010 at 22:54 | #3
[Reply](#) | [Quote](#)

Mr. George, you got it spot on!



4. paul
April 15th, 2010 at 10:52 | #4
[Reply](#) | [Quote](#)

I worked for this company for a short time but left when I found out what a scam it was. Mr. George is quite right, however the lies that are told over the telephone are incredable. The only thing they did in my time was contact timeshare owners who had been caught by resale companys who said they would sell their timeshare for a fee but never did and we told them we would get their money back plus costs but never did, I am told they have now started new scams in property and shares. apparently they have a new man who used to work for Fortuner Land and took their list of clients who they have conned to do them all over again. Is it not time these vile people were put where they belong.



5. paul
April 15th, 2010 at 11:33 | #5
[Reply](#) | [Quote](#)

I have just had a call to tell me that the man in the telephone recording who claims to be Paul Warns, almost certain not to be his real name, sounds like a guy who used to work at Fortuner Land. Be careful Paul you may get a visit.



6. chris stamper
April 20th, 2010 at 17:43 | #6
[Reply](#) | [Quote](#)

Are S.A.Mckenzie a legitimate law firm? They are offering the same as others have said; to claim money back from re-sales companies and claim to have a court date in Malaga for 5th May.



7. aflores
April 20th, 2010 at 18:47 | #7
[Reply](#) | [Quote](#)

Hello Chris,

If they have cold-called you then I can assure it is a scam. And if they happen to be assisted by genuine lawyers associated to their activities equally it is a scam but a more elaborate one where they do in fact file a "denuncia", get the stamp on it and on to the next victim. Distrust

whatever excuses, documents or claims they use to show legitimacy and genuineness because at the end of the day, whichever way you look at it, is a massive con.

8.

[raymundo](#)

April 21st, 2010 at 09:53 | #8

[Reply](#) | [Quote](#)

Dear Mr Stamper,

S.A. McEnzie (SAM Abogados)is a bogus law firm located in Fuengirola.

<http://www.marbella-lawyers.com/forums/showthread.php?t=382#2>

Name (required)

E-Mail (will not be published) (required)

Website

What is the sum of 1 and 9?

[Subscribe to comments feed](#)

[Submit Comment](#)

[How To Access a Mortgage Loan in Spain Without Qualifying for One RSS feed](#)

- [Google](#)
- [Youdao](#)
- [Xian Guo](#)
- [Zhua Xia](#)
- [My Yahoo!](#)
- [newsgator](#)
- [Bloglines](#)
- [iNezha](#)

Pages

- [About Antonio Flores](#)

Recent Posts

- [Fraudsters Hire Andalucia Biggest Law Firm To Protect Their Activities](#)



9S5531420

/2009



- [How To Access a Mortgage Loan in Spain Without Qualifying for One](#)
- [8 Clauses Which Enable Your Bank to Foreclosure on your Spanish Mortgage](#)
- [Estepona Beach and Country Club and Operacion Malaya: A Necessary Connection?](#)
- [Time to Test the Ten-Year Insurance Policy](#)
- [Corvera Golf and Country Club: Another Broken Promise](#)
- [Expat Legal Gossip Gathering Pace \(Part 2\)](#)

Tags

agm agm spain Aifos aifos administration aifos bankrupt aifos insolvency **ambulance chasers** Arenal Golf
arrears in spain **bank reposessions** Calahonda Hills capital gains tax spain certificate for non resident certificate of non residency
certificate of non resident community of owners spain complementacion Don Juan Phase II Don Juan Phase III
foreclosure in spain Gardens of Manilva Income and Wealth Tax larsol legal gossip
litigation against spanish developers Manilva Costa Manilva Costa SA
modelo 214 Ocean View Properties OVP Prienesur rental contracts in spain rental
contract spain rental spain spanish developer spanish developers Spanish Inheritance Law Spanish
Inland Revenue spanish mortgages spanish property taxes Spanish Taxman Spanish Tax Office
spanish tenancy agreement Spanish Wills Zurich Insurance

Categories

- [Corporate Law](#)
- [Inheritance](#)
- [Litigation](#)
- [Mortgages](#)
- [Property](#)
- [Scams](#)
- [Taxes](#)
- [Uncategorized](#)

Archives

- [April 2010](#)
- [March 2010](#)
- [February 2010](#)
- [January 2010](#)
- [December 2009](#)
- [November 2009](#)
- [October 2009](#)
- [September 2009](#)
- [August 2009](#)
- [July 2009](#)
- [June 2009](#)
- [May 2009](#)
- [March 2009](#)
- [February 2009](#)
- [January 2009](#)
- [December 2008](#)
- [November 2008](#)
- [October 2008](#)
- [September 2008](#)

Meta

- [Log in](#)

Top WordPress

Copyright © 2008-2010 Antonio Flores' Blog

Theme by mg12. Valid [XHTML 1.1](#) and [CSS 3](#).

11/2009

ES COPIA exacta de la matriz número al principio indicado de mi Protocolo General que expido para el otorgante en Benalmádena, a veintidós de abril de dos mil diez, en veintisiete folios de papel timbrado exclusivo notarial serie 9S, números 5531395, 5531396, 5531397, 5531398, 5531399, 5531400, 5531401, 5531402, 5531403, 5531404, 5531405, 5531406, 5531407, 5531408, 5531409, 5531410, 5531411, 5531412, 5531413, 5531414, 5531415, 5531416, 5531417, 5531418, 5531419, 5531420 y 5531421. **DOY FE.** -----

D.A. 3^a L. 8/89.- Documento no sujeto
(Instrumento sin cuantía)



30/10/2009

Invitado no registrado

Ramirez y Ramirez

¿Alguien ha tratado con un despacho de Abogados con base en Málaga, Ramírez & Ramírez?

6/11/2009

Invitado no registrado

Ramirez y Ramirez

Yo tuve una llamada de estas personas y desconfié así que ahora yo, como usted, estoy intentando averiguar más acerca de ellos, si existe tal firma.

12/11/2009

Ifv
Administrador

Ramírez y Ramírez

Estamos recibiendo muchos e-mails preguntando sobre este “despacho de abogados”. Aparentemente, ellos están haciendo llamadas masivas de telemarketing a los propietarios de multipropiedad ofreciéndoles representación legal para recuperar fondos. Aunque no tenemos aún datos acerca de esta organización, podemos asumir sin ningún problema que no es otra cosa que otro timo de la docena actualmente activos.

Para más información, por favor, lea este link:

[Advertencia pública- Timadores haciéndose pasar por abogados españoles y firmas de abogados](#)

Fecha: Octubre del 2008

Lugar: Marbella

Estimado Señor/a,

Nunca he oído hablar de este despacho de abogados antes.

Usted pregunta ¿está recibiendo llamadas de telemarketing de ellos?

Los despachos de abogados Españoles legítimos nunca hacen esto.

¿Cómo obtuvieron ellos sus datos de contacto? Sus datos personales son protegidos por la ley de Protección de Datos Legítimos Españoles.

Si ellos tienen estos datos es porque compraron la base de datos a alguna empresa de multipropiedad donde usted invirtió/fue timado. Es bien conocido que estas bases de datos están continuamente (casi) vendidas en el mercado negro entre timadores que entonces fundan falsos "despachos de abogados" y entonces hacen llamadas de telemarketing al Reino Unido o a otra parte ofreciendo "grupos de litigio" contra los timadores a cambio de miles de euros. Estos "procedimientos" nunca tienen éxito y a aquellos que pagan para ello nunca se les devuelven sus inversiones ni los honorarios "legales" pagados (timo).

En pocas palabras, este es el timo de los timos.

¿Están ofreciéndole un "grupo" de acciones legales (pleitos) contra empresas de multipropiedad en la que ha invertido?

¿Ha hablado usted con uno de sus abogados registrados? ¿Tiene el nombre, apellidos de este abogado? Si puede envíeme los datos de uno de sus abogados.

Nosotros lo investigaremos por usted. Enviaremos nuestras averiguaciones a este link.

Atentamente,

Raymundo Larrain Nesbitt

Abogado
Abogados Españoles Lawbird

Lawbird Abogados

Fecha: Octubre del 2008

Lugar: Marbella

Estimado Sr./Sra.,

Tras su pregunta acerca de "Ramirez & Ramirez abogados" hemos hecho algunos
averiguaciones interesantes.

Su página web está tanto en Español como en Inglés. Cada uno tiene su propio dominio en Internet.

1.- Primeramente, la página web en sí "abogadosespecialistas dot.es" fue registrada el 20 de Agosto del 2009. Por lo que solo tiene tres meses.

2.- La página web, "especialistas- abogados dot com" fue registrada el 21 de Octubre del 2009. Hace tan solo un par de semanas.

Nombre del Dominio: SPECIALIST-LAWYERS.COM
Registrante: datos de contacto personal borrados por razones de privacidad
Fecha de creación: 21 de Octubre del 2009
Fecha de vencimiento: 21 de Octubre del 2010-04-27

3. La persona que aparece puesta en la lista como Director de Ramirez y Ramirez Abogados además aparece como administrador de las siguientes empresas, todas las cuales tienen una larga historia y me suenan. Mire en google.

A lo mejor son dudosos (KPTA) y en el peor de los casos son sencillamente, para ponerlo suavemente, muy dudosos (Fuengirola Servicios 2002, S.L.):

- a) KEY PROPERTIES TOWN ADVISORY, S.L: (AKA como KPTA)
- b) FUENGIROLA SERVICIOS 2002, S.L
- c) RAMIREZ 6 RAMIREZ ABOGADOS, S.L

4. De la primera empresa, ya tuvimos un link en nuestro foro sobre “Key Properties Town Advisory” (KPTA o KPA):

<http://www.marbella-lawyers.com/foru....read.php?t=698>

Las Autoridades de Consumidores Europeos en España, situado en Madrid, con quien hablé personalmente al teléfono sobre KPTA, estaban muy descontentos con su comportamiento hasta el punto de que ellos tienen su nombre puestos en una lista abajo como advertencia a los consumidores en la portada de su página web. Es sumamente significativo que la única empresa que ellos han puesto en la lista es precisamente KPTA como se puede leer en su página web en Inglés: <http://cec.consumo-inc.es//>

Además, las Autoridades de Consumidores Europeos incluso han escrito un documento de advertencia en PDF sobre las actividades de KPTA:

<http://cec.consumo-inc.es/cec/Ultima...tyAdvisory.pdf//>

5. Como por “FUENGIROLA SERVICIOS 2002, S.L” encontrará esta empresa puesta en una lista como “tramposos y timadores” en multitud de listas negras de multipropiedad.

Como era de esperar, “FUENGIROLA SERVICIOS 2002, S.L” no están incluidos en la lista negra facilitada por “Ramirez & Ramirez Abogados, S.L” como se puede leer en su página web que da la casualidad que incluye cientos de empresas de estafa de multipropiedad bien conocidas.

Véase la página de google. Ejemplo: <http://www.timesharecouncil.eu//F>

Ellos ofrecían a través de llamadas de telemarketing emprender acciones legales (grupos de acción) por mediación de aquellos extranjeros que estuviesen aquejados de timos relacionados con multipropiedad en España. No queda aún claro de dónde obtuvieron ellos los datos de contacto de sus clientes para hacer estas llamadas de telemarketing. Se

sospecha, aunque no está probado, que eran las mismas empresas de multipropiedad que vendían o les facilitaban los datos de contacto. Por alguna razón, los datos de contacto de miles de compradores timados de multipropiedad fueron pasados de las empresas de multipropiedad a FUENGIROLA SERVICIOS, 2002, S.L.

6. El último, la empresa más moderna, es la “firma de abogados” de la que usted está preguntando. El aparece en la Casa de la Empresa como administrador único de “Ramirez & Ramirez Abogados, S.L”. Esta empresa estuvo comerciando antiguamente bajo en nombre de “Legal Specialists Advisory Service, S.L.” y ellos cambiaron su nombre a “Ramirez y Ramirez Abogados SL” el 23 de Septiembre del 2009.

Comprobando la base de datos de los Abogados Españoles, él no aparece como abogado colegiado para ejercer la profesión, lo que nunca es buena señal.

Nos reiteramos de nuevo como por todos nuestros artículos legales y correspondencias, que bajo nueva legislación, tú debes ser abogado colegiado para ser dueño de un despacho de abogados en España. No sin mencionar que solo los abogados colegiados tienen un Seguro de Indemnidad Profesional disponible en caso de práctica abusiva o negligencia.

De hecho, todos los despachos de abogados legítimos en España comercian como S.L.P. (Sociedad Limitada Profesional) y no como S.L., conforme a la nuevamente dictada regulación.

7. Aunque parezca extraño, en su recientemente creada página web, ellos denuncian otros “despachos de abogados” Españoles sospechosos que han sido regulares en los últimos meses en nuestro propio foro, tales como Legal Advine Counsel o First Legal Services. Creo que el mundo es un pañuelo.

Dejo que usted y todo el mundo saquen sus propias conclusiones dado el background de estas tres empresas arriba mencionadas.

Atentamente,

Raymundo Larrain Nesbitt

Lawyers/Abogado
Lawbird Spanish Lawyers

25/11/2009, 10:29 AM

Ramirez

Tuve una llamada de un representante de esta “empresa” llamado Gareth Fletcher. Él tenía mucha información acerca de la empresa a la que yo había vendido la multipropiedad también DWVC y se supone que me va a enviar un e.mail hoy.

25/11/2009, 10:54 AM

Estimado Sr./Sra.,

Créanos cuando decimos que somos sumamente reacios a entablar discusiones o peleas de poca categoría pública con cualquier otra empresa. Pero lo que no podemos hacer es quedarnos de brazos cruzados mientras recibimos diariamente e-mails de personas mayores que tienen 80 años de edad y que han sido engañados con sus ahorros de toda la vida por empresas de multipropiedad sin escrúpulos y que pueden estar aún siendo estafados de nuevo por otras organizaciones.

Citaremos lo que nosotros hemos escrito sobre las empresas que siguen este mismo modus operandi. En los más de diez años en lo que nosotros hemos estado alrededor de empresas que seguían este procedimiento han resultado ser una estafa, sin excepción:

Comienza la cita:

Lista de despachos de abogados falsos Españoles

Hemos recopilado una lista de despachos de abogados falsos. Ellos afirman ser abogados o despachos de abogados Españoles legítimos cuando de hecho no lo son. Los clientes están siendo continuamente engañados haciéndoles pensar que están contratando los servicios de unos abogados Españoles colegiados correctamente cuando no es el caso. Estas empresas están dándole mala reputación a los abogados y despachos de abogados Españoles legítimos.

Algunas de estas empresas irregulares van tan lejos como tener una apariencia completamente legal: han incorporado una empresa de Sociedad Limitada (S.L), tienen una web extendida profesionalmente muy cuidada, alquilan hoy por hoy algunos locales comerciales, tienen multitud de trabajadores con nóminas como comisionistas “teleoperadores” haciendo telemarketing, presentan impuestos regularmente, etc. Es, con frecuencia, bastante difícil distinguirlos de un despacho de abogados legítimos.

Las firmas de abogados falsos Nigerianos son los más fáciles de reconocer y siempre son estafa. Ellos solo tienen una página web y envían cartas, e-mails o hacen

telemarketing. Su dominio del Inglés es perfecto. Ellos no tienen empresas incorporadas, ni tampoco locales alquilados, ni contratan trabajadores.

Los mecanismos nigerianos son los más difíciles de detectar . Ellos comparten el mismo modus operandis y siempre tienen ciudadanos involucrados Británicos e Irlandeses (para entablar relaciones) que hacen telemarketing a sus propios compatriotas para robarles: ellos llamarán por telemarketing por sorpresa ofreciéndole “tomar acciones legales en grupo” en las que usted ha invertido. Debería ser totalmente consciente de que la persona con quien usted está tratando y confiándole sus fondos no son abogados colegiados. Ellos se identificarán como Paralegal, Consejeros Jurídicos, Consejeros Legales superiores, Ejecutivos Jurídicos, etc.

En diez años nuestra web ha estado llevando todas los “despachos de abogados” que siguieron este modus operando de clientes de telemarketing ofreciendo pleitos que han resultado ser fraudulentos. Por alguna extraña razón un gran parte de estos “despachos de abogados” están situados en Fuengirola, Provincia de Málaga. Lo cuál, fuera de la mera coincidencia, resulta ser la misma ciudad donde la mayoría de estas multi-propiedades relacionadas con timos están situadas. Resulta también que ellos comparten la base de datos de los clientes. De nuevo, solo coincidencia.

Lo que debería hacer saltar las alarmas es cómo demonios estos “despachos de abogados” consiguieron obtener sus datos de contacto (nombre, apellidos, dirección en Reino Unido, e.mail, número de teléfono, nombre de la empresa de multi-propiedad donde usted invirtió, la cantidad exacta que usted invirtió, etc.)? Esta información puede solo ser facilitada o revelada por la empresa de multi-propiedad que les estafó en primer lugar. Esto es claramente una violación de las Leyes de Protección de Datos Española. No sorprende que usted sea el objetivo de diferentes “despachos de abogados” en el mismo año precisionándoles para que tome acciones legales contra las empresas de multi-propiedad que le robaron. Ellos aparentemente comparten las mismas bases de datos de empresas de multipropiedad sospechosas.

Las firmas de abogados Españoles legítimas nunca hacen telemarketing con la gente. Y la razón es sencilla, ellos carecen de sus datos de contacto a menos que usted se los de. Que es por lo que siempre debe desconfiar de cualquier llamada desde el Reino Unido o desde España ofreciéndoles por arte de magia tomar “acciones legales de primera” o “grupo de acciones legales” contra las empresas de multipropiedad. Pregúntese por qué y cómo estas personas tienen sus datos de contacto e inversión.

Los despachos de abogados Españoles Legítimos, conforme a la nueva regulación que fue dictada en 2007, tiene que comerciar reglamentariamente como S.L.P (Sociedad Limitada Profesional o SLP). El propietario de un despacho de abogados Españoles debe ser un abogado. 75% de la propiedad compartida debe ser poseída por abogados cualificados. Usted debería ser muy precavido con cualquier despacho de abogados situado en España que no esté comerciando como colegiado S.L.P. Esto puede ser fácilmente comprobado en el Registro Mercantil Español. Debería ser muy precavido acerca de los “despachos de abogados” que comercializan como Sociedad Limitada cuyo único o administrador adjunto no son abogados colegiados. Aquellos que no están colegiados para ejercer la abogacía no pueden ser llamados “abogados”; tienen que ser colegiados para ejercer el derecho en una de las Sociedades de Abogados de España para hacerse llamar “abogado”. Estas empresas son con frecuencia timos.

Finalmente, para exponerlo de forma sencilla, si un despacho de abogados está comercializando como una S.L.P, usted tiene el 100% de garantía de estar tratando con unos abogados colegiados cualificados correctamente (que tendrán Seguro de Indemnidad Profesional contra lo que usted puede reclamar en caso de negligencia o práctica abusiva. Sin embargo, si usted trata con “abogados” que comercializan como S.L. o S.LU, usted no tiene esta garantía, y con frecuencia ellos no son abogados ni despachos de abogados legítimos, sino estafadores.

01/12/2009, 04:37 PM

IFV

Administrador

Es un timo, no tengo duda.

Le hemos informado de estas personas al Colegio de Abogados. Es su deber ahora emprender acciones legales.

15/12/2009, 02:22 AM

Timadores Españoles

¿OMG Hay alguien en España que no sea un comerciante estafador?. Recibimos una llamada de telemarketing de Ramírez. ¿Por qué no puede hacer la Unión Europea algo acerca de estas personas?. Soy miembro de los Libs Dems e intento contactar con mi MP por esto y le pediré que continúe con el FO. Si alguien quiere contactar conmigo con más información para ella, sería de ayuda.

Saludos cordiales,

29/12/2009

tntwilde@hotmail.com

Timos de multipropiedad y devolución (Cashback)

Agradezco haber leído y ser advertido sobre las empresas como Ramírez y Ramírez y obviamente no quiero que me engañen quitándome más dinero. Pero ¿puede alguien, por favor, decirme con quién puedo contactar que sea de confianza para que me ayude a hacer justicia y me compense por todo el dinero que ya me han timado? Se me dijo que Cashback estaba regulado por el Gobierno Español – así ¿hay algún lugar de contacto que pudiese ocuparse de mi caso legalmente?

tntwilde@hotmail.com

¿OMG Hay alguien en España que no sea un comerciante estafador? Recibimos una llamada de telemarketing de Ramírez. ¿Por qué no puede hacer la Unión Europea algo con estas personas? Yo soy un miembro de Lib Dems e intento contactar mi MP (miembro Parlamentario) sobre este asunto y le pediré a ella que continúe con el FO. Si alguien quiere contactar conmigo con más información para ella, ayudaría.

Saludos

05/01/2010 12:10

Ramirez y Ramírez

Comienza la cita:

Enviado originariamente por tntwilde@hotmail.com
¿Dónde vive usted? Yo vivo en Southampton. ¿Deberíamos dirigirnos todos al mismo representante?

Hola, me han avisado para que vaya a nuestro Euro diputado en Kent.

07/01/2010

Telemarketing de Ramirez

Comienza la cita:

¿OMG Hay alguien en España que no sea un comerciante estafador? Recibimos una llamada de telemarketing de Ramírez. ¿Por qué no puede hacer la Unión Europea algo con estas personas?. Yo soy un miembro de Lib Dems e intento contactar mi MP (miembro Parlamentario) sobre este asunto y le pediré a ella que continúe con el FO. Si alguien quiere contactar conmigo con más información para ella, ayudaría.

Saludos

Yo también acabo de recibir una llamada no solicitada de Gareth Fletcher de Ramírez y Ramírez abogados diciendo que mi nombre había aparecido en una lista de personas que eran sospechosas de hacer pagos a empresas falsas de multipropiedad y de paquetes de compra de vacaciones y me preguntó si yo había hecho algún pago a dichas empresas en los últimos diez años? Cuando respondí que no, él me contestó gracias y me colgó. Me quedé desconcertado por el tono de sus preguntas y, habiendo sido tomado por sorpresa, de repente me preocupé porque mi identidad había sido quizás robada. Intenté llamar al Sr. Fletcher de vuelta para asegurarme sobre cómo él había conseguido mi número de teléfono, pero él había ocultado el suyo, ¡¡¡sorpresa, sorpresa!!! ¡Decidí meter en Google la firma que me habían indicado en este foro estupendo! ¡Gracias a todos por haberme avisado de esto a tiempo, estaré ojo avizor en el futuro!

08/01/2010

Sr. R. Houghton

Recibí muchas llamadas de teléfono de Anna Higson en relación con Ramírez y Ramírez, después de investigar su empresa, solo para averiguar que están usando una lista de nombres, Don Tovar Hernandez Riverol Lic. N 5991. Dona Sara Lia Vilas Lic N6539. Patricia Ramirez Clerides Lic. N. 6649. ¿Cómo sabemos si son verdaderos? No lo sabemos.

10/01/10

Ramirez y Ramirez Abogados

Me llamó también Gareth Fletcher de R&R y he examinado datos de los timos con los que me he visto involucrados intentando vender mi multipropiedad. La firma pretende ser una oficina de abogados líder especializada en los pleitos contra las empresas de reventa, empresas de Multipropiedad, Complejos Turísticos de Multipropiedad, Clubs de Vacaciones y Reservas y Programas de Inversión.

Yo he sido timado para mi vergüenza siete veces. Yo esperaba que sus abogados, Don Tovar Oliver Hernandez Riverol Lic. No 5991, Dona Sara Lia Vilas Lic no 6539, y Patricia Ramirez Cerides Lic. No. 6649 en Calle Cordoba, 35, Edif. Villa Blanca 1ºC, Fuengirola, 29440, Málaga tel. 952-664151 Fax 952-468346 e.mail info@specialist-lawyers.com pudieran ayudarme. Pero este foro sugiere lo contrario.

Solo ayer día 8 Jan Stuart Billington, un hombre joven bien hablado que me convenció cuando me dijo que después de consultar con los abogados, había infinidad de motivos para continuar con Grave Falta de ética Profesional, Grave Tergiversación y Presunto Fraude contra Gary Lee y Keith Barker, Jefes de los Timadores de varias empresas involucradas en las Reventas de Multipropiedad. He pagado 6143 libras en ofertas para la reventa de 53.765 libras. El Sr. Billington me aseguró que ellos estaban en proceso de congelar bienes por valor de 8.5 Millones de Libras y que yo podría esperar recuperar las 6143 libras y hasta el 50% del valor de reventa ofrecida.

Pero los documentos que se necesitan traducir al Español y a Notaría tenían que responder por la autenticidad de la operación.

Normalmente esto cuesta 798 € por documento queriendo decir que ellos cobrarían 5586 libras por todos los documentos, pero como trato especial R&R me pedirían solamente un coste inicial de 1286 € (1169 libras) pagaderos el Martes-Viernes de la semana próxima, y así ellos podrían “continuar”. También me han pedido los datos de la tarjeta de Crédito. Informaré al banco después de enviarlo por correo advirtiendo al banco acerca del timo.

Andrew

20/01/2010

Matty

Hola, vivo en Doncaster y también he tenido 3 llamadas de teléfono de esta empresa una chica llamada Susan Lacey con una voz muy profesional, le envié algunos papeles para que le echan un vistazo y estoy también esperando una llamada de ellos de nuevo.

Yo también recibí llamadas de una firma llamada *first legal services*, esto fue el año pasado, de la cual Ramírez ha dicho que su página web es poco fiable pero en realidad los hice volar al toque pero espero una llamada de estos residentes hoy o algún día pronto.

Quizás deberíamos luchar todos juntos e intentar meterlos a todos en la cárcel. Si usted va a contactar con su miembro del parlamento Europeo, por favor, pásele mis comentarios también yo ahora le escribiré a Dwvc (timelinx) y exprésele mi enfado a ellos y el hombre allí es Craig Douglas quien recibirá mis cartas y pregúntele por qué ellos les han pasado mis datos a estos otros.

Saludos, Matty

21/01/2010 Gracias por los encabezados acerca de Ramirez y Ramirez, Asesores Legales

Buenas tardes a todos,

Gracias por los encabezados, mi cuñada ha estado en contacto con Richard Ward de Ramirez. ¡Qué maravilla es Google Earth! Vi justo la dirección e.mail que Ward envió desde su correo electrónico, es un bloque de apartamentos. Imprimí todo y se lo llevé a la Policía de Bristol y envié una copia a sus comerciales locales para que moviesen los asuntos. ¿Cómo se apropiaron este grupo de señoritas de los e-mails y teléfonos de todo el mundo? Hace que me hierva la sangre....

22/01/2010

Hemos recibido llamadas de telemarketing de estos Espacialistas de Ramirez Abogados. Hemos recibido por e.mail toda la información que ellos pidieron acerca de nuestro club de vacaciones. Hablé con Anthony Ward ayer y hoy recibí una llamada de John Didcott Director y Consejero Legal que me pedían 495 libras para traducir todos los documentos para el Juzgado (Juzgado de Málaga) y recibiremos cinco mil cien libras de vuelta por nuestra reclamación. Se nos dijo también que los Abogados han pagado todos los honorarios y que nosotros solo tendríamos que pagar por los documentos traducidos. Nosotros no pagaremos esto porque pienso que es un timo. Ambos señores hablaban muy buen Inglés ya que me dijeron que la empresa está en Málaga.

De parte de una pareja desconfiada,
Linda y David Warren

Estimado Señor/a,

Nunca he oído hablar de este despacho de abogados antes.

Usted escribe que ¿está recibiendo llamadas de telemarketing de ellos?

Los despachos de abogados Españoles legítimos nunca hacen esto.

¿Cómo obtuvieron ellos sus datos de contacto? Sus datos personales son protegidos por la ley de Protección de Datos Legítimos Españoles.

Si ellos tienen estos datos es porque ellos compraron la base de datos a alguna empresa de multipropiedad donde usted invirtió/fue timado. Es bien conocido que estas bases de datos están continuamente (casi) vendidas en el mercado negro ante timadores que entonces fundan falsos “despachos de abogados” y luego hacen llamadas de telemarketing al Reino Unido o a otra parte ofreciendo “grupos de litigio” contra los timadores a cambio de miles de euros. Estos “procedimientos” nunca tienen éxito y aquellos que pagan para ello nunca se les devuelven sus inversiones ni los honorarios “legales” pagados (timo).

En pocas palabras, este es el timo de los timos.

¿Están ofreciéndole un “grupo” de acciones legales (pleitos) contra empresas de multipropiedad en la que ha invertido?

¿Ha hablado usted con uno de sus abogados colegados? ¿Tiene el nombre, apellidos de este abogado? Si puede envíeme los datos de uno de sus abogados.

Nosotros lo investigaremos por usted. Enviaremos nuestras averiguaciones a este link.

Atentamente,

Raymundo Larrain Nesbitt

25/01/2010

Timo

Se puso en contacto conmigo Rebecca Harrison quien me pidió datos de la inversión en Alvita Holidays Club Conciergen ; lo cual era un timo. Envié una copia de los documentos que tenía y me dijeron que contactarían conmigo al siguiente día después de que hubiera sido comentado con los abogados. Así lo hizo, al día siguiente el Sr. Alan James (abogados ???) contactaron conmigo y me informaron de que no recibiría devolución por parte de la empresa multipropiedad, que el caso para recuperarlo será cerrado pronto y que necesito conseguirle todos los datos tan pronto como sea posible.

No estoy segura de que esto sea un timo pero habiendo leído los mensajes anteriores, creo que sí. Así que ellos no van a sacarme dinero.

¿No puede nadie hacer nada con respecto a estas empresas influyentes que nos están timando ?

Timado, yo también recibí una llamada por parte de DAVID POTTS representando a Ramírez y Ramírez.

Yo ya he enviado mi hoja de reclamación y estaba esperando a recibir parte del dinero pero ni soñarlo ahora, estábamos con Holidays Warehouse y Clase club pero le pregunté a él dónde había conseguido mi número de teléfono, ya que nos hemos mudado y él dijo LIBERTAD algo probablemente comprado.

¿Hay algo que nosotros, como grupo de GB podamos hacer entre nosotros ?

28/01/2010

Acabo de recibir una llamada de parte de Andrea Reed de Ramirez y Ramirez, con respecto al dinero que le habíamos pagado a DWVC, (que estamos seguros que nunca volveremos a ver de nuevo), y cómo Ramírez y Ramírez está intentando ayudar a la gente a recuperar su dinero de las empresas de Multipropiedad de mala fama. Parece haber un montón de estos llamados « abogados » probando con los timadores con incluso más dinero con la inútil esperanza de conseguir parte de su inversión inicial de vuelta. Siempre Googleamos estas empresas legales y, hasta la fecha, todos ellos parecen ser timadores. ¡Incluso le conté a Andrea que había un número de « abogados » intentando timar algunas personas más y ella está de acuerdo en que esto era una cosa horrible que hacían ! ¡¡¡No puedo esperar a recibir su próxima llamada en un par de semanas !!!

03/02/2010

Ramírez y Ramírez me ha contactado tres veces en los últimos días ofreciéndome conseguir todo el dinero devuelta por reclamación a través de una acción legal conjunta. A mí ya me han contactado muchas veces en los últimos 4 años por lo que reconozco estos timos inmediatamente. Me pillaron la primera vez pero nunca más.

El hombre que me llamó dió el nombre de David Potts diciéndome que él era de una firma de consultores legales y que los abogados nombrados eran Don Tovar Oliver Hernandez Riverol no.5991, Doña Sara Lia Viras n.6539 y Patricia Ramira Clerides n. 6649.

Dirección C/ Cordoba 35, Edif. Villa Blanca 1.c, Fuengirola, 29440, Málaga.

Espero que le sea esto de utilidad. Estas personas son escoria, francamente ,y ya es hora de que sean parados.

Estimado Señor/a,

Nunca he oído hablar de este despacho de abogados antes.

Usted escribe que ¿está recibiendo llamadas de telemarketing de ellos?

Los despachos de abogados Españoles legítimos nunca hacen esto.

¿Cómo obtuvieron ellos sus datos de contacto? Sus datos personales son protegidos por la ley de Protección de Datos Legítimos Españoles.

Si ellos tienen estos datos es porque ellos compraron la base de datos a alguna empresa de multipropiedad donde usted invirtió/fue timado. Es bien conocido que estas bases de datos están continuamente (casi) vendidas en el mercado negro entre timadores que entonces fundan falsos “despachos de abogados” y entonces hacen llamadas de telemarketing al Reino Unido o a otra parte ofreciendo “grupos de litigio” contra los timadores a cambio de miles de euros. Estos “procedimientos” nunca tienen éxito y aquellos que pagan para ello nunca se les devuelven sus inversiones ni los honorarios “legales” pagados (timo).

En pocas palabras, este es el timo de los timos.

¿Están ofreciéndole un “grupo” de acciones legales (pleitos) contra empresas de multipropiedad en la que ha invertido?

¿Ha hablado usted con uno de sus abogados registrados? ¿Tiene el nombre, apellidos de este abogado? Si puede envíeme los datos de uno de sus abogados.

Nosotros lo investigaremos por usted. Enviaremos nuestras averiguaciones a este link.

Atentamente,

Raymundo Larrain Nesbitt

03/02/2010

Cornish Lass

Mi marido y yo hemos sido contactados por Susan Lace & Allan James de Ramírez y Ramírez en las últimas semanas y he obtenido la misma respuesta, como la mayoría de otros comentarios.

A nosotros nos han estafado dos veces por la reventas de multipropiedad y casi timados por estos abogados. Si no fuera por este foro...

Muchas gracias.

05/02/2010

Ramírez y Ramírez

A nosotros también nos ha contactado estas personas en tres ocasiones – la última vez a última hora de la tarde. Después de haber sido timados por el tiburón de la multipropiedad (FH Publishing) nosotros estuvimos muy indecisos y (felizmente) hemos encontrado este link. Rebecca me ha pedido que le enviemos por fax todos los documentos respecto a nuestro timo y vamos a ponernos en marcha para intentar recuperar nuestro dinero de vuelta.

Después del aviso previo en esta web, llevaré este asunto a una Agencia de Comerciantes locales de Calidad (Organización de Consumidores) para ver si se puede hacer algo con este tipo de personas.

12/02/2010

¿Timos preocupantes de nuevo?

Estimado Señor/a,

Nunca he oído hablar de este despacho de abogados antes.

Usted escribe que ¿está recibiendo llamadas de telemarketing de ellos?

Los despachos de abogados Españoles legítimos nunca hacen esto.

¿Cómo obtuvieron ellos sus datos de contacto? Sus datos personales son protegidos por la ley de Protección de Datos Legítimos Españoles.

Si ellos tienen estos datos es porque ellos compraron la base de datos a alguna empresa de multipropiedad donde usted invirtió/fue timado. Es bien conocido que estas bases de datos están continuamente (casi) vendidas en el mercado negro entre timadores que entonces fundan falsos “despachos de abogados” y entonces hacen llamadas de telemarketing al Reino Unido o a otra parte ofreciendo “grupos de litigio” contra los timadores a cambio de miles de euros. Estos “procedimientos” nunca tienen éxito y aquellos que pagan para ello nunca se les devuelven sus inversiones ni los honorarios “legales” pagados (timo).

En pocas palabras, este es el timo de los timos.

Están ofreciéndole un “grupo” de acciones legales (pleitos) contra empresas de multipropiedad en la que ha invertido?

¿Ha hablado usted con uno de sus abogados registrados? ¿Tiene el nombre, apellidos de este abogado? Si puede envíeme los datos de uno de sus abogados.

Nosotros lo investigaremos por usted. Enviaremos nuestras averiguaciones a este link.

Atentamente,

Raymundo Larrain Nesbitt

Nos llamaron hace dos días, y nos convenció una mujer, con un Inglés perfectamente hablado, diciendo que mi nombre y datos habían aparecido, y que si estaríamos interesados en recuperar nuestro dinero de vuelta, y cuál era la firma con la que tratábamos originariamente. Pensamos en este tema durante un tiempo, y casi no pasamos por este asunto, ya que nosotros habíamos tenido una llamada de telemarketing anterior y cuando ellos sugirieron pagar honorarios para atender una reunión, aquí en Reino Unido, dijimos NO. Pero, nos dijo esta mujer, Georgina, que ella expondría nuestro caso a sus abogados, y ella volvería a llamarnos más tarde aquél día.

Naturalmente ella lo hizo y nos convenció para que hiciera un traspaso de 560 € de nuestra tarjeta de crédito!! Yo le había enviado por e.mail nuestros documentos que teníamos con DGS Worldwide, y ella dijo que los Euros eran para un depósito para sus abogados para continuar con el trabajo. Entonces nos llamó de vuelta para decirnos que nuestro Building Society había bloqueado la transacción, y que si podríamos llamar a nuestro banco y autorizar el pago. Ella dijo que había olvidado decírmelo al principio, porque había olvidado que ellos aún le piden a sus clientes hacer esto para prevenir el fraude! Me dijo la tal Georgina que recibiríamos un e.mail hoy (12 de Febrero del 2010) y no he recibido nada todavía. Me siento mal ahora, y ojalá no hubiera convencido a mi marido de que yo pensaba que parecían ser auténticos.

No sé si intentar contactar con ellos por teléfono, decirles que he cambiado de opinión y que nos gustaría que nos devolviera el dinero, ¿qué piensa?

Los datos de contacto que yo tengo son: Ramirez y Ramirez Asesores Legales. Teléfono 0034-952-664151. Fax: 0034- 952-468346. E.mail: info@specialist-lawyers.com y web: www.specialist-lawyers.com...

17/02/2010

Ramirez y Ramirez

También se ha puesto en contacto conmigo esta semana un tipo muy convincente con acento de Lancashire (ya que había tenido varios agentes de empresas de reventa falsas que me han llamado desde que yo fui timado por primera vez en 2008). Un hombre muy amable, ofreciendo ayudar de cualquier forma posible y aunque no podía prometerme nada, él confiaba en que su colega "abogado" podía recuperar al menos parte de nuestro dinero. Como en la correspondencia anterior, yo también comprobé la dirección del e.mail de seguimiento y puedo confirmar que es un bloque de apartamentos sobre un supermercado Mercadona. No lo que usted esperaría para una oficina de una despacho de abogados tan "extraordinario" como Ramirez y Ramirez.

Casualmente – o quizás no- leyendo los correos anteriores- yo también fui contactado el año pasado por “dos” de las firmas listadas abajo, por ejemplo, Junta de Consejo Legal, que parecían haber olvidado que habían ya hablado conmigo con el pretexto de First Legal Services. Ellos también parecen tener su origen en Lancashire, y parece haber sido declarado ilegal por la Agencia de Servicios Financieros anterior a mudarse a España. ¡¡¡ Así que cuidado con las llamadas de telemarketing con voz divertida!!! No es que yo tenga nada contra los de Lancashire, ya me entiendes (bueno, yo de hecho sí, viniendo de la parte derecha de los Peninos).

Gracias por toda la información, amigos – estoy deseando tener mi próxima conversación con R & R.

17/02/2010

Fabian Ramirez Marcelo

El tipo que está detrás de esta empresa es un ladrón llamado FABIAN RAMIREZ MARCELO. Él posee otras salas de calderas desde donde él birla a miles de propietarios de multipropiedad. Él también es el director de la empresa de FUENGIROLA SERVICIOS 2002, S.L. (AKA Servicios Fuengirola 2002) y KEY PROPERTIES TOWN ADVISORY, S.L: no puedo entender por qué gente como esta no ha sido enviada ya a la cárcel después de 8 años timando a personas. ¿Es que no hay justicia en este maldito país?

17/02/2010

Linda de Crewe

Muchas gracias a este foro por abrirme los ojos y frenarme de gastar más dinero intentando recuperar parte que me ha sido timado. Georgina (Ramirez y Ramirez) me llamó ayer, ¿de dónde consiguen ellos nuestros números de teléfono e información? Habiéndome mandado un e.mail, me va a llamar mañana por todos los datos de las empresas que nos han engañado. Ella parecía tan sincera, que realmente creí que esto era distinto pero leyendo tus comentarios te das cuenta de que es otro timo más. Gracias, esto realmente ayuda a pararlo.

21/02/2010

Ellos son insistentes

Me ha contactado en numerosas ocasiones por teléfono y por e.mail una mujer llamada Rebecca y Allan James que trabaja para Ramirez y Ramirez. Ellos suenan muy convincentes de que el caso que ellos tienen contra IVC y Cristal Azulado está a punto de ser llevado a Juicio y que han ojeado mis documentos que yo les he mandado por fax

y que recibiría devuelta 17.000 libras más, lo cual sonaba estupendamente. Yo estaba ya maquinando dónde gastarlo. Pero tenía que pagarle de mi tarjeta de crédito 1146 € por la traducción de mis documentos al Español: yo ya había sido timado antes por lo que pensé que haría algunas comprobaciones cuando encontré este foro. Así que cuando Allan James me llamó devuelta el sábado 19.02.10 le conté lo que había leído pero que él no era más que un timador. Allan seguía manteniendo que ellos eran legales y que las empresas que habían timado a otras personas en el pasado con multipropiedad de Vacaciones/Club de timadores que habían creado esta página y enviado esta para que hicieran mala prensa acerca de ellos. Él todavía mantiene que es legal y me dijo que contactara la Embajada Española quien me confirmaría que son una empresa Profesional y que de hecho los "Law birds" son lo que necesitan informar a la policía. El dijo que me tomase un tiempo para comprobarlo y dijo que me contactaría de nuevo la próxima semana. Él podría recibir un Oscar por su actuación... si lo que yo he leído es verdad, él es un auténtico mentiroso caradura.

23/02/2010

Anna Higson nos ha contactado varias veces y es muy verosímil. La pasada noche me ofreció reducir los honorarios solicitados a aproximadamente 700 libras para añadir nuestro nombre a unas acciones legales de primera contra Club Class Holidays que están pendientes en los Juzgados para principio de Marzo. Ella casi nos convenció de que toda la información de Internet acerca de los timos era enviada por una empresa rival que trabaja para Club Class. Menos mal que he encontrado este link y que no voy a entregar ningún dinero, ya que hemos perdido suficiente dinero. Si alguien tiene idea de cómo recuperara cualquier dinero perdido, realmente me encantaría escucharlos.

24/02/2010

Ramirez y Ramirez

Han sido contactados por la organización arriba mencionada afirmando que ellos podrían recuperar fondos previamente timados de Egemont Consulting. No solo que ellos también afirmaban que podrían recuperar otras cantidades prometidas por Egemont. Todo esto por solo 798 € y 10% de dinero recuperado. Pongan una gran barrera entre ellos y sus datos bancarios

03/03/2010

Ramirez y Ramirez

Estos timadores han estado encima de mí de nuevo por segunda vez esta semana. Los comprobé con el tipo de TCA. El ha ayudado en el pasado a recuperar dinero de Gold Crown Reports en el 2002. LE pregunté el año pasado sobre Egemont Consulting y se salvó del timo por el buen aviso. Su página web es esta:
<http://www.timeshare.org.uk/index.html>

Un caballero mayor absolutamente fabuloso

Bien hecho a todos los que han contribuido a continuar a frustrar los esfuerzos de los hijos perezosos de B*****S que pueden tener un trabajo normal por dinero normal y recurren al robo. Gracias a todos.

Aviso dado.

Manténgase al tanto de cualquiera que le llame con relación a Cashback, reclamación o reventas de Multipropiedad.

03-06-2010, 01:51 PM

Baileyslover

Miembro reciente

Fecha de inscripción: Mar 2010

Comentarios: 3

Otro fraude

También hemos sido contactados por Rebecca Harrison de Ramírez, dándonos a nosotros el mismo discurso que parece que ha dado a cientos de otras víctimas.

Fuimos lo suficientemente estúpidos como para inscribirnos en Timelinx y DWVC en el 2006 con su promesa de que cogerían nuestro CPO timeshare de nuestras manos y la promesa de unos 14mil de vuelta – ¡sí, ya! Hemos recibido, cada año, desde que nos apuntamos, una factura por el mantenimiento de nuestro CPO timeshare y cuando reenviamos eso a Timelinx lo reenviaron a una empresa, llamaron vendimos su timeshare y los primeros 3 años lo pagaron, este año sin embargo no lo han hecho.

Fuimos entonces estúpidos, no, perdón, locos, al ser engañados de nuevo por FH Publishing, entregamos los mil con la promesa de que había alguien en su oficina queriendo quitarnos esto de las manos. Seis semanas después sin embargo no se nos había enviado ningún dinero y cuando preguntamos sobre ello nos dijeron que la financiación de los otros compradores no había sido aceptada, así que pedí mis mil de vuelta peor nos dijeron que la letra pequeña decía que tenían un año para venderlo por nosotros. Unas semanas más tarde y mi socio recibió una llamada suya pidiéndonos que pagáramos más dinero y que ellos podrían usar una técnica de anuncio distinta para vender nuestro timelinx, mi socio rechazó la oferta. 12 meses después contacté FH Publishing y les advertí del hecho de que no habían vendido mi timelinx, los 12 meses habían expirado y que quería mi dinero de vuelta, ¡oh no, porque ahora nos informaron de que como nos habían ofrecido otra posibilidad y nosotros la rechazamos ahora habíamos perdido nuestros derechos a recibir nuestro dinero de vuelta, algo también aparentemente en la letra pequeña!

2 semanas más tarde una señorita llamada Bárbara Taylor, quien nos informó de que ella era la Oficial encargada del Cumplimiento de Normativas, del banco de inversiones donde se mantenía nuestro dinero, llamó para decirnos que nuestro formulario de reembolso no estaba correctamente llenado y que ahora teníamos que pagarle 250 libras como importe asegurador de que viajaríamos a Tenerife, pagando nosotros los vuelos, nos pondrían en un hotel de cuatro estrellas por una semana, tenemos nuestros documentos correctamente firmados, y entonces estaríamos en vías de recuperar nuestro dinero al año siguiente. Me reenvió un email de una empresa con un código 0161 (Great Manchester), denominada Fraser & Ward, sin embargo cuando buscamos en el Registro Mercantil a por sus datos de inscripción, hey presto no se la pudo encontrar. Ella debe llamarnos mañana con dónde quiere que paguemos este dinero, aunque nos dijo que teníamos 18 meses para resolver este asunto, si no pagamos mañana cerrará nuestro expediente, ¡cómo puede hacer eso, si es una Oficial de Cumplimiento!

Miles de libras perdidas, pero más sabio, ahora he enviado un email a la revista Which confiando en que alguien allí podrá ayudarnos y tenemos que ponernos en contacto con el departamento de Normas Comerciales para ver si podemos recuperar nuestro dinero.

Rebecca Harrison tiene también que llamarnos y debo admitir que ví su página web y pensé finalmente una empresa que parece ser honesta, hasta que llegué a este foro, de modo que muchas muchas gracias por todos los comentarios dejados aquí. Puedo concederle algo de crédito sin embargo porque me ha estado llamando durante estos últimos meses y debido a estrés en el trabajo y una cosa y la otra la repetía que volviera a llamarme, y ella lo ha hecho solamente el miércoles por la noche!

Cualquiera que desee contactarme por favor que lo haga, luchemos juntos contra estos artistas del engaño.

Lo siento si me he enredado.

03-06-2010, 06:57 PM

Invitado no registrado

Comentarios: n/a

Otro propietario frustrado

Yo también he sido contactado por Timeshare Legal. Mi contacto inicial se identificó a sí misma como Barbara Britton pero desde entonces he tenido conversaciones con un tal Mick Gofton, cuya dirección de email es "Specialists Lawyers" y también me han enviado datos de sus abogados Ramírez y Ramírez.

Mientras googleaba por esta página web me encontré con el nombre de uno de los abogados nombrados en la carta del Sr. Gofton (esperaba que me llevaría al Colegio español o similar, jaunque, si lo hubiera encontrado, no sé que hubiese hecho después!).

Contacté tanto la Embajada Española en Londres como el Cónsul Británico en Málaga para establecer el bona fide de otra empresa (First Legal Services) ofreciendo la misma "obtenga su dinero de vuelta" oferta, pero no llegué muy lejos – puede que lo intente de nuevo con Ramírez & Ramírez, pero el Colegio puede que no sepa de nada contra ellos.

Estas empresas parecen emplear a un montón de gente – o alguien utiliza un montón de nombres distintos.

Cómo se deshace uno de un timeshare de una forma legal?

03-07-2010, 02:45 PM

Invitado no registrado

Comentarios: n/a

Acaba de contactar conmigo una tal Debbie Reed de Frazier & Ward. Me ha dicho que mi certificado de reclamación estaba registrado incorrectamente, con lo que era nulo e inválido. Dijo que tenía que inscribirme en su empresa por 250 libras y que entonces me darían una semana de alojamiento en Tenerife (para mi mayor comodidad) para citarme con un representante de Frazier & Ward de modo que ellos pudieran completar mi reclamación de forma correcta y que podía tener el 95% del montante reclamado en un plazo de seis semanas o que podía esperar hasta la fecha final y tener 100 libras.

Asumo que no voy a recuperar ni un solo penique después de la fecha final de ninguna de las maneras porque me engañaron desde el principio.

Cuando me vaya de vacaciones en un futuro no voy a verme empujado a comprar nada más. No me puedo creer lo tonto que he sido. Seguro que tiene que haber alguien por ahí que puede ayudarnos y parar a estos timadores de engañar a gente inocente.

Nunca me dí cuenta de lo caro que puede resultar ganar en una tarjeta rasca-y-gana.

Ha recibido alguien alguna vez algún dinero con reclamaciones de reembolso?

03-08-2010, 08:08 PM
Invitado no registrado
Mensajes: n/a

Yo también he recibido una llamada.

¿Ha oído ya alguien de estos? He recibido una carta y la documentación simplemente no se me hace correcta.

03-09-2010, 08:57 PM
Manoloyloles
Miembro reciente
Fecha de inscripción: Nov 2009
Comentarios: 1

Es tan simple como preguntar por los nombres de los abogados, su Colegio de Abogados y su número de miembro.

A la primera vacilación, puedes estar seguro de que son timadores (como estos comentarios muestran que son). Todos los abogados pertenecen a uno o varios Colegios y practican bajo un número de colegiado, y no tendrán ningún problema en dar estos datos a clientes. Preguntar no es ninguna ofensa; muestra un interés del cliente en tratar con la persona adecuada.

Yo también tengo un cliente ahora que ha sido timado por esta empresa y quiere denunciarlo a la policía.

Saludos desde la Costa Blanca.

Editado en último lugar por manoloyloles; 03-09-2010 a las 09:00

03-11-2010, 10:46 AM
Baileyslover
Miembro reciente
Fecha de inscripción: Mar 2010
Comentarios: 3

Cita a:

Comentario hecho por No-registrado

Acaba de contactar conmigo una tal Debbie Reed de Frazier & Ward. Me ha dicho que mi certificado de reclamación estaba registrado incorrectamente, con lo que era nulo e inválido. Dijo que tenía que inscribirme en su empresa por 250 libras y que entonces me darían una semana de alojamiento en Tenerife (para mi mayor comodidad) para citarme con un representante de Frazier & Ward de modo que ellos pudieran completar mi reclamación de forma correcta y que podía tener el 95% del montante reclamado en un plazo de seis semanas o que podía esperar hasta la fecha final y tener 100 libras.

Asumo que no voy a recuperar ni un solo penique después de la fecha final de ninguna de las maneras porque me engañaron desde el principio.

Cuando me vaya de vacaciones en un futuro no voy a verme empujado a comprar nada más. No me puedo creer lo tonto que he sido. Seguro que tiene que haber alguien por ahí que puede ayudarnos y parar a estos timadores de engañar a gente inocente.

Nunca me dí cuenta de lo caro que puede resultar ganar en una tarjeta rasca-y-gana.

Ha recibido alguien alguna vez algún dinero con reclamaciones de reembolso?

Puedo preguntarte por favor cuándo expira tu plazo para reclamar el dinero de vuelta . el nuestro es el 11 de sep., nos han pedido que hagamos lo mismo que tú pero no nos han dicho nada sobre recuperar dinero a las seis semanas.

My socio ha, literalmente, justo llamado al banco para confirmar que si pagamos este dinero y es otro timo nos devuelven ellos el dinero. Estamos decidiendo qué es lo mejor que podemos hacer, ponte en contacto conmigo mediante mensaje privado siquieres, gracias, Carol.

03-11-2010, 12:31 PM

Invitado no registrado

Comentarios: n/a

Portsmouth

Me contactó anoche una señorita que hablaba muy bien quien dijo que estaba investigando timos en timeshare, le dije que había sido timado por ETO, por unas 800 libras, me dijo que me enviaría un formulario de reclamación por email pidiendo toda la documentación relacionada con ETO y dijo que intentaría hacer algo. El email llegó esta mañana con Ramize y Ramize buscó en Google, encontró su página web. SUERTUDO DE MÍ esté prevenido.

03-18-2010, 01:06 PM

Invitado no registrado

Comentarios: n/a

Ramírez & Ramírez

He aquí hasta dónde llegarían para timarnos – lo recibí hoy después de que me llamasen varias veces – yo, por supuesto, no les voy a dar ningún dinero. ¿A quién podemos informar de todo esto en España, hay una Asociación Legal en España?

Email: info@specialist-lawyers.com

Web: www.specialist-lawyers.com

PORFORMECEA INVOICE

Demandantes: don Gordon Clarke y doña Alexandria Clarke;

Caso pendiente para: don Gordon Clarke y doña Alexandria Clarke;

Los demandantes piden el reembolso del montante, que asciende a 15.200 libras.

De: Bonus Vacations Direct, conocidos como los demandados.

Dicha reclamación corresponde a dinero desembolsado, más todos los costes e indemnización en que se incurra durante la recuperación, contra los demandados.

Ramírez & Ramírez S.L. se comprometen a contratar un abogado plenamente cualificado, para aceptar el caso del demandante.

Una provisión de fondos pagadera a Ramírez & Ramírez de 560 euros (incluido 16% IVA) será lo correspondiente a este servicio, más el 10% de las cantidades recuperadas a través de los juzgados españoles.

Se enviarán cartas de reclamación a los demandados, permitiendo un plazo de tiempo para un arreglo no judicial.

Los demandantes recibirán asimismo copias de las cartas de reclamación enviadas en su nombre y un informe jurídico completo.

Por y en nombre de

Ramírez & Ramírez Consultores Jurídicos

John Didcot

18/03/2010

Edif. Villa Blanca 1 – C, C/e Córdoba nº 35

29640 Fuengirola, Málaga, España

CIF B-92785054

Tel: 952664151 Fax: 952468346

03-18-2010, 02:12 PM

Invitado no registrado

Comentarios: n/a

Cita a:

Comentario original de No-registrado

He aquí hasta dónde llegarían para timarnos – lo recibí hoy después de que me llamasen varias veces – yo, por supuesto, no les voy a dar ningún dinero. ¿A quién podemos informar de todo esto en España, hay una Asociación Legal en España?

Email: info@specialist-lawyers.com

Web: www.specialist-lawyers.com

PORFORMECEA INVOICE

Demandantes: don Gordon Clarke y doña Alexandria Clarke;

Caso pendiente para: don Gordon Clarke y doña Alexandria Clarke;

Los demandantes piden el reembolso del montante, que asciende a 15.200 libras.

De: Bonus Vacations Direct, conocidos como los demandados.

Dicha reclamación corresponde a dinero desembolsado, más todos los costes e indemnización en que se incurra durante la recuperación, contra los demandados.

Ramírez & Ramírez S.L. se comprometen a contratar un abogado plenamente cualificado, para aceptar el caso del demandante.

Una provisión de fondos pagadera a Ramírez & Ramírez de 560 euros (incluido 16% IVA) será lo correspondiente a este servicio, más el 10% de las cantidades recuperadas a través de los juzgados españoles.

Se enviarán cartas de reclamación a los demandados, permitiendo un plazo de tiempo para un arreglo no judicial.

Los demandantes recibirán asimismo copias de las cartas de reclamación enviadas en su nombre y un informe jurídico completo.

Por y en nombre de

Ramírez & Ramírez Consultores Jurídicos

John Didcot

18/03/2010

Edif. Villa Blanca 1 – C, C/e Córdoba nº 35

29640 Fuengirola, Málaga, España

CIF B-92785054

Tel.: 952664151 Fax: 952468346

Ilustre Colegio de Abogados de Málaga

Dirección:

Paseo de la Farola, 13, 29016 Málaga

Tel: 0034 951017900-950

Fax: 0034 951 017 928

Emai@webmaster@icamalaga.es

Nuestros datos como abogados son:

Don Tovar Oliver Hernández Riveron Lic. Nº 5991

Doña Sara Lla Vilas Lic nº 6539

Patricia Ramírez Clérides Lic nº 6649

Le ruego que no dude en contactarme si tuviese alguna duda.

Atentamente,

John Didcot

03-19-2010, 01:17 PM

Invitado no registrado

Comentarios: n/a

Ramírez & Ramírez

Nosotros también hemos sido contactados por Brian Croker de Ramírez & Ramírez diciendo que su Empresa puede recuperar dinero que nos fue timado hace unos años. Mi marido habló con él y le dio nuestra dirección de email para que pudiera enviarnos información. Nos pidió que le enviarásemos copias de los tratos que habíamos tenido con la empresa que nos engañó en un principio. De los escarmientos salen los avisados, así que busqué en Internet lo que pudiese encontrar sobre esta empresa. Cuando me telefoneó de nuevo, le dije lo que había encontrado, y estaba de lo más indignado de que pudiese esperar algo así de él. Me dijo que era un cristiano y que nunca timaría a nadie bajo ninguna circunstancia. Como toda esa gente resultaba muy creíble, como fueron las personas que nos engañaron en un principio.

Obviamente, de ninguna manera consideraríamos tener tratos con esta empresa, pero realmente me pregunto a dónde puede uno acudir en estas circunstancias. Las costas españolas parecen llenas de timadores, y es seguramente ya hora de que alguien haga algo respecto a esta gente. Cuando le dije a este hombre que había visto que su Empresa había estado en funcionamiento solamente desde octubre 2009, confirmó que era verdad y que habían absorbido otra empresa con quien había trabajado durante más de 8 años. La Empresa era Key Property Town Advisory, lo que lo dice todo, ya que eran bastante dudosos según la información que encontré en Internet.

03-22-2010, 03:50 PM

Trevh

Miembro reciente

Fecha de inscripción: Mar 2010

Lugar: Derbyshire

Comentarios: 1

Ramírez & Ramírez

Me gustaría haber visto esta página web en Diciembre, cuando me contactó Anna Higson. He pagado a esta gente, en cuatro plazos, los 1.146 euros, y he enviado de vuelta los contratos por lo que debería esperar recibir un informe jurídico por escrito en 50 días para informarme del caso contra Incentive Leisure Group, DWVC, Timelinx, y Cashback Sales y Administración S.L.

Os diré cómo me va, pero como que puedo esperar sentada....

03-24-2010, 02:37 PM

Baileyslover

Miembro reciente

Fecha de inscripción: Mar 2010

Comentarios: 3

Respuesta a Trev

Eso es con quien nuestro caso está, Trev, Timelinx, DWVC, etc. por favor mantennos informados de cómo te va. Buena suerte

03-24-2010, 04:35 PM

Invitado no registrado

Comentarios: n/a

Cita a:

Comentario original de Lawbird Lawyer

Estimado Sr. o Sra.,

Nunca oí hablar de esta empresa antes.

¿Dice que recibe llamadas de ellos sin más?

Los despachos de abogados españoles legítimos nunca hacen eso.

¿Cómo consiguieron sus datos de contacto? Sus datos personales están protegidos por la Ley de Protección de Datos.

Si ellos tienen estos datos es porque compraron la base de datos de alguna compañía de timeshare donde ustedes invirtieron/fueron engañados. Es bien conocido que estas bases de datos son (mal)vendidas en el mercado negro entre timadores quienes después crean falsos "despachos de abogados" y hacen entonces llamadas a Inglaterra u otros lugares ofreciendo "casos grupales" contra los timadores a cambio de miles de euros. Estos procesos judiciales no tienen nunca éxito y aquellos que pagan por ellos nunca reciben su dinero de vuelta ni las costas "judiciales" que hayan pagado.

En resumen, es el timo del timo.

¿Le están ofreciendo una acción judicial "en grupo" (litigio) contra empresas de timeshare en las cuales ha invertido?

¿Ha hablado con alguno de sus abogados colegiados? ¿Tiene el nombre, apellido de ese abogado? Si puede, indíqueme los datos de uno de sus abogados.

Investigaremos el asunto por usted. Anotaremos lo que podamos encontrar en este hilo.

Atentamente,
Raymundo Larraín Nesbitt

Georgina Dean 00 34 052664151

03-25-2010, 11:09 PM

Invitado no registrado

Comentarios: n/a

Eck4hand

Hola a todos – parece que están todavía en ello ya que me llamaron hoy con una oferta asombrosa para recuperar una pérdida de dinero anterior con “Dandelion Investments”. Son muy convincentes pero como todos los anteriores avisos van personas que llaman con tus datos, especialmente uno que no reconocerías, son 100% timadores. El precio se ha reducido, sin embargo, ya que quieren 110 libras por gastos de traducción. Me tiene que llamar mañana otra vez la Srta./Sra. Dean, estaré encantada de mantenerla hablando para al menos mantener sus facturas telefónicas elevadas y tratar de mantenerlos así por unos días más de llamadas para pillar tanta información como pueda.

Pondré aquí los detalles mañana por la noche.

Saludos.

03-26-2010, 03:16 PM

Invitado no registrado

Comentarios: n/a

Helen

Hola, me contactó Mick Gofton de Ramírez y Ramírez. Me pidió que le enviara por fax mis documentos, incluyendo pruebas de pago y el certificado de Cash Back Europe. Cuando hablé con él, le expliqué que después de haber pagado dinero a Club Class Concierge hace dos años, para deshacerme de un timeshare, no estaba planeando en pagar más dinero. Me dijo que esta acción no me iba a costar dinero. Estaba a punto de enviarle por fax mis documents, pero pensé que primero buscaría en google la empresa. ¿Me van a pedir ahora más dinero? Si es así, ya le voy a cantar yo las cuarenta. Muchas gracias.

Marbella-lawyers es ahora:

Belegal.com

Buscar:

Ir

Todo lo que usted necesita saber sobre Leyes en España

[Inicio](#) [Blogs](#) [Foros](#) [Artículos](#) [Inmobiliaria](#) [Herencias](#) [Abogados](#) [Pregunta a un abogado](#)

Belegal.com foros : conversación general : general

Conversación

Ramírez y Ramírez

04-10-2010, 11:24 AM

Invitado no registrado

Comentarios: n/a

Cita a:

Comentario original de costadelcrime

El tipo detrás de esta empresa es un sinvergüenza llamado FABIÁN RAMÍREZ MARCELO. Ha sido el propietario de varias otras calderas desde donde ha estafado a miles de propietarios de timeshare. También es el director de FUENGIROLA SERVICIOS 2002 SL (aka Servicios Fuengirola 2002) y KEY PROPERTIES TOWN ADVISORY SL. No puedo entender por qué alguien como este no ha sido ya puesto en la cárcel después de 8 años de estafar a la gente. ¿Es que no hay justicia en este maldito país?

¿Tienes alguna otra información de este tipo Marcelo Fabián Ramírez, por donde anda, actividades, etc.?

04-12-2010, 05:50 PM

Invitado no registrado

Comentarios: n/a

Ramírez Ramírez – Consultores Jurídicos

Dicen que sus abogados son:

Don Tovar Oliver Hernández Riverol – Licencia nº 5991

Doña Sara Lla Vilas – Licencia nº 6539

Patricia Ramírez Clérides – Licencia nº 6649

04-13-2010, 02:57 AM

Invitado no registrado

¿ Me encantaría encontrar a este hombre?

Cita a:

Comentario original de costadelcrime

El tipo detrás de esta empresa es un sinvergüenza llamado FABIÁN RAMÍREZ MARCELO. Ha sido el propietario de varias otras calderas desde donde ha estafado a miles de propietarios de timeshare. También es el director de FUENGIROLA SERVICIOS 2002 SL (aka Servicios Fuengirola 2002) y KEY PROPERTIES TOWN ADVISORY SL. No puedo entender por qué alguien como este

no ha sido ya puesto en la cárcel después de 8 años de estafar a la gente. ¿Es que no hay justicia en este maldito país?

Me gustaría saber dónde vive esta persona y crear un grupo de sus clientes para arreglarlo un poco ya que a la Policía Española parece no IMPORTARLE.

Ifv

Administrador

Fecha de inscripción: oct 2008

Comentarios: 78

Fuengirola Servicios 2002 y Property Key Town Advisory

Cita a:

Comentario original de No registrado

Me gustaría saber dónde vive esta persona y crear un grupo de sus clientes para arreglarlo un poco ya que a la Policía Española parece no IMPORTARLE.

Entiendo su frustración, pero sería una tontería, y constituiría una ofensa penal.

Ramírez ha contratado el despacho más grande de Andalucía para que instruyan un procedimiento penal contra mí como director de la empresa belegal.com, y otros dos abogados que contribuyen a la página web, por difamación, reclamando que no pueden ser considerados como estafadores porque ningún juez les ha sentenciado nunca por estafa. Mientras que esto puede ser, jurídicamente hablando, correcto, hay suficiente evidencia de que esta gente han estado cogiendo dinero de "clientes" bajo falsas promesas durante los últimos 8 años, y no han dado nada a cambio. Si tenemos que esperar otros 8 años por una sentencia, el número de víctimas se doblará o triplicará.

Por lo tanto, hemos decidido no remover este hilo, porque alguien tiene que advertir a las víctimas potenciales sobre esta empresa. Si nos demandan por esto, supongo que habrá sido por una buena causa.

Si están pidiendo una resolución judicial, tendremos que proporcionarles una. Aquellos de vosotros que hayáis pagado dinero a las siguientes empresas:

- Fuengirola Servicios 2002 SL
- Property Key Town Advisory SL

Por favor contacten conmigo por PM o a través del [formulario de contacto](#).

Gracias.

04-14-2010, 12:33 PM

Invitado no registrado

Comentarios: n/a

Ramírez y Ramírez, Consultores Legales

Habiendo leído los diversos comentarios sobre esta empresa, pensé que podría añadir algo.

He recibido una llamada de un tal Brian Croker que representa a esta firma, de nuevo le han pasado mis datos en relación a un posible timo de reventa. Brian me ha enviado amablemente un email con detalles de la empresa incluyendo los abogados contratados por Ramírez y Ramírez:

Don Tovar Oliver Hernández Riverol Lic. Nº 5991
Doña Sara Lla Vilas Lic. Nº 6539
Patricia Ramírez Clérides Lic nº 6649

(¿Se están volviendo más listos?).

No me han pedido dinero pero Brian ha quedado en llamarme de vuelta en unos días para comentar si hay un caso que seguir / obtener copias de documentos que tenga relacionados con el timo original de reventa.

¡Parte de mí quiere decirle a dónde se puede ir exactamente cuando llama, la otra mitad quiere ver qué van a hacer a continuación!

¿Hay alguien que haya ido más lejos con esta farsa?

04-20-2010, 05:59 PM
Invitado no registrado
Comentarios: n/a

Están en ello todavía

Muchas gracias por todo lo anterior y los avisos. Hemos sido contactados hoy por una tal Georgina Dean con teléfono y número de fax como se han indicado.

Georgina estaba diciendo cómo acababan de darle a alguien un cheque por 40 mil libras.

Supongo que esto no era más que otra mentira. Ya es suficientemente malo que te timen una vez pero intentar pillarte de nuevo, eso ya es mucho.

¿Puede alguien ayudar a deshacernos de ellos?

Marbella-lawyers es ahora:

Belegal.com

Buscar:

Ir

Todo lo que usted necesita saber sobre Leyes en España

Inicio Blogs Foros Artículos Inmobiliaria Herencias Abogados Pregunta a un abogado

Blog de Antonio Flores

Pensamientos sobre leyes y regulaciones que afectan a extranjeros en España.

Inicio : Judicial, Estafas : Estafadores contratan el despacho andaluz más grande para proteger sus actividades

Estafadores contratan el despacho andaluz más grande para proteger sus actividades

Abril 12, 2010

[Ir a comentarios](#) [Dejar comentario](#)

Por muy escandaloso que parezca, la empresa estafadora Ramírez y Ramírez (respaldada por una persona llamada Fabián Ramírez Marcelo), en total desafío a las fuerzas policiales españolas, a fiscales y jueces, ha tenido una atrevida pero también brillante idea: persuadir al despacho de abogados local Martínez-Echevarría (ME) para que acepte, judicialmente, defender, apoyar y proteger sus actividades ilegales, incluyendo establecer un procedimiento judicial contra mí mismo, un colega y el administrador de la página web belegal.com.

Para no contar toda la historia, Ramírez y Ramírez Abogados SL (ahora conocido como Ramírez y Ramírez Asesores SL) ha estado, durante los últimos meses, llamando sin más a miles de víctimas de muchos y diferentes timos, alegando que son un despacho de abogados, y prometiendo que recuperarán los fondos que habían perdido, contra pago por adelantado de unos honorarios (hasta 7.000 euros). Este esquema de estafa está siendo ideado mayormente desde calderas en Fuengirola y Benalmádena (apartamentos reconvertidos en centros de llamadas con personal compuesto de vendedores, extranjeros afincados aquí en su mayoría, y algunos españoles como puede atestiguar la experta legal "ama de casa" de la segunda conversación grabada que se indica más abajo). El mismo modus operandi es compartido por al menos otros cincuenta despachos fraudulentos que están haciendo exactamente lo mismo, contactando personas en masa para pedir pagos bajo falsas promesas. Y todo ello está resultando en un timo de enormes proporciones.

Yo podría haber comprendido y aceptado fácilmente que ME tomara partido legal una vez que se interpusiese demanda penal contra Ramírez y su banda por sus actividades ilegales, ya que este es nuestro trabajo como abogados. Y punto. Pero llegar a poner un pleito contra dos abogados y un director de empresa por difamación y calumnia en nombre de los organizadores del esquema anteriormente mencionado, es más de lo que uno puede digerir sin sentir náuseas y vomitar al final en la papelera más cercana.

Cualquiera que haya permanecido por esta parte de Europa por un tiempo, y que haya estado no más que ligeramente preocupado por la reputación de la Costa del Sol, podría haber sabido, leyendo de vez en cuando un periódico, echando un vistazo a los foros en internet de extranjeros que viven por aquí, o simplemente mostrando un poco de curiosidad, que los estafadores están llamando por teléfono todavía de forma masiva a sus víctimas, bajo falsas pretensiones, para sacarles dinero a cambio de nada. Sin embargo, cualquiera que sea un abogado trabajando con extranjeros debería a estas alturas saber a ciencia cierta que esto no

es nada más que una estafa, e informar a la policía y al Colegio de Abogados, como hemos hecho nosotros.

Por lo que desde que ME me lleva ante la Corte de lo penal por difamación y calumnia, decidí demostrarles, antes de que el juicio se lleve a cabo, de que no sólo están enormemente equivocados, sino que sus acciones les pueden acarrear vergüenza y oprobio en el futuro inmediato. Por lo tanto, llamé a dos números que obtuve de la página web de Ramírez y Ramírez para saber cómo esta *joven y dinámica empresa con más de una década de experiencia* (sic., aunque el nombre de dominio fue registrado en octubre 2009), o *el despacho líder especializado en acciones jurídicas* (sic., aunque el caballero atendiendo el teléfono negó que fuese un despacho de abogados) podría ayudar a clientes a recuperar su dinero.

Las grabaciones

La primera grabación es en inglés y no está completa debido a un problema técnico, pero es suficiente para entender que hay algo no del todo correcto con el “joven y dinámico, líder, despacho de abogados con diez años de experiencia”.

La segunda grabación (me temo que sólo en castellano) está completa, y es tan embarazosa que me podría haber reído durante toda la conversación, si no fuera por la siniestra naturaleza de las actividades que la señorita al teléfono, claramente a sabiendas, estaba llevando a cabo.

Conversación con vendedor de Ramírez (inglés)
Conversación con empleada de Ramírez (castellano)

Descargas

-Carta de presentación de Ramírez & Ramírez – carta remitida a clientes en la cual Ramírez y Ramírez confirman que son realmente un despacho de abogados, y que han adquirido *una considerable experiencia actuando en muchos casos complejos*.

El caso continúa.....

Comparte esto

aflores Judicial, Estafas, Ramírez y Ramírez Abogados, Ramírez y Ramírez Asesores, calderas españolas, timo de reventa de timeshare

Comentarios (8) Deje un comentario

1. Mr. George
Abril 14, 2010 a las 12:13 =1
Contestar – Citar

Son ustedes conscientes de que Ramírez y Ramírez es el tercer nombre bajo el que esta empresa ha operado. Primero eran Fuengirola Services y luego Key Property Town Advisory, porque como todas las empresas de timos cuando la cosa se pone caliente cambian de nombre. Al teléfono hacen creer al cliente que casi seguramente conseguirán el reembolso de su dinero, por supuesto nunca por escrito, sin embargo

todo lo que hacen en la mayoría de los casos es denunciar a la empresa en cuestión y pedirles que devuelvan el dinero a los clientes y, adivinen qué, eso nunca ocurre.

2. Aflores

Abril 14, 2010 a las 16:23 =2

Contestar – Citar

El 23 de marzo de 2010 cambiaron su nombre de Ramírez y Ramírez Abogados S.L. a Ramírez y Ramírez Asesores, aunque el caballero en la grabación dice que *nosotros nunca afirmamos que fuésemos abogados*. Casualmente, la carta de los abogados notificándonos de la acción legal emprendida nos fue enviada el mismo día....

3. Joe

Abril 14, 2010 a las 22:54 = 3

Contestar – Citar

¡Mr. George, has acertado plenamente!

4. Paul

Abril 15, 2010 a las 10:52 = 4

Contestar – Citar

Trabajé para esta empresa durante un corto periodo de tiempo pero me fui cuando descubrí la estafa que era. Mr. George tiene bastante razón, sin embargo, las mentiras que se dicen por teléfono son increíbles. La única cosa que hicieron durante el tiempo que estuve fue contactar a propietarios de timeshare que habían sido engañados por empresas de reventa que decían que iban a vender su timeshare por unos honorarios pero nunca lo hicieron, y les decíamos que íbamos a conseguir su dinero de vuelta más costes pero nunca se hacía, me comentan que ahora han empezado un nuevo timo en inmobiliaria y propiedades compartidas, aparentemente tienen a un nuevo hombre que solía trabajar para Fortuner Land y cogieron su lista de clientes, a quienes han engañado para timarles de nuevo. No es hora ya poner a esta mala gente en el sitio donde deberían estar.

5. Paul

Abril 15, 2010 a las 11:33 = 5

Contestar – Citar

Acabo de recibir una llamada para decirme que el hombre de la grabación que dice ser Paul Warns, casi seguro que no es su verdadero nombre, suena como un tipo que solía trabajar en Fortuner Land. Ten cuidado, Paul, que puede que recibas una visita.

6. Chris Stamper

Abril 20, 2010 a las 17:43 = 6

Contestar – Citar

¿Son S.A. McKenzie un despacho de abogados legítimo? Están ofreciendo lo mismo que otros han dicho; que reclaman el dinero de las empresas de reventa y declaran tener una fecha de juicio en Málaga para el 5 de mayo.

7. aflores

Abril 20, 2010 a las 18:47 = 7

[Contestar – Citar](#)

Hola, Chris,

Si te han llamado así sin más puedo asegurar que es un timo. Y si ocurre que están apoyados por un genuino despacho de abogados asociado a sus actividades, es igualmente un timo, pero uno más elaborado en el que efectivamente ponen una "denuncia", consiguen que le pongan el sello, y van a por la siguiente víctima. Desconfía de cualquier excusa, documentos o reclamaciones que puedan utilizar para mostrar legitimidad y autenticidad porque a final de cuentas, no importa cómo lo mires, es un enorme timo.

8. Raymundo
Abril 21, 2010 a las 09:53 = 8
[Contestar – Citar](#)

Estimado Sr. Stamper,

S.A. McEnzie (SAM Abogados) es un despacho de abogados ficticio situado en Fuengirola.

<http://www.marbella-lawyers.com/fórum/showthread.php?=382=2>

Nombre (obligatorio)
E-mail (obligatorio)
Website

¿Cuánto suman 1 y 9?

[Registrarse para comentarios](#) [introducir](#)

[Insertar comentario](#)

Cómo acceder a una hipoteca en España sin calificar para una
[RSS](#) [introducir](#)

Páginas

- Sobre Antonio Flores

Comentarios recientes

- Estafadores contratan el despacho andaluz más grande para proteger sus actividades
- Cómo acceder a una hipoteca en España sin cualificar para una
- 8 Cláusulas que permiten a su banco cerrar su hipoteca en España
- El Estepona Beach & Country Club y la Operación Malaya: ¿una conexión necesaria?
- Tiempo para verificar la Póliza de Seguro Decenal
- Covera Golf & Country Club: otra promesa incumplida
- El cotilleo legal de los expats cobra rapidez



DOMAIN-BASED RESEARCH SERVICES

Whois domain name lookup, available domain names, domain keyword search, deleted domains:

WHOIS Lookup

.com

[Go!]

Lookup registration data for
domains.

Whois: [BELEGAL.net](#) [BELEGAL.org](#)

Available Domains For \$9.95

be-legal.net belegal.org be-legal.org be-lawyer.com
 be-lawyer.net belawyer.org be-lawyer.org b-lawyer.com
 b-legal.org b-lawyer.net b-lawyer.org

[[ORDER NOW](#)]

Premium Domains For Sale at Sedo

[bemylawyer.com](#) \$ [thatcan'tbelegal....](#) \$ [b-legal101.com](#) \$ [beyourownlawyer....](#) \$
[besureitslegal.n...](#) \$ [bextralegalissue...](#) \$ [howtobeyourownla...](#) \$

WHOIS information for [BELEGAL.com](#):

[Querying whois.verisign-grs.com]
[whois.verisign-grs.com]

Whois Server Version 2.0

Domain names in the .com and .net domains can now be registered
with many different competing registrars. Go to <http://www.internic.net>
for detailed information.

Domain Name: BELEGAL.COM
Registrar: DIRECTI INTERNET SOLUTIONS PVT. LTD. D/B/A PUBLICDOMAINREGISTRY.COM
Whois Server: whois.PublicDomainRegistry.com
Referral URL: <http://www.PublicDomainRegistry.com>
Name Server: NS1.HIGHLEAF.COM
Name Server: NS2.HIGHLEAF.COM
Status: ok
Updated Date: 07-nov-2009
Creation Date: 24-oct-2008
Expiration Date: 24-oct-2010

44

NOTICE: The expiration date displayed in this record is the date the
registrar's sponsorship of the domain name registration in the registry is
currently set to expire. This date does not necessarily reflect the expiration
date of the domain name registrant's agreement with the sponsoring
registrar. Users may consult the sponsoring registrar's Whois database to
view the registrar's reported date of expiration for this registration.

TERMS OF USE: You are not authorized to access or query our Whois
database through the use of electronic processes that are high-volume and
automated except as reasonably necessary to register domain names or
modify existing registrations; the Data in VeriSign Global Registry
Services' ("VeriSign") Whois database is provided by VeriSign for
information purposes only, and to assist persons in obtaining information
about or related to a domain name registration record. VeriSign does not
guarantee its accuracy. By submitting a Whois query, you agree to abide
by the following terms of use: You agree that you may use this Data only
for lawful purposes and that under no circumstances will you use this Data
to: (1) allow, enable, or otherwise support the transmission of mass
unsolicited, commercial advertising or solicitations via e-mail, telephone,
or facsimile; or (2) enable high volume, automated, electronic processes
that apply to VeriSign (or its computer systems). The compilation,
repackaging, dissemination or other use of this Data is expressly
prohibited without the prior written consent of VeriSign. You agree not to
use electronic processes that are automated and high-volume to access or
query the Whois database except as reasonably necessary to register
domain names or modify existing registrations. VeriSign reserves the right
to restrict your access to the Whois database in its sole discretion to ensure
operational stability. VeriSign may restrict or terminate your access to the
Whois database for failure to abide by these terms of use. VeriSign
reserves the right to modify these terms at any time.

The Registry database contains ONLY .COM, .NET, .EDU domains and

Free Domain

When you purchase a hosting plan
from Verio.com

[Login](#) | [Register](#)

Registrars.

Domain Information

[Domain Name Registration](#), [News](#)
[Daily DNS Changes](#), [ICANN](#)

WHOIS Resources

Domain Names: [WHOIS](#), [Intl TLDs](#)
IP Addresses: [ARIN](#), [RIPE NCC](#), [APNIC](#)

Business Applications

[Windows Hosting](#), [Business Productivity](#),
[SugarCRM Professional](#), [McAfee Total Protection](#),
[PC Data Backup](#)

Hosting Resources

[Web Hosting](#), [VPS](#), [Managed Hosting](#),
[Windows Hosting](#), [Business Web Hosting](#)

Domain Tools

[Ping](#), [Whois By IP Address](#), [DIG](#),
[Your IP Address](#), [About Your Browser](#)

[Register your domain name now!](#)

Copyright © 1999-2010





Whois

Currently Serving

- [New Search](#)

Search Results - [belegal.com](#)

Owner (Registrant Contact)

Name: Domains

Company: Professional Ideas

Address:

C/ Ricardo Soriano, 19 - 4

[Check all Countries](#)

City: Marbella

State:

Country: ES

Zip: 29600

Tel No: 34 952861895

Fax No:

Email: domains4@spanbase.com

[Whois Lookup](#)

Enter a Domain Name:

www.



Administrative Contact

Name: Domains

Company: Professional Ideas

Address:

C/ Ricardo Soriano, 19 - 4



PRIVACY PROTECT

City: Marbella

State:

Country: ES

Zip: 29600

Tel No: 34 952861895

Fax No:

Email: domains4@spanbase.com

Technical Contact

Name: Domains

Company: Professional Ideas

Address:

City: Marbella
State:
Country: ES
Zip: 29600
Tel No: 34 952861895
Fax No:
Email: domains4@spanbase.com

Nameserver Details

NameServer: ns1.higleaf.com
NameServer: ns2.higleaf.com

Record Details

Creation Date: Oct 24 2008

Expiration Date: Oct 24 2010

Please enter any domain name in the box provided below to obtain its Whois Record

Domain Name: * EXAMPLE: somedomain.com

Security Key: * 67431

Please insert the security key from the image into the box below. This key is used to verify that this page is not accessed by any automated processes to harvest Whois Data.

[Home](#) | [Register](#) | [Renew](#) | [Pricing](#) | [Partners](#) | [About Us](#) | [Whois](#) | [Support](#) | [Contact Us](#) | [Legal](#)

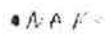
.com/.net



.org



.coop



© 2010 Public Domain Registry

belegal.com

Everything you need to know about Law in Spain

Home

Blogs

Forums

Articles

Property

Inheritance

Lawyers

Ask a Lawyer

Navigation

Blogs

The Lawbird Tribune

Antonio Flores' Blog

Articles

Articles on Property

Article Archive

Forums

Property

Immigration

Ask a Lawyer

Property

Question Archive

Ask a Question

About

Contact Information

Contact Form

Newsletter

Receive our monthly newsletter and stay up to date!

Email

Go

Learn More about our newsletter!

Contact Information

Email: inform1@marbella-lawyers.com

Phone: +34 952 765 354

Fax: +34 952 765 354

Address

BeLegal.com
Professional Ideas SL
C/ Ricardo Soriano 19, 4D
29600 Marbella (Malaga)
Spain

[View Map](#)

Featured Links: Apply for your Spanish NIE Number

© 1999-2008 Professional Ideas SL All Rights Reserved - Copyright Notice - Glossary | Terms of Use | Contact Information
Professional Ideas SL CIF: B92930627 - Tomo: 4505 - Libro 3414 - Folio 196 - Hoja MA-97033



DOMAIN-BASED RESEARCH SERVICES

Whois domain name lookup, available domain names, domain keyword search, deleted domains:

WHOIS Lookup

.com

Go!

Lookup registration data for
domains.

[Login](#) | [Register](#)

Whois: [marbella-lawyers.net](#) [marbella-lawyers.org](#)

Available Domains For \$9.95

- | | | | |
|---|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> marbella-lawyers.ne... | <input type="checkbox"/> marbella-lawyers.or... | <input type="checkbox"/> marbellalawyersdire... | <input type="checkbox"/> marbellalawyersweek... |
| <input type="checkbox"/> marbellalawyerslawy... | <input type="checkbox"/> marbellalawyersalli... | <input type="checkbox"/> estatemarbellalawye... | <input type="checkbox"/> marbellalawyersdivi... |
| <input type="checkbox"/> marbellalawyersdire... | <input type="checkbox"/> marbellalawyersweek... | <input type="checkbox"/> marbellalawyerslawy... | <input type="checkbox"/> estatemarbellalawye... |
| <input type="checkbox"/> marbellalawyersdivi... | <input type="checkbox"/> marbellalawyersalli... | <input type="checkbox"/> marbellalawyersdire... | <input type="checkbox"/> marbellalawyersweek... |

ORDER NOW

Premium Domains For Sale at Sedo

[spanishlawyersma... \\$](#)

WHOIS information for [marbella-lawyers.com](#) :

[Querying whois.verisign-grs.com]
[whois.verisign-grs.com]

Whois Server Version 2.0

Domain names in the .com and .net domains can now be registered with many different competing registrars. Go to <http://www.internic.net> for detailed information.

Domain Name: MARBELLA LAWYERS.COM
 Registrar: DIRECTI INTERNET SOLUTIONS PVT. LTD. D/B/A PUBLICDOMAINREGISTRY.COM
 Whois Server: whois.PublicDomainRegistry.com
 Referral URL: <http://www.PublicDomainRegistry.com>
 Name Server: NS1.HIGHLEAF.COM
 Name Server: NS2.HIGHLEAF.COM
 Status: ok
 Updated Date: 16-feb-2008
 Creation Date: 27 aug 1999
 Expiration Date: 27-aug-2015

--

NOTICE: The expiration date displayed in this record is the date the registrar's sponsorship of the domain name registration in the registry is currently set to expire. This date does not necessarily reflect the expiration date of the domain name registrant's agreement with the sponsoring registrar. Users may consult the sponsoring registrar's Whois database to view the registrar's reported date of expiration for this registration.

TERMS OF USE: You are not authorized to access or query our Whois database through the use of electronic processes that are high-volume and automated except as reasonably necessary to register domain names or modify existing registrations; the Data in VeriSign Global Registry Services' ("VeriSign") Whois database is provided by VeriSign for information purposes only, and to assist persons in obtaining information about or related to a domain name registration record. VeriSign does not guarantee its accuracy. By submitting a Whois query, you agree to abide by the following terms of use: You agree that you may use this Data only for lawful purposes and that under no circumstances will you use this Data to: (1) allow, enable, or otherwise support the transmission of mass unsolicited, commercial advertising or solicitations via e-mail, telephone, or facsimile; or (2) enable high volume, automated, electronic processes that apply to VeriSign (or its computer systems). The compilation, repackaging, dissemination or other use of this Data is expressly prohibited without the prior written consent of VeriSign. You agree not to use electronic processes that are automated and high-volume to access or query the Whois database except as reasonably necessary to register domain names or modify existing registrations. VeriSign reserves the right to restrict your access to the Whois database in its sole discretion to ensure operational stability. VeriSign may restrict or terminate your access to the Whois database for failure to abide by these terms of use. VeriSign reserves the right to modify these terms at any time.

The Registry database contains ONLY .COM, .NET, .EDU domains and

Free Domain

When you purchase a hosting plan
from Verio.com

Registrars.

Domain Information

[Domain Name Registration](#), [News](#)
[Daily DNS Changes](#), [ICANN](#)

WHOIS Resources

Domain Names: [WHOIS](#), [Intl TLDs](#)
IP Addresses: [ARIN](#), [RIPE NCC](#), [APNIC](#)

Business Applications

[Windows Hosting](#), [Business Productivity](#),
[SugarCRM Professional](#), [McAfee Total Protection](#),
[PC Data Backup](#)

Hosting Resources

[Web Hosting](#), [VPS](#), [Managed Hosting](#),
[Windows Hosting](#), [Business Web Hosting](#)

Domain Tools

[Ping](#), [Whois By IP Address](#), [DIG](#),
[Your IP Address](#), [About Your Browser](#)

[Register your domain name now!](#)

Copyright © 1999-2010





[Home](#) | [Support](#) | [Contact Us](#) | [Report Abuse](#)

[Register](#)

[Renew](#)

[Pricing](#)

[Partners](#)

[About Us](#)



Whois

Please enter any domain name in the box provided below to obtain its Whois Record

Domain Name: *

marbella-lawyers.com

EXAMPLE: somedomain.com

Security Key: *

79371

Please insert the security key from the image into the box below. This key is used to verify that this page is not accessed by any automated processes to harvest Whois Data.

Currently Serving

- 3,103,357 Domains across 240 Countries

[Check all Countries](#)

Whois Lookup

Enter a Domain Name:
www.



[Home](#) | [Register](#) | [Renew](#) | [Pricing](#) | [Partners](#) | [About Us](#) | [Whois](#) | [Support](#) | [Contact Us](#) | [Legal](#)

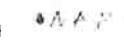
.com/.net



.org



.Coop



© 2010 Public Domain Registry



Whois

Currently Serving

- [New Search](#)

Search Results - marbella-lawyers.com

- 3,103,357 Domains across 240 Countries

Owner (Registrant Contact)

[Check all Countries](#)

Name: Domains

Company: Professional Ideas

Address:

C/ Ricardo Soriano, 19 - 4

[Whois Lookup](#)

City: Marbella

State:

Country: ES

Zip: 29600

Tel No: 34 952861895

Fax No:

Email: domains4@spanbase.com

[Go](#)



Administrative Contact



Name: Domains

Company: Professional Ideas

Address:

C/ Ricardo Soriano, 19 - 4

City: Marbella

State:

Country: ES

Zip: 29600

Tel No: 34 952861895

Fax No:

Email: domains4@spanbase.com

Technical Contact

Name: Domains

Company: Professional Ideas

Address:

City: Marbella
State:
Country: ES
Zip: 29600
Tel No: 34 952861895
Fax No:
Email: domains4@spanbase.com

Nameserver Details

NameServer: ns1.higleaf.com
NameServer: ns2.higleaf.com

Record Details

Creation Date: Aug 27 1999
Expiration Date: Aug 27 2015

Please enter any domain name in the box provided below to obtain its Whois Record

Domain Name: * EXAMPLE: somedomain.com

Security Key: * **87837**

Please insert the security key from the image into the box below. This key is used to verify that this page is not accessed by any automated processes to harvest Whois Data.

[Home](#) | [Register](#) | [Renew](#) | [Pricing](#) | [Partners](#) | [About Us](#) | [Whois](#) | [Support](#) | [Contact Us](#) | [Legal](#)

.com/.net



.org



.cop



© 2010 Public Domain Registry

INFORMACIÓN MERCANTIL E INCIDENCIAS

Información cualificada y estructurada cronológicamente que comprende los Actos Mercantiles, Órganos Sociales, Impagos y Procedimientos Ejecutivos.

**RESUMEN EJECUTIVO**

■ Denominación Social:	PROFESSIONAL IDEAS SL
CIF :	B92930627
Easy Number IVA:	00004458432469
Forma Jurídica:	SOCIEDAD LIMITADA
Fecha de Constitución:	08/04/2008
Datos Registrales:	Registro MALAGA. Sección 8. Hoja 97033.
Última Publicación:	21/05/2008 [Nombramientos]
Duración de la Sociedad:	INDEF
Objeto Social:	MARKETING, PUBLICIDAD Y ESTUDIOS DE MERCADO
CNAE 1 Objeto Social:	7311 - Agencias de publicidad
CNAE 2 Objeto Social:	7311 - Agencias de publicidad
CNAE 3 Objeto Social:	7320 - Estudios de mercado y realización de encuestas de opinión pública
Capital Suscrito:	3.006,00 €
Capital Desembolsado:	3.006,00 €
Último Depósito de Cuentas	No han publicado depósitos de cuentas.
Publicado:	
Domicilio Social:	AV/ RICARDO SORIANO, 19., 29601 MARBELLA (MALAGA)

■ Resumen Cronológico de Actos Mercantiles

Leyenda: **!** Acto Relevantе **!!** Muy Relevantе

Entre paréntesis le indicamos el número de actos publicados

2008	Constitución (1)
	Nombramientos / Reelecciones (1)

■ Incidencias Judiciales:

No han sido publicadas en Boletines Oficiales, Incidencias Judiciales a nombre de la Sociedad, ni bajo la forma de Notificaciones Previas ni en Fases de Ejecución por deudas con la Administración Pública o por Contenciosos civiles, mercantiles o sociales con particulares, en los últimos 6 años.

ÓRGANOS SOCIALES**■ Órganos Sociales Activos - Total: 1**

Cargo publicado	Nombre Órgano Social	Fecha Nombramiento	Cargos en esta Sociedad	Selección múltiple <input checked="" type="checkbox"/>
	FLORES VILA ÍÑIGO	29/04/2008	1	<input type="checkbox"/> [?]

[VER INFORME CONSOLIDADO](#) [\[?\]](#)

LISTA DE REFERENCIAS EN EL REGISTRO MERCANTIL

Leyenda: **!** Acto Relevantе **!!** Muy Relevantе

■ Año 2008

Fecha	Sección: ACTOS INSCRITOS CONSTITUCIÓN	
29/04/2008	Comienzo de operaciones: 08/04/2008	
	Duración: INDEF	
	Objeto social: MARKETING, PUBLICIDAD Y ESTUDIOS DE MERCADO	

Domicilio: AV/ RICARDO SORIANO, 19. (MARBELLA)

Capital Suscrito: 3.006 EUROS

Capital desembolsado: 3.006 EUROS

NOMBRAMIENTOS

ADMINISTRADOR UNICO: FLORES VILA IÑIGO

Publicado por: PROFESSIONAL IDEAS SL

Inscrita el 29/04/2008. Tomo: 4505 , Libro: 3414, Folio: 196,

Sección: 8, Hoja 97033 , Inscripción: 1

Publicada el 21/05/2008 en MÁLAGA. Boletín: 95, Referencia:

253626

INCIDENCIAS JUDICIALES

No han sido publicadas en los Boletines Oficiales, Incidencia Judicial alguna a nombre de la Sociedad tanto en fase ejecutiva de obligación de pago como por Notificaciones Previas.

■ Resumen de Incidencias

■ PROCEDIMIENTOS DE CONCURSO, QUIEBRA Y SUSPENSIÓN DE PAGOS

- | | | |
|---|---------------------|---|
| ▪ Procedimiento de Concurso (Ley Concursal 22/2003) | No se han publicado | ✓ |
| ▪ Quiebras y Suspensiones de Pagos (anterior legislación concursal) | No se han publicado | ✓ |

■ INCIDENCIAS CON LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

- | | | |
|--|---------------------|---|
| ▪ Incidencias con la Agencia Tributaria | No se han publicado | ✓ |
| ▪ Incidencias con la Seguridad Social | No se han publicado | ✓ |
| ▪ Incidencias con la Administración Autonómica | No se han publicado | ✓ |
| ▪ Incidencias con la Administración Local | No se han publicado | ✓ |

■ PROCEDIMIENTOS ANTE JUZGADOS DE LO CIVIL

- | | | |
|---|---------------------|---|
| ▪ Procedimientos por la Ley de Enjuiciamiento Civil 1/2000 | No se han publicado | ✓ |
| ▪ Procedimientos por la antigua Ley de Enjuiciamiento Civil 1.881 | No se han publicado | ✓ |

■ PROCEDIMIENTOS ANTE JUZGADOS DE LO SOCIAL

- | | | |
|---|---------------------|---|
| ▪ Procedimientos ante Juzgados de lo Social | No se han publicado | ✓ |
|---|---------------------|---|

Por tanto, no consta deuda alguna en lo referente a impagos con las Administraciones Públicas o por demandas presentadas por particulares ante Juzgados y Tribunales de los distintos órdenes jurisdiccionales.



¿Quiere realizar un seguimiento
exhaustivo de esta sociedad?
Contrate el SERVICIO DE VIGILANCIA
E INVESTIGACIÓN ACTIVA (SVIA)

MÁS INFORMACIÓN

La información suministrada es de carácter orientativo y debe ser tomada como un elemento más en las decisiones empresariales
Informe realizado el día 22/03/2010 con los datos publicados en BORME desde su primer día de publicación (02/01/1990) hasta el día
22/03/2010.

2010 INFOTEL Información y Telecomunicaciones S.A. C.I.F. A18413302

INFORMACIÓN MERCANTIL E INCIDENCIAS

Información cualificada y estructurada cronológicamente que comprende los Actos Mercantiles, Órganos Sociales, Impagos y Procedimientos Ejecutivos.

RESUMEN EJECUTIVO

■ Denominación Social:	LAWBIRD LEGAL SERVICES SLP
CIF :	B92528876
Easy Number :	00003490235653
Forma Jurídica:	SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
Fecha de Constitución:	18/02/2004
Datos Registrales:	Registro MALAGA, Sección 8. Hoja 69308.
Última Publicación:	10/02/2009 [Cambio de Objeto Social]
Duración de la Sociedad:	INDEF
Objeto Social:	LA ACTIVIDAD PROPIA DE LOS PROFESIONALES DE ABOGACÍA
CNAE 1 Objeto Social:	6910 - Actividades jurídicas
CNAE Declarado (Memoria):	691 - Actividades jurídicas
Capital Suscrito:	3.006,00 €
Capital Desembolsado:	3.006,00 €
Último Depósito de Cuentas	2006 , publicado en Agosto de 2007.
Publicado:	
Domicilio Social:	AV RICARDO SORIANO, 19 - EDF. ALFIL 4 ^a DERECHA.-, 29600 MARBELLA (MALAGA)
Teléfono	Tel. 952861695

■ Resumen Cronológico de Actos Mercantiles

Leyenda: ! Acto Relevantе !! Muy Relevantе Entre paréntesis le indicamos el número de actos publicados

			! Cambio en Domicilio Social (1)		
2004	Constitución (1)	2005	Depósito de cuentas (ejer. 2004)	2006	Depósito de cuentas (ejer. 2005)
	Nombramientos / Reelecciones (1)		! Modificaciones Estatutarias (1)		
2007	Depósito de cuentas (ejer. 2006)	2009	! Cambio en Objeto Social (1) Otros Conceptos / Actos (1)		
	Nombramientos / Reelecciones (1)				

■ Principales Cambios Históricos

Concepto	Publicación	Acto	Fecha
Cambios de Objeto Social	LA PRESTACION Y ASESORAMIENTO DE SERVICIOS LEGALES DE TODO TIPO.-		Constitución 29/04/2004
Domicilios Sociales Anteriores	C/ ANTONIO BELON - EDIFICIO ANTONIO BELON LA - C , 29600 MARBELLA (MALAGA)		Constitución 16/04/2004

■ Incidencias Judiciales:

No han sido publicadas en Boletines Oficiales, Incidencias Judiciales a nombre de la Sociedad, ni bajo la forma de Notificaciones Previas ni en Fases de Ejecución por deudas con la Administración Pública o por Contenciosos civiles, mercantiles o sociales con particulares, en los últimos 6 años.

ÓRGANOS SOCIALES**■ Órganos Sociales Activos - Total: 2**

Cargo publicado	Nombre Órgano Social	Fecha Nombramiento	Cargos en esta Sociedad	Selección múltiple
	FLORES VILA ANTONIO	16/04/2004	1	<input checked="" type="checkbox"/>

LISTA DE REFERENCIAS EN EL REGISTRO MERCANTIL

Leyenda: ! Acto Relevante !! Muy Relevante

Año 2009

Fecha		BORME
27/01/2009	Sección: ACTOS INSCRITOS	
OTROS CONCEPTOS !!		
ADAPTADA A LA LEY 2/2007 DE SOCIEDADES PROFESIONALES LA SOCIEDAD LAWBIRD LEGAL SERVICES SLP CON FECHA 01/12/2008		
! CAMBIO DE OBJETO SOCIAL !!		
LA ACTIVIDAD PROPIA DE LOS PROFESIONALES DE ABOGACÍA		
Publicado por:	LAWBIRD LEGAL SERVICES SLP	
Datos Registrales:	Inscrita el 27/01/2009, Tomo: 3519, Libro: 2431, Folio: 199, Sección: 8, Hoja 69308, Inscripción: 4	
Datos Publicación:	Publicada el 10/02/2009 en MÁLAGA. Boletín: 27, Referencia: 73079	

Año 2007

Fecha		BORME
23/10/2007	Sección: ACTOS INSCRITOS	
NOMBRAMIENTOS !!		
APODERADO: FLORES VILA IÑIGO		
Publicado por:	LAWBIRD LEGAL SERVICES SL	
Datos Registrales:	Inscrita el 23/10/2007, Tomo: 3519, Libro: 2431, Folio: 198, Sección: 8, Hoja 69308, Inscripción: 3	
Datos Publicación:	Publicada el 13/11/2007 en MÁLAGA. Boletín: 217, Referencia: 558557	
11/09/2007	Sección: OTROS ACTOS PUBLICADOS	BORME
DEPÓSITO DE CUENTAS ANUALES !!		
Año de ejercicio:	2.006	
Año de depósito:	2.007	
Mes de depósito:	Agosto	
Publicado por:	LAWBIRD LEGAL SERVICES SL	
Datos Publicación:	Publicada el 11/09/2007 en MÁLAGA. Boletín: 175, Referencia: 440251	

Año 2006

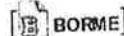
Fecha		BORME
13/11/2006	Sección: OTROS ACTOS PUBLICADOS	
DEPÓSITO DE CUENTAS ANUALES !!		
Año de ejercicio: 2.005		
Año de depósito:	2.006	
Mes de depósito:	Octubre	
Publicado por:	LAWBIRD LEGAL SERVICES SL	
Publicada el 13/11/2006 en MÁLAGA. Boletín: 215, Referencia:		

Datos Publicación:

867190

Año 2005

Fecha

03/10/2005 Sección: ACTOS
INSCRITOS! MODIFICACIONES ESTATUTARIAS [?]
ARTÍCULO DE LOS ESTATUTOS: 5 (DOMICILIO)

! CAMBIO DE DOMICILIO SOCIAL [?]

Nuevo domicilio social: AVI RICARDO SORIANO, 19 - EDF. ALFIL 4^a DERECHA.-
(MARBELLA)

Publicado por:

LAWBIRD LEGAL SERVICES SL

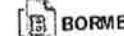
Datos Registrales:

Inscrita el 03/10/2005, Tomo: 3519, Libro: 2431, Folio: 198,
Sección: 8, Hoja 69308, Inscripción: 2

Datos Publicación:

Publicada el 16/11/2005 en MÁLAGA. Boletín: 217, Referencia:
480145

22/07/2005 Sección: OTROS ACTOS



PUBLICADOS

DEPÓSITO DE CUENTAS ANUALES [?]

Año de ejercicio: 2.004

Año de depósito: 2.005

Mes de depósito: Julio

Publicado por:

LAWBIRD LEGAL SERVICES SL

Datos Publicación:

Publicada el 22/07/2005 en MÁLAGA. Boletín: 140, Referencia:
168636

Año 2004

Fecha

16/04/2004 Sección: ACTOS
INSCRITOS
CONSTITUCIÓN [?]

Comienzo de operaciones: 18/02/2004

Duración: INDEF

Objeto social: LA PRESTACION Y ASESORAMIENTO DE SERVICIOS
LEGALES DE TODO TIPO.-Domicilio: C/ ANTONIO BELON - EDIFICO ANTONIO BELON LA - C
(MARBELLA)

Capital Suscrito: 3.006 EUROS

Capital desembolsado: 3.006 EUROS

NOMBRAMIENTOS [?]

ADMINISTRADOR UNICO: FLORES VILA ANTONIO

Publicado por: LAWBIRD LEGAL SERVICES SL

Inscrita el 16/04/2004, Tomo: 3519, Libro: 2431, Folio: 197,
Sección: 8, Hoja 69308, Inscripción: 1Datos Registrales:
Publicada el 29/04/2004 en MÁLAGA. Boletín: 81, Referencia:
203444

DEPÓSITOS DE CUENTAS

Ejercicios

Ejercicios presentados:

Ejercicio	Tipo de Cuentas Anuales	Año y Mes de Depósito	Borme	Fecha de Cierre	Memoria: On Line Off Line
2006	Normales	Agosto 2007	[B] BORME	31/12/2006	[M] MEMORIA On Line

» Otros Ejercicios presentados:

2005 Normales (presentado en Octubre de 2006) - 2004 Normales (presentado en Julio de 2005)

INCIDENCIAS JUDICIALES

No han sido publicadas en los Boletines Oficiales, Incidencia Judicial alguna a nombre de la Sociedad tanto en fase ejecutiva de obligación de pago como por Notificaciones Previas.

■ Resumen de Incidencias

PROCEDIMIENTOS DE CONCURSO, QUIEBRA Y SUSPENSIÓN DE PAGOS	
▪ Procedimiento de Concurso (Ley Concursal 22/2003)	No se han publicado ✓
▪ Quiebras y Suspensiones de Pagos (anterior legislación concursal)	No se han publicado ✓
INCIDENCIAS CON LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	
▪ Incidencias con la Agencia Tributaria	No se han publicado ✓
▪ Incidencias con la Seguridad Social	No se han publicado ✓
▪ Incidencias con la Administración Autonómica	No se han publicado ✓
▪ Incidencias con la Administración Local	No se han publicado ✓
PROCEDIMIENTOS ANTE JUZGADOS DE LO CIVIL	
▪ Procedimientos por la Ley de Enjuiciamiento Civil 1/2000	No se han publicado ✓
▪ Procedimientos por la antigua Ley de Enjuiciamiento Civil 1.881	No se han publicado ✓
PROCEDIMIENTOS ANTE JUZGADOS DE LO SOCIAL	
▪ Procedimientos ante Juzgados de lo Social	No se han publicado ✓

Por tanto, no consta deuda alguna en lo referente a impagos con las Administraciones Públicas o por demandas presentadas por particulares ante Juzgados y Tribunales de los distintos órdenes jurisdiccionales.



¿Quiere realizar un seguimiento exhaustivo de esta sociedad?
Contrate el SERVICIO DE VIGILANCIA
E INVESTIGACIÓN ACTIVA (SVIA)

[MÁS INFORMACIÓN](#)

La información suministrada es de carácter orientativo y debe ser tomada como un elemento más en las decisiones empresariales. Informe realizado el día 23/03/2010 con los datos publicados en BORME desde su primer día de publicación (02/01/1990) hasta el día 23/03/2010.

2010 INFOTEL Información y Telecomunicaciones S.A. C.I.F. A18413302

Fecha y hora de envío: 23/03/2010 18:31

23/03/2010/18:31/NB

Nº envío NB00015003835

Importe por páginas 7,08 €

Valores añadidos 16,40 €

Impuestos (IVA 16%) 1,78 €

Total importe 25,26 €

PROFESSIONAL IDEAS SL

EDIF ALFIL AV RICARDO SORIANO 19 4º
29601 MARBELLA
MALAGA

DESTINATARIO



23/03/2010/18:31

BUROFAX

EXPEDIDOR



Nº de páginas excluida carátula

		1
--	--	---

Fecha / hora de admisión / tipo
23/03/2010/18:31/NB

Oficina admisión 2918194

Nº de fax destino RICO 26666 (914188428)

Nº contrato

Nº cliente

Anexo

MARTINEZ ECHEVARRIA PEREZ Y
FERRERO ABOGADOS
C. DE NEGOC. PUERTA BANUS BQ.D 1
29660 NUEVA ANDALUCIA
MALAGA



NB00015003835

 Acuse de recibo Copia certificada

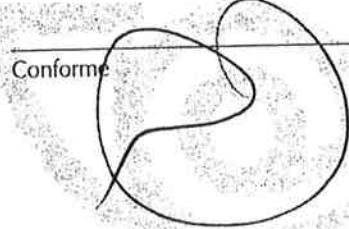
DESTINATARIO

PROFESSIONAL IDEAS SL

EDIF ALFIL AV RICARDO SORIANO 19 4º
29601 MARBELLA
MALAGA

En caso de presentarse originales deficientes se deberán consignar las siglas: RE (Riesgo Expedidor)

ESPACIO RESERVADO A CORREOS





Nº SOLICITUD: 2918194-2010-000385

COPIA CERTIFICADA DE IMPOSICIÓN DE TELEGRAMAS, BUROFAX Y FAX

Don / Doña JOSE FRANCISCO GIL URBANEJA
con D.N.I. número 78978546B , en nombre de la Sociedad Estatal Correos y Telégrafos S.A., en calidad
de Director de la Oficina de Correos y Telégrafos de 2918194 MARBELLA SUC 1
CERTIFICA que, de acuerdo con la documentación existente en esta Oficina, figura la imposición de un
BUROFAX NACIONAL con los siguientes datos:

Número de origen..... NB00015003835

Fecha de Imposición..... 23 de marzo de 2010

Hora 18:31

Remitente:	MARTINEZ ECHEVARRIA ABOGADOS ..
Residente en:	NUEVA ANDALUCIA
Calle:	C. DE NEGOCIOS PUERTA DE BANUS BL D PL 1
Destinatario:	PROFESSIONAL IDEAS SL .
Residente en:	MARBELLA
Calle:	EDIF ALFIL AV RICARDO SORIANO 19 4º

Indicaciones de servicio: PC

TEXTO: De la carátula y de lo(s) 1 folio(s) que conforman el original del
BUROFAX NACIONAL NB00015003835 descrito anteriormente, se unen a esta certificación
fotocopias debidamente adveradas con la fecha, firma y sello.

Y para que conste y a petición de MARTINEZ ECHEVARRIA ABOGADOS ..

en calidad de Remitente
se expide la presente certificación en MARBELLA SUC 1
a 23 de marzo de 2010



COPIA

MARTINEZ ECHEVARRIA I PEREZ



PROFESSIONAL IDEAS, S.L.

Edif. Alfil

Avda. Ricardo Soriano 19 – 4º.

29601. Marbella (Málaga).

Muy Sres. Míos:

Siguiendo instrucciones de nuestro cliente, "Ramírez & Ramírez Asesores, S.L.", nos ponemos en contacto con uds. para comunicarles que en la página web de la cual son propietarios y administradores (www.belegal.com), se encuentra en su foro abierto un hilo llamado "Ramírez y Ramírez" (<http://marbella-lawyers.com/fórum/showthread.php?p=5901>), en el cual pueden encontrarse ciertos comentarios injuriosos hacia nuestro cliente, puesto que por parte del administrador del foro y algunos usuarios habituales de dicho foro se afirma gratuitamente que "Ramírez & Ramírez" (en idioma inglés) son unos estafadores y que el servicio que ofrecen en el mercado es un timo. Dichas afirmaciones lesionan la reputación comercial de mi cliente, resultando objetivamente lesivas a su honorabilidad, resultando todo el contenido de dicho hilo injurioso, ya que con base en meras conjeturas y partiendo del absoluto desconocimiento de la estructura empresarial de mi cliente, se trata de convencer con absoluta publicidad que la actividad empresarial de mi cliente constituye una estafa para sus clientes.

Por ello, le comunicamos dicha circunstancia, para que tengan conocimiento de ella a los efectos previstos en el art. 16.1.b) de la Ley 34/2002, de Servicios de la Sociedad de la Información y Comercio Electrónico, requiriéndoles para que retiren los citados comentarios incluidos en el hilo referido, en el plazo máximo de tres días desde la recepción de la presente. Caso contrario procederemos a instar las acciones procedentes en Derecho, exigiéndoles la responsabilidad civil que proceda.

Sin otro particular, reciban un cordial saludo.

José Alberto González Hidalgo

Abogado

Martínez-Echevarría, Pérez y Ferrero Abogados

Centro de Negocios Puerta de Banús, Edf. D

29660 Marbella, Málaga

Tel. +34 952 765 000

Fax. +34 952 764 476

Cotejado con el original, coincide fielmente con éste, certificación nº 2918194-2010-000385 Marbella Suc. 1. 23 de Marzo de 2010

AVISO DE SERVICIO

BFAX8906 A/25208597

MGNV CN MGMB

MARBELLA SUC 1 24-03-2010 14:52

MARTINEZ ECHEVARRIA PEREZ Y FERRERO ABOGADOS

C. DE NEGOC. PUERTA BANUS BQ.D 1º

29660 NUEVA ANDALUCIA



A =CR=

AD000150024031025208597

Página 1 de 1

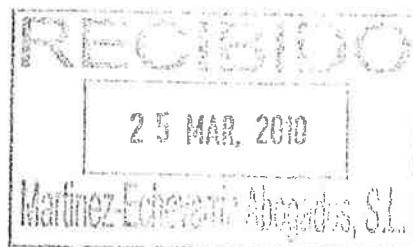
SU BUROFAX NB00015003835 23/03/2010 18:31:00

PARA PROFESSIONAL IDEAS SL .

EDIF ALFIL AV RICARDO SORIANO 19 4º

29601 MARBELLA

NO ENTREGADO, REHUSADO POR DESTINATARIO.



Indicaciones de Servicio: A =CR=

Destinatario MARTINEZ ECHEVARRIA PEREZ Y FERRERO ABOGADOS

Señas C. DE NEGOC. PUERTA BANUS BQ.D 1º 29660 NUEVA ANDALUCIA

Destino NUEVA ANDALUCIA

Serial BFAX8906 Nº de Origen A/25208597

Fecha 24-03-2010 14:52 Nº de Orden Salida Nº



AD000150024031025208597



MGNVA00033778

25/01/2010/11:33/12
 Nº envío NB00009069652
 Importe por páginas 7,08 €
 Valores añadidos 16,40 €
 Impuestos (IVA 16%) 1,78 €
 Total importe 25,26 €

DESTINATARIO

RAYMUNDO
 LARRAIN NESBITT
 C/MARIA AUXILIADORA N° 2, 5ºC EDF PATA PATA
 29600 MARBELLA
 MALAGA

Sociedad Estatal de Correos y Telégrafos, S.A. Vía de Dublín, 7. 28042 Madrid, Tomo 16.665, Libro 0, Folio 20, Secc. 8, Hoja M284323, Inscript. 1, CIF. A83052407

www.correos.es 902 197 197

Don / Doña CARMEN DOMINGUEZ GOMEZ
 con D.N.I. número 30439662J , en nombre de la Sociedad Estatal Correos y Telégrafos S.A., en calidad
 de Director de la Oficina de Correos y Telégrafos de 2925694 MALAGA SUC 17
 CERTIFICA que, de acuerdo con la documentación existente en esta Oficina, figura la imposición de un
BUROFAX NACIONAL con los siguientes datos:

Número de origen..... NB00009069652

Fecha de Imposición..... 25 de enero de 2010

Hora 11:33

Remitente:	JOAQUIN PRADOS BARTOLOME
Residente en:	MALAGA
Calle:	ARMENGUAL DE LA MOTA 27 -3º
Destinatario:	RAYMUNDO LARRAIN NESBITT
Residente en:	MARBELLA
Calle:	C/ MARIA AUXILIADORA N° 2 5ºC.EDF PATA PATA

Indicaciones de servicio: PC

TEXTO: De la carátula y de lo(s) 1 folio(s) que conforman el original del
 BUROFAX NACIONAL NB00009069652 descrito anteriormente, se unen a esta certificación
 fotocopias debidamente adveradas con la fecha, firma y sello.

Y para que conste y a petición de JOAQUIN PRADOS BARTOLOME

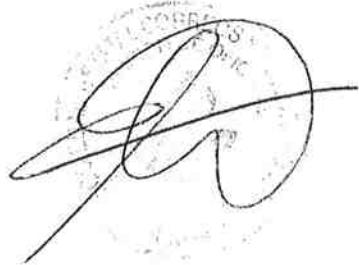
en calidad de Remitente
 se expide la presente certificación en MALAGA SUC 17
 a 25 de enero de 2010

(Firma y sello)

25 ENE 2010



JOAQUIN PRADOS BARTOLOME C/Armengual de la Mota.
(Abogado) N° 27, piso 3º
29007 MALAGA
Teléfono 952-10-26-05
Movil 686-70-15-37


36-1-2010

En Málaga a 25 de Enero de 2010.

A la atención de:
Raymundo Larraín Nesbitt.
Calle María Auxiliadora N° 2, 5ºC
Edificio Pata Pata.
Marbella (Málaga)

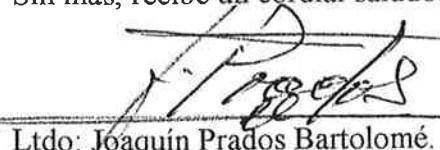
Estimado compañero:

Me visita mi cliente Don Marcelo Fabian Ramirez, el cual es administrador único de las empresas Key Properties Town Advisory S.L., Fuengirola Servicios 2002 S.L. informandome de la existencia de una página Web, a nombre de un tal Antonio Flores, donde consta una publicidad negativa hacia las empresas de mi representado. En dicha pagina Web se observa que las contestaciones las efectúas en calidad de abogado y donde se mancilla a las empresas de mi cliente.

No tengo inconveniente en aclararte cualquier duda que podáis tener con referencia a las empresas de mi representado y arriba constan mis números de teléfono, no obstante lo cual, te rogaría se dejase de verter dichos contenidos lesivos para las empresas de mi cliente por la citada página Web, ya que le están causando un perjuicio y de continuar las mismas, nos veríamos en la obligación de iniciar las acciones legales oportunas contra dicha página Web y los intervenientes en la misma.

Con respecto a la sociedad Ramirez y Ramirez abogados, informarte que dicha sociedad se ha dado de baja, dada la confusión a que se prestaba, habiendo asesorado a mi cliente al respecto.

Sin más, recibe un cordial saludo.



Ltdo: Joaquín Prados Bartolomé.



02/2009



9J3397187

PEDRO ANTONIO CORRAL PEDRUZO

Notario

Avd. Constitución 6, 2º - Local 65

Tel 952 56 62 65 Fax 952 44 32 02

29631 Benalmádena- Arroyo de la Miel

- ELEVACION A PUBLICO DE ACUERDOS SOCIALES ---

NÚMERO MIL CINCUENTA Y TRES -----

En BENALMADENA, mi residencia, a veintiuno de agosto de dos mil nueve. -----

Ante mí, PEDRO ANTONIO CORRAL PEDRUZO, Notario del Ilustre Colegio de Andalucía, -----

----- C O M P A R E C E -----

DON MARCELO FABIAN RAMIREZ, mayor de edad, de *DNIC* *19* nacionalidad argentina, casado en régimen de separación de bienes paccionado, según manifiesta y acreditará donde proceda, de profesión asesor, vecino de Fuengirola, con domicilio en calle Azalea, número 14, titular de Tarjeta de Residente, con N.I.E. número X3058981G, vigente. -----

INTERVIENE en nombre y representación, como administrador único, de la Entidad Mercantil denominada "" RAMIREZ & RAMIREZ ABOGADOS, SOCIEDAD LIMITADA", SOCIEDAD UNIPERSONAL, domiciliada en calle Córdoba, nº 35, 1º-C, 29640, Fuengirola, con C.I.F. número B-92785054, constituida por tiempo

indefinido bajo su anterior denominación de LEGAL SPECIALISTS ADVISORY SERVICE, S.L., en escritura, autorizada por el Notario de Benalmádena doña Amelia Marín García el día 28 de septiembre de 2006, e inscrita en el Registro Mercantil de Málaga, tomo 4172 Libro 3082, folio 60, hoja MA-87700, inscripción 1. -----

Interviene por razón de su cargo para el que fue nombrado por plazo indefinido en virtud de acuerdo adoptado en el propio acto de escritura fundacional, copia autorizada de la cual tengo a la vista y encuentro suficiente para este otorgamiento. -----

Está especialmente facultado para este acto en virtud del acuerdo adoptado por decisión de socio único, certificación del cual me entrega y dejo unida a esta matriz para insertar en sus copias, expedida por el compareciente cuya firma considero legítima por haber sido puesta en mi presencia. ---

Manifiesta que continua en el ejercicio del cargo en virtud del cual interviene, que las facultades conferidas no le han sido, limitadas, suspendidas o revocadas, y que persiste la vida legal de su representada. -----

02/2009



Le identifico por su reseñado Documento de identidad y, según interviene, le juzgo con la capacidad legal necesaria para otorgar la presente escritura, y al efecto, -----

----- E X P O N E -----

I. Que en su calidad de socio único de la citada Sociedad, ha adoptado las siguientes decisiones, que constan en la aludida certificación a la que se remite para un mayor detalle. -----

II. Que, en virtud de lo expuesto, según interviene, -----

----- O T O R G A -----

PRIMERO. En la representación que ostenta de la Compañía mercantil citada eleva a público las decisiones de socio único, los cuales constan transcritos en la certificación que se une a esta matriz, a la que me remito, dándose aquí por íntegramente reproducida a todos los efectos para evitar repeticiones innecesarias. -----

SEGUNDO. Me entrega para incorporar a esta

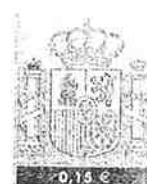
libremente su consentimiento y de todo lo contenido en este instrumento público, extendido en tres folios de papel exclusivo para documentos notariales, el presente y los dos anteriores en orden correlativo.

Está la firma del compareciente. Están el signo, la firma, la rúbrica y el sello del Notario autorizante. -----

----- SIGUEN DOCUMENTOS UNIDOS -----



02/2009



9J3397190

MARCELO FABIAN RAMIREZ, Administrador único de la Compañía Mercantil "RAMIREZ & RAMIREZ ABOGADOS, S.L.", SOCIEDAD UNIPERSONAL,

CERTIFICA:

Que el día VEINTE DE AGOSTO DE DOS MIL NUEVE, DON MARCELO FABIAN RAMIREZ como socio único de la sociedad, representando la totalidad del capital social, de conformidad con la Ley y los Estatutos sociales, adoptó la siguiente DECISION DE SOCIO UNICO:

1º.- CAMBIO DE DENOMINACION SOCIAL.

2º.- TRASLADO DE DOMICILIO SOCIAL.

3º- NUEVA REDACCION ARTICULO 2 REFERENTE A OBJETO SOCIAL.

Y AUTORIZACIÓN PARA ELEVACIÓN A PUBLICO DE LOS ACUERDOS SOCIALES.

Siendo por el socio único conocidos los oportunos y correspondientes informes justificativos, y los textos de las distintas propuestas referentes a los asuntos reflejados en el orden del día, trascrito, adoptó las siguientes DECISIONES:

A) .- Se cambia la denominación social adoptando la de RAMIREZ & RAMIREZ ABOGADOS, SOCIEDAD LIMITADA y redactado el artículo 1º de los estatutos:

ARTICULO 1º.- La sociedad se denomina " RAMIREZ & RAMIREZ ABOGADOS, SOCIEDAD LIMITADA".

B) Se traslada el domicilio social a calle Córdoba, nº 35, 1º-C, 29640, Fuengirola y redactado

Avances de la Propiedad
A
Avances de la Propiedad
M 18

el artículo 6º de los estatutos:

"ARTICULO 6º.- El domicilio de la Sociedad se establece en calle Córdoba, nº 35, 1º-C, 29640, Fuengirola."

C) Se da la siguiente nueva redacción al artículo 2º:

"ARTICULO 2º.- La sociedad tiene por objeto:

a) Asesoramiento fiscal, contable, jurídico, laboral y financiero, y la gestión e intermediación inmobiliaria. Asimismo, la prestación de servicios de planificación, consulta, diseño, asesoramiento, en todos los ámbitos, representación fiscal de no residentes y tramitación de todo tipo de documentos y expedientes.

La tramitación y gestión de contratos y documentos; la organización de empresas; la realización de toda clase de estudios y proyectos de mercado, económicos, técnicos, contables y financieros de todo tipo de sectores y empresas.

b) La representación de empresas nacionales y extranjeras.

— Quedan excluidas del objeto social todas aquellas actividades para cuyo ejercicio la Ley exija requisitos especiales que no queden cumplidos por esta sociedad, no pudiendo iniciarse aquellas hasta que se cumplan dichos requisitos, incluido, en su caso, la correspondiente inscripción en Registros Públicos y Administrativos.

Si las disposiciones legales exigiesen para el ejercicio de algunas de las actividades comprendidas en el objeto social algún título profesional, respecto de las mismas la sociedad se constituye como de intermediación, quedando excluida la misma del ámbito de aplicación de la legislación sobre Sociedades Profesionales."

Autorizarse expresamente para elevar a públicos



9J3397191

02/2009

los presentes acuerdos, otorgando la oportuna escritura pública y realizando cuanto fuera necesario para obtener la inscripción de los mismos en el Registro Mercantil.

Para que conste y surta los efectos pertinentes, libro la presente según acta que resultó aprobada y firmada a continuación por el socio único asistente, y como Presidente y Secretario, una vez agotado el orden del día, en Fuengirola, el día VEINTE DE AGOSTO DE DOS MIL NUEVE.

[Signature]

[Signature]



REGISTRO MERCANTIL CENTRAL
SECCION DE DENOMINACIONES

PRINCIPE DE VERGARA, 94
TELÉF. 902 88 44 42
28006 MADRID

CERTIFICACION N°. 09117480

DON Miguel González Laguna , Registrador Mercantil Central,
en base a lo interesado por:
D/Da. **LEGAL SPECIALISTS ADVISORY SERVICE SL**,
en solicitud presentada al Diario con fecha 14/08/2009, asiento 09119276,

CERTIFICO: Que NO FIGURA registrada la denominación

RAMIREZ & RAMIREZ ABOGADOS, SOCIEDAD LIMITADA

En consecuencia, QUEDA RESERVADA DICHA DENOMINACION a favor del citado interesado, por el plazo de SEIS MESES a contar desde esta fecha, conforme a lo establecido en el articulo 412.1 del reglamento del Registro Mercantil.

Madrid, a Catorce de Agosto de Dos Mil Nueve.

EL REGISTRADOR,



NOTA.- Esta certificación tendrá una vigencia, a efectos de otorgamiento de escritura, de TRES MESES contados desde la fecha de su expedición, de conformidad a lo establecido en el art. 414.1 del Reglamento del Registro Mercantil.



02/2009



9J3397192

ES COPIA exacta de la matriz número al principio indicado de mi Protocolo General que expido para la sociedad otorgante en Benalmádena, a veintiuno de agosto de dos mil nueve, en seis folios de papel timbrado exclusivo notarial serie 9J, números 3397187, 3397188, 3397189, 3397190, 3397191 y 3397192. DOY FE. -----

D.A. 3^a L. 8/89.- Documento no sujeto
(Instrumento sin cuantía)



Registro Mercantil Málaga
C/ Cerrojo nº 17 - TLF 952288935 - 29007 MÁLAGA
RAMIREZ & RAMIREZ ABOGADOS SL

DOCUMENTO : 1/2009/16.184,0 DIARIO : 288 ASIENTO : 459

EL REGISTRADOR MERCANTIL que suscribe, previo examen y calificación del documento precedente de conformidad con los artículos 18-2 del Código de Comercio y 6 del Reglamento del Registro Mercantil, ha procedido a su inscripción en la fecha de la presente nota, en el:

TOMO : 4172 LIBRO : 3082 FOLIO : 61

HOJA : MA-87700 HOJA BIS:

INSCRIP.: 2 INS. BIS :

HONORARIOS (sin I.V.A.): 83,44 Euros (13.883 Pts.) N.FACTURA: DOC/2009/16533

MÁLAGA , 9 de Septiembre de 2009

EL REGISTRADOR

