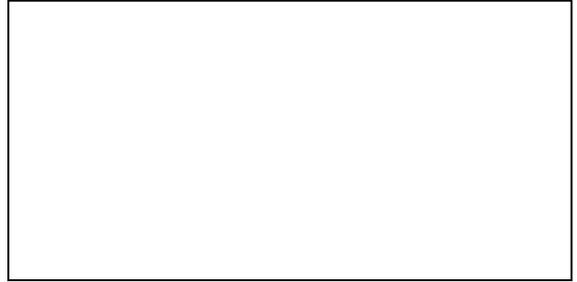


Swap Cancellation Letter to Bank

lawbird
Legal Services

This letter is for people affected by bank swap clauses. Use this letter to notify the bank you will not accept any more charges having to do with this product, and demand the refund of any amounts withdrawn from your bank account.





Ref. : Contrato de permuta financiera de intereses.

A la atención de _____

Yo, _____, mayor de edad, con NIF/NIE _____, expongo que con fecha _____ suscribo el Contrato de permuta financiera de intereses nº _____, a través de su entidad financiera, contratando lo que me dijeron era "un seguro para nuestro Préstamo Hipotecario y la cobertura de tipo de interés" y que no ha resultado ser más que un derivado financiero, cuyo consentimiento se ha prestado por error inducido por las maquinaciones e insinuaciones originadas en el contrato estándar como en un defectuoso asesoramiento, que finalmente no ha sido otra cosa que una comercialización diabólica de un producto de alto riesgo a un cliente minorista, sin experiencia ni conocimientos financieros.

Por todo lo anterior, esta parte está iniciando las reclamaciones administrativas y/o judiciales que en su derecho cree oportunas con el fin de que se proceda a la **declaración de nulidad radical** del mismo, por los vicios de los que adolece tanto la comercialización como la firma del contrato.

Durante el trámite del mismo, **no voy a hacer frente a las liquidaciones que se generen**, sin perjuicio de que su entidad financiera decida, en cumplimiento del contrato, cancelar la posición y hacer las reclamaciones que estime convenientes, reclamaciones que esta parte no considerará ajustadas a derecho.

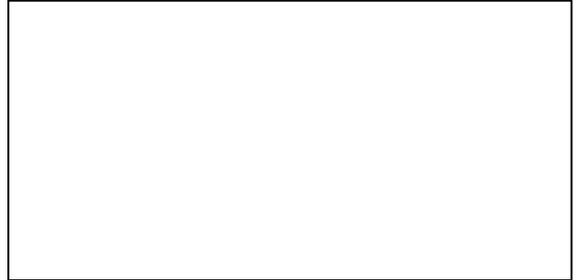
En este mismo acto, **desautorizo** cualquier vinculación de la cuenta de derivados con la cuenta corriente vinculada nº _____ en la que también se cargan mensualmente las cuotas del préstamo hipotecario nº _____, cuya cuenta de préstamo, esta también vinculada a la misma cuenta corriente. También desautorizo cualquier cargo en descubierto, uso de tarjetas de crédito, débito, inclusive líneas de descuento, que no sea para el pago de las cuotas de mi préstamo hipotecario, desde el día de hoy.

Cualquier cargo que se haga a partir de este momento en la cuenta corriente proveniente de la cuenta de derivados se considerara un obstáculo al pago de la cuota hipotecaria, **cuya cuota considero legítima y no me niego a abonar**, y entenderé que se ha producido **apropiación indebida de fondos**.

Así mismo, exijo la devolución de todas las cantidades sustraídas de forma ilícita de mi cuenta para hacer frente a las cuotas de un producto que no hubiera contratado si no hubiera sido objeto de engaño.

Atentamente

_____, en _____ a _____



Ref. : Swap contract /Contrato de permuta financiera de intereses.

To the attention of _____

I, _____, of legal age, with NIF/NIE _____, declare that with date _____ I signed a swap contract with number _____, with the your financial entity, entering into an agreement that I was told to be “an insurance for our mortgage loan and in particular against interest rate fluctuations” and that, on closer inspection, has turned out to be a complex financial derivative product, to which we never gave our consent. This consent was given in error as a result of your machinations and insinuations of both the written signed standard contract and the supposedly sound advice given by your staff, advice that ultimately was geared to diabolically market and sell a high risk product to an end user, without any financial knowledge or experience.

As a result of the above, this party will be filing appropriate administrative and/or judicial actions to obtain **a declaration of nullity of the said contract**, given that consent was vitiated because of misrepresentation on the sale of the product as well as when signing it.

Meanwhile these claims are processed, **I will not cover the charges you are debiting my account with**, irrespective of the decision of your bank to cancel the swap contract and file any claim you deem necessary, claims that this party will not consider lawful.

In this same act, I **revoke** any legal ties between the swap contract and my account with number _____ in which you are debiting the monthly mortgage repayments of my loan, with contract number _____, also associated to my account. I also revoke any authorization in respect of overdrafts on my current account, use of credit cards, debit cards or any other discount facility, **that are not used exclusively to pay my mortgage loan repayments, as from today.**

Any charges on my account that are related to the swap contract will be deemed as an obstacle to the repayment of the mortgage loan, **that I consider legitimate and am not opposing**, and will understand that your entity **has misused my funds.**

In addition, I demand the immediate refund of all amounts withdrawn from my account to cover the repayments of a financial product I would have never signed for had I known I was being cheated upon.

Yours faithfully

_____, in _____ on _____